

III.

§ 14.

Den, der har faaet en Ejendom overdragen paa de i det foregaaende omhandlede Bilkkaar, udøver en Ejers fulde Raadighed over samme med de af det følgende flydende Indstrækninger og med de der nævnte særlige Rettigheder.

Ingen kan faa Laan af Statskassen i Henhold til nærværende Lov i mere end een Ejendom. Ej heller kan den, der til en anden (jfr. § 20) har overdraget en i Henhold til denne Lov erhvervet Ejendom, paa ny nyde Lovens Begunstigelser.

§ 15.

Ejendommen med Besætning og Inventarium kan, saa længe Statskassens Tilgodehavende ikke er nedbragt til Halvdelen af Ejendommens oprindelige Laaneværdi, ikke behæftes med anden Pantegæld, jfr. dog § 22. Ej heller kan der i de nævnte Ejendele gøres Udlæg, Arrest eller Beslag for af Ejeren eller af nogen paa hans Vegne paadragen personlig Gæld, uden efter forud fra Landbrugsministeren indhentet Samtykke.

§ 16.

I Panteobligationen skal der optages en Bestemmelse om, at saafremt Ejeren fra flytter Ejendommen eller bortlejer nogen Del af Lødden eller opfører Lejehuse paa den, kan Laanet opsiges Ejeren til Udbetaling med $\frac{1}{2}$ Aars Varsel til Juni eller December Termin.

§ 17.

Paa Ejendommen skal vedligeholdes et almindeligt Jordbrug og til enhver Tid holdes den dertil fornødne Besætning og Inventarium samt de nødvendige Bygninger i ordentlig Stand.

Ejeren er forpligtet til at give Amtskommissionen Afgang til at føre Tilsyn med, at denne Forpligtelse overholdes, og til i den Anledning at optage Syn over Ejendommen ved et eller flere af Kommissionens Medlemmer. Saadant Syn skal afholdes mindst hvert tredje Aar, og saafremt der herved forefindes væsentlige Mangler ved Ejendommen eller dens Drift, er Ejeren pligtig til inden for en af Amtskommissionen givne Frist at afhjælpe disse. Oversidder han denne Frist, indberetter Kommissionen Sagen til Landbrugsministeren, der træffer Bestemmelse om, hvorledes der i Medfør af Obligationens Bestemmelser vil være at gaa frem mod Laantageren.

§ 18.

Ejeren er forpligtet til at holde ikke blot de til Ejendommen hørende Bygninger, men ogsaa Besætning og Inventarium og samtlige sine andre Ejendele forsikrede mod Ildsvaade for den fulde Værdi, for de faste Ejendommers Vedkommende i en af Staten anerkendt Brandforsikringsforening. Ved de Syn, der afholdes over Ejendommen, paases det, at denne Forpligtelse overholdes.

§ 19.

Ejendommen maa ikke udstyffes, sammenlægges med anden Jord eller magelægges med anden Jord uden Landbrugsministerens særlige Samtykke, hvilket kun kan gives, naar Andragendet herom er anbefalet af Sogneraadet.