

Dermed var man efter sin Beregning paa den sikre Side, men man gjorde desværre Regning uden en Række Forhold, som snart udviklede sig.

Da Byggearbejdet i Bregninge paabegyndtes, fandtes der endnu landlige Arbejdsforhold; men det varede kun kort. Ved Fagforeningernes Initiativ samlede de lokale Jordarbejdere snart i „Bregninge Fagforening for Arbejdsmænd“ med den deraf for dem gunstige Forhøjelse af Arbejdslønnen med ca. 50 pCt.

Paa lignende Maade gik det med de faguddannede Arbejdere. Fra landlige Arbejdspriser naaede man hurtig op til de for Provinsbyerne gældende Priser med Tillæg af „Landspenge“.

Det vil være det høje Ministerium bekendt, hvorledes dette Forhold gav sig Udtryk i en rask Stigning i den relative Størrelse for de første og de senere Entreprenør-Tilbud.

I endnu højere Grad paavirkedes dog Kontoen „Byggematerialier“ af det almindelige Markeds ualmindelige Prisforhøjelse.

For selv at have Fordelen af en gros Indløbet overtog Anstalten som Bygherre selv Leveringen af de vigtigste Materialier paa Stedet; det er derfor naturligt, at de i 1898 opstillede Beregninger ikke længer har kunnet holde Stil over for det Tillæg, de 2 sidste Aar have bragt paa Prisen for saa godt som alle Materialier, men først og fremmest for Jærnet. Paa enkelte Varer af Jærn naar Prisforhøjelsen op til 50 pCt. og udgør i Gennemsnit 25—30 pCt. Da Jærnet i det samlede Anstalts Anlæg indtager en Udgiftspost af over 200,000 Kr., vejer den anførte Prisforhøjelse tungt paa Anlægs Budgettet.

Der maatte efter Lovens Vedtagelse hengaa nogen Tid med Udarbejdelse af Detailplaner, Modtagelse af Tilbud osv. Som Følge deraf kunde der i 1898 først tages fat paa det egentlige Bygningsarbejde ved Efteraarstid.

I Maj 1899 kom den ydste Smedkerstrejke med den paafølgende Lockout og atter gik Aarets egentlige Byggetid tabt.

Følge Konditionerne skulde den første Afdelings Bygning, Hjemmet for 100 arbejdsvære Mænd, have været færdig til at tages i Brug tidlig paa Foraaret 1899.

Det var da Hensigten dertil at overslytte de paa Villemosegaard anbragte Mænd og ved disses Hjælp udføre en Del af de nødvendige forberedende Vejs- og Jordarbejder.

De ugunstige Arbejdsforhold før Lockout'en og denne selv bevirkede imidlertid, at Overslytningen først kunde iværksættes i Slutningen af Juli Maaned. Følgen deraf blev, at der til nævnte Arbejder maatte antages mere lønnet Arbejdskraft end beregnet.

Man havde dernæst oprindelig anslaaet til 1½ Aar den Overgangstid, hvori Anstalten samtidig skulde svare sine sædvanlige Leje- og Prioritetsafgifter og den ekstraordinære Renteafgift af det indtil videre væsentlig som død Kapital i Bregninge-Byggeforetagendet anbragte Statslaan.

Naar denne vanskelige Periode nu ved Arbejdsforholdene og Lockout'en bliver 2½, delvis mulig 3 Aar, bliver Byrden for stor i Forhold til Anstaltens økonomiske Kræfter, idet de ikke have formaaget at opsamle tilstrækkelige Fonds dertil.

Ogsaa paa anden Maade har Lockout'en og dens Følger bragt Anstalten uventede Udgifter.

Som indberettet i Skrivelse af 28de Januar d. A. er Udgiften til den midlertidige Vandforsyning, som Anstalten var konditions-mæssig forpligtet til at etablere under Byggeforetagendet, bleven betydelig forøget — til ca. 5,000 Kr. — med den Forsinkelse i Indretningen af det endelige Vandværk, som Lockout'en har fremkaldt.

Fremdeles har den givet Anledning til ekstraordinære Lejeudgifter for Afdelingerne i Kjøbenhavn, til Lønninger og Underhold af det Lyende, som i Henhold til den tidligere sluttede Afford tiltraadte i Bregninge den 1ste Maj — altsaa foreløbig uden Virksomhed — og til Fuldførelsen af Arbejdet i Mandshjemmet for at gøre dette færdigt til Overslytningen, uanset det ved Lockout'en standsede Entreprenørarbejde.

Man havde dernæst oprindelig budgetteret 50,000 Kr. til Monteringen, men kommer sikkert ikke igennem dermed, dels paa Grund af Prisforhøjelsen, som ogsaa her særlig viser sig ved Jærnarbejde (Sengene), dels fordi den Hjælp, man havde paaregnet til det gamle Inventariums Supplering fra Anstaltens opsparede Fond, nu bortfalder ved Fondets Anvendelse til Dæfning af den sørgede Renteafgift.

Med Hensyn til Vidraget til Bregninge Holdeplads skal man under Henvisning til Anstaltens Skrivelse af 27de Februar 1898 opløse, at der af Egnens øvrige Beboere