

Hvorledes disse Grundtræk for Afhændelsen ere bragte til Udførelse ved den under 3dje August 1898 skete Udbydelse af de ommeldte Parceller til Arvefæste med Ret til at sælge og pantsætte, vil ses af de vedlagte trykte Konditioner, som ogsaa vise de udbudte Parcellers nøjagtige Størrelse. Ved Salget skete der alene den Forandring i de til Bortsalg bestemte Ejendommens Antal og Størrelse, at Parcellerne Matr. Nr. 1 n og 1 o, der, hver med et Areal af omtrent 4 Tdr. Land, vare udbudte til Salg som to selvstændige Ejendomme, bleve afhændede underhaanden som sammenlagte til een Ejendom, efter at det nemlig havde vist sig, at der ikke kom noget Bud paa nogen af dem som selvstændige Ejendomme. Tallet af de i Skætholmen bortsolgte Ejendomme er saaledes blevet 7, nemlig:

1	paa c. 4 Tdr. Land.
2	— hver c. 6 Tdr. Land.
1	— c. 8 Tdr. Land.
2	— hver c. 10 Tdr. Land.
1	— c. 19½ Td. Land.

Konditionerne for Salget vare bekendtgjorte over hele Landet, ligesom der ogsaa var mange, som toge de udbudte Parceller i Øjensyn, og blandt disse omtrent 30, som henvendte sig til Bestyreren af Nordruplund om nærmere Oplysning, men af Bud fremkom der kun et paa hver Parcel, idet der syntes at være en Utilbøjelighed til, naar Bud paa en Ejendom allerede var afgivet, vel i lukket Brev, men dog, som det maatte forudsættes, med det i Konditionerens § 12 fastsatte Minimum af Købesum, da at fremkomme med noget som helst Overbud. At der overhovedet ikke blev gjort Bud paa Parcellerne 1 n og 1 o, hver paa c. 4 Tdr. Land, har jeg ovenfor bemærket, og jeg skal her kun tilføje, at der ved Salget underhaanden af disse to Parceller i Forening til Sikkerhed for Konditionerens Opfyldelse, jfr. disses § 13, blev forlangt 3,200 Kr. I øvrigt ville Konditionerne udvise Betingelserne for de skete Salg, kun at der i Henseende til de opnaaede Købesummer bliver at tilføje den Oplysning, at disse i det hele bleve de i § 12 forlangte Minima af Købesummer, for Matr.-Nr. 1 n og 1 o tilsammen altsaa 2,000 Kr., men at der dog ud over de for hvert af Matr.-Nr. 1 k og 1 l forlangte 1,500 Kr. blev opnaaet henholdsvis 200 Kr. og 300 Kr., dette paa Grund af, at der, som i Konditionerens § 2 forklaret, med 1 k fulgte Raadighed over det Grusparti, som derpaa maatte forefindes, og med 1 l Raadighed over de derpaa staaende Bygninger, dog at disse ere at nedbryde inden 1ste August 1900.

Naar samtlige Omstændigheder tages i Betragtning ved Undersøgelse af, hvor store Salgssummer der er opnaaet pr. Tønde Land, er der for Matr.-Nr. 1 m paa c. 4 Tdr. Land, Matr.-Nr. 1 n og 1 o i Forening paa c. 8 Tdr. Land og Matr.-Nr. 1 p og 1 q, hvert paa c. 10 Tdr. Land, erholdt i prioriteret Købesum. . . . . c. 250 Kr.  
 3 Arvefæsteafgift ½ Td. Byg, efter Gennemsnit af Sjællands Stifts Kapitals-  
 takst for 1888—97, 4 Kr. 73½ D., kapitaliseret i 4 pCt. Rente til. . . - 118 —  
 3 Rekognition ved Ejerfifte et Mars Arvefæsteafgift, 4 Kr. 73½ D., taget  
 1<sup>6</sup>/<sub>10</sub> Gange, jfr. Lov af 25de Marts 1871 § 3 . . . . . - 8 —

	i alt pr. Td. Land. . . . .	c. 376 Kr.
For Matr.-Nr. 1 k paa c. 6 Tdr. Land er der pr. Td. Land erholdt		
i prioriteret Købesum. . . . .		c. 283 Kr.
3 Arvefæsteafgift . . . . .		- 118 —
3 Rekognition ved Ejerfifte . . . . .		- 8 —

	i alt pr. Td. Land. . . . .	c. 409 Kr.
For Matr.-Nr. 1 l paa c. 6 Tdr. Land er der pr. Td. Land erholdt i		
prioriteret Købesum. . . . .		c. 300 Kr.
3 Arvefæsteafgift. . . . .		- 118 —
3 Rekognition ved Ejerfifte. . . . .		- 8 —

	i alt pr. Td. Land. . . . .	c. 426 Kr.
For Matr.-Nr. 7 c og 1 i, tilsammen med 19½ Tdr. Land, er der pr. Td.		
Land erholdt i prioriteret Købesum . . . . .		c. 308 Kr.
3 Arvefæsteafgift. . . . .		- 118 —
3 Rekognition ved Ejerfifte . . . . .		- 8 —

	i alt pr. Td. Land. . . . .	c. 434 Kr.
--	-----------------------------	------------