

liggende Pothus, hvorved Slotsholmsgade i Stedet for at blive smalle (30 Al.) paa dette Sted, vilde blive bredere end for Eiden. I saa Fald vil ogsaa Resten af Raffinaderiets Ejendom med Facade til den nye Kaj kunne realiteres til Bebyggelse.

Udførelsen af den samlede Plan vil efter de foreløbige Beregninger medføre en Brutto-Udgift af ca. 2 henholdsvis ca. 2½ Mill. Kr., hvilke Udgifter blive at fordele efter senere Overenskomst imellem Havnevesen og Kjøbenhavns Kommune. I denne Overenskomst vil der ogsaa være at tage Bestemmelse om de ved Foretagendet til Raadighed fremkommende Arealer dels mellem Slotsholmsgade og den nye Vørsgade, dels af den af Sukkerraffinaderiet tilbageblivende Grund, hvis denne erhverves i sin Helhed. Den saaledes foreløbig lagte Plan vil blive anfælgelig ved det Grundrids, der vil blive tilstillet Rigsdagen. Paa samme er med Sort angivet de nuværende Forhold og med Rødt de planlagte Forandringer saavel i Henseende til den ny Knippelsbro som i Henseende til Rysfiliens Regulering og Privatbankens nuværende Areal (a. b. c. d.) og dens Areal efter Magelæget (e. f. h. g.); Areal et g. h. i. k. l. udgør de 3,200 Al., som bag den ny Privatbankbygning vil indvindes; dets Værdi maa antages mindst at andrage 320,000 Kr. (100 Kr. pr. Al.). I ovennævnte anslaaede Beløb — 2 eller 2½ Million Kr. — er ikke medregnet den projekterede nye Bro til Havnegade, som i Tidens Løb skulde træde i Stedet for den nuværende Børsbro; dennes Bygning maa nemlig udsættes, da den forudsætter Gennemførelsen af en Jærdselslinie med Havnespor forbi Adolphs Plads til den nye Knippelsbro i Stedet for, at Havnesporet nu føres gennem Christiansgade; om Forandringerne maa der føres Forhandlinger med vedkommende Ejere samt med Statsbanerne. I øvrigt kan bemærkes, at Tilvebringelsen af denne Bro vil blive Kjøbenhavns Havn uvedkommende.

En Betingelse for Planens Gennemførelse er imidlertid, som anført, at Havnen i Forbindelse med Kjøbenhavns Kommune sættes i Stand til omkring 1ste April d. A. at træffe bindende Overenskomst med Privatbanken om det beskrevne Magelæg, ud fra hvilket den hele Ordning bliver at fastslaa. Man har derfor, under den Forudsætning, at dette vil blive muligt, begyndt Forhandlinger med Kjøbenhavns Magistrat om Udgifternes Fordeling imellem Havn og Kommune, i hvilken Henseende man skal bemærke, at Havnens Andel i Udgiften til de heromhandlede Foranstaltninger, i hvert Fald ikke ville overstige 1 Mill. Kr. selv om hele Sukkerraffinaderiet erhverves. For det Tilfælde, at

mindelig Overenskomst om Afstaaelse af de Rystreguleringen fornødne Grundstykker ikke skulde kunne opnaas med en eller flere af de paagældende Ejere har man i Lovforslaget optaget en Bestemmelse om, at Ekspropriation skal kunne finde Sted efter Reglerne i § 10 i Lov om Gader, Veje og Vandløb i Kjøbenhavn af 14de December 1857. Det tilføjes, at den Betænkning, i hvilken Havneraadet i Januar Maaned d. A. anbefaler den foranstaaende af Havnekaptajnen i Hovedtrækkene tiltraadte Ordning, af Raadet er udsat hurtig fremmet.

3. Afspærring af Kalvebodstrand.

Ved talrige Henvendelser til Havneforvaltningen og i den senere Tid ogsaa til Indenrigsministeren — fra Grossererersocietetet, Fællesrepræsentationen for dansk Skibsart, fra Kjøbenhavnske Importører, fra Søassuranc-Selskaberne m. fl. — er der ført Klage over de for Sejladsen højest uheldige Strømforskelde i Havnen, som i de senere Aar ere bleve forværrede derved, at man har maattet bygge den ny Gasværkshavn ud i det oprindelige Sejløb og udbydhet et andet Løb af noget større Dimensioner i dets Sted. Især i det sidst forløbne Aar har Strømforskelde været saa uheldige, at Sejladsen gennem Broerne har været standset en enkelt Gang endog i 8 a 9 Dage i Træk. Om nu end Knippelsbroens Ombygning og Rysfiliernes Regulering i Broens Nærhed vil forbedre Forholdene i betydelig Grad — Foranstaltninger, som dog først ville kunne være tilendebragte efter en længere Varrættelses Forløb — har Havneraadet dog under Hensyn til den betydelige Indsnævring, som Havnen har ved Knippelsbro, og den stærke Strøm i Havnen tilraadet Anbringelse ved Havnens sydlige Ende af en Afspærring med tilhørende Stemmeværk og Sluseanlæg, hvorved man vil kunne regulere Strømforskelde i hele Havnen. Det af Havneforvaltningen udarbejdede Projekt gaar ud paa, at der — som vist paa en Tegning, der vil blive tilstillet Rigsdagen — i Siniernes A.B. og C.D. foreslaas opstafet Diger. Paa den med B. og C. betegnede Strækning anlægges følgende Byggeværker: et Stemmeværk mellem B. og E., en Sluse ved E., en Havneplads mellem E. og C. samt en mindre Forhavn med 12 Fods Vanddybde uden for Slusen. Endvidere maa der foretages de fornødne Udbygninger for at bringe det nuværende 6 Fods Løb gennem Kalvebodstrand i Forbindelse med Slusen og Forhavnen. Hensigten med Stemmeværke i