

Stilling. Med Hensyn til de fremtidige Skatteforhold savnes der desværre en blot tilnærmelsesvis Angivelse af, hvad Kjøbenhavns Kommune vil komme til at udrede i Erstatning ved Overgangen fra Hartkornbeskatningen til de i Kjøbenhavn gældende Beskatningsregler. Udvalget har maattet indskrænke sig til ved nogle Eksempler at søge at komme til Klarhed over, hvad det drejer sig om. Af hosstaaende Tabeller til hvilke Oplysningerne ere indhentede gennem Magistraten, vil det fremgaa, at medens eksempelvis Indlemmelsen for Kommunens Ejendomme: Østergaard, Vestergaard og Hulgaard, der drives og besattes som egentlige Landbrug, vil medføre en endog ret betydelig Skatteletelse, vil paa den anden Side de paa købstadsmæssig Vis opførte Ejendomme, der nu næsten ingen Hartkornsskat svare, komme til at udrede en forholdsvis stor Arealstat og Grundstat, som altjaa skal erstattes dem med det 25dobbelte Beløb efter Fradrag af, hvad de nu svare. Af Tabel 2 ses, at der ogsaa vil blive at yde Erstatning til mindre Huse paa Landet, til hvilke der ikke hører egentligt Landbrug. I denne Sammenhæng gør Udvalget opmærksomt paa, at det muligt kan være Tvivl underkastet, hvorvidt Arealstaten efter hele sit Væsen og sin Beregning paa Grundlag af Bygningsafgiften kan betragtes som hvilende paa Ejendommen og altjaa medføre Erstatningspligt til Ejeren. Det ses imidlertid, at Magistraten i sine Bemærkninger er gaaet ud fra, at der ogsaa skal ydes Erstatning for Arealstaten, hvilket jo bevirker, at det Beløb, Kjøbenhavns Kommune skal udrede, bliver betydeligt større, end naar der kun ydedes Erstatning for Grundstaten.

Udvalget er ogsaa noget betænkelig ved den store kontante Udbetaling, som Erstatningen vil medføre, og henstiller til Overvejelse, om man ikke burde foretrække, selv med noget større Regnskabsbesvær og muligt Rentetab, at lade Erstatningen likvidere i hvert Aars Stat efter Reglerne i Lov 17de Maj 1873 om Landdistrikters Indlemmelse i Købstæder.

Tabel I.

	Østergaard.		Vestergaard.		Hulgaard.	
		Kr. D.		Kr. D.		Kr. D.
Hartkorn.....	4 Td. 2 Stp.		4 Td. 1 Stp.		8 Td. „ Stp. 3 Fdt.	
Areal.....	c. 27 Td. L.		c. 27½ Td. L.		c. 57½ Td. L.	
Bygningernes Asfuran- cesum.....	15,600 Kr.		20,000 Kr.		26,000 Kr.	
Dispetiende.....	81 Kr. 95 Ø.		81 Kr. 99 Ø.		160 Kr. 14 Ø.	
Hartkornsskat til Staten	84 Kr. 36 Ø.		83 Kr. 96 Ø.		164 Kr. 03 Ø.	
— til Amtsfonden ...	136 — —		132 — 92 —		259 — —	
— til Sognekommunen	130 — 56 —		127 — 60 —		248 — 64 —	
Hubørende Hart- kornsskat .....	.....	350. 92	.....	344. 48	.....	671. 67
Fremtidig Arealstat ÷ Vandstat.....	104 Kr. 37 Ø.		148 Kr. 50 Ø.		186 Kr. 16 Ø.	
Grundstat, beregnet efter 3 Kl. Vej.....	52 — 50 —		56 — 25 —		98 — 25 —	
Fremtidig kommu- nal Skat.....	.....	156. 87	.....	204. 75	.....	284. 41
Bygningsafgift til Staten	90 Kr. 64 Ø.		128 Kr. 95 Ø.		161 Kr. 68 Ø.	
Betættelse i kommu- nale Skatter.....	.....	194. 05	.....	139. 73	.....	387. 26