

Foruden det til Køb af Grunden nødvendige Beløb vil det imidlertid yderligere være nødvendigt samtidig hermed at søge bevilget 12,380 Kr. til Anlæg af to Beje, den ene fra Balthy Langgade til Fængslets Territorium og den anden langs hele Arealets Sydgrænse. Et saadant Anlæg, til hvilket det fornødne Areal udlægges vederlagsfrit af Ejerne af den sydlige Del af Grunden, er udtrykkelig i den af nævnte Ejere afgivne Deklaration om, at han giver Staten Forkøbsret til en Del af sin Grund, forudsat som en Betingelse for, at Købet kan finde Sted. Da disse Beje ere nødvendige ikke alene, fordi der ved deres Anlæg skabes en passende Afgang til Territoriet fra Balthy Langgade, men ogsaa fordi der derved tilvejebringes en Vej mellem dettes Sydgrænse, hvor en Del af den ny Anstalts Funktionærboliger tænkes bygget, og det til samme stødende fremmede Areal, og da de yderligere, selv om der intet Fængsel opføres, i Tilfælde af Grundenes Bortsalg vilde forøge disses Værdi betydelig, bør dette Beløb, hvori er indbefattet de nødvendige Udgifter til Gangstier og Beplantning langs Bejene samt til disses Forsyning med Kloak- og Vandledninger af en saadan Størrelse, at de ved Fængslets Opførelse kunne fortsættes ind til dettes Bygninger, søges bevilget samtidig med Summen til Grundenes Erhvervelse.

Under Hensyn til, hvad der saaledes er anført, tillader Overinspektionen sig at indstille, at Justitsministeriet ved Vædringsforslag til 3dje Behandling i Folketinget af Finanslovsforslaget for 1898—99 vilde søge bevilget 72,000 Kr. til Erhvervelse af en Grund til Opførelse af en ny Straffeanstalt for Kvinder samt til Anlæg af Afgangsvæje til Grunden 12,380 Kr.

Efter Afbenyttelsen bedes Bilagene behageligt tilbagejendte.

G o o s.

Al Justitsministeriet.

Inspektionen

for

Straffeanstalten paa Kristianshavn.

Den 2den Februar 1898.

J Anledning af, at det paatænkes at afhænde de to Staten tilhørende Grunde Matr. Nr. 183 og 283, Frelsers Kirkes Nede, Kristianshavns Kvarter, skal jeg, idet jeg lader medfølge tvende Afskrifter af Maalebrevene betreffende disse Grunde, ærbødigst tillade mig at fremsætte nogle Bemærkninger om disses Værdi.

Den Grund, hvorpaa Kristianshavns Straffeanstalt ligger, er, som det ses af Maalebrevet over Matr.-Nr. 183: 17,870 Kv.-Al. stor. Deler man denne, saaledes som vist paa Maalebrevets Grundrids, ved Linierne J. K., N. O. og M. L., af hvilke J. K. er draget parallelt med og 60 Al. fra A. B., N. O. fra Midten af D. C. til Midten af J. K. og M. L. 50 Al. fra og parallelt med N. C., fremkommer der 4 Arealer, der paa Ridset ere betegnede ved I., II., III. og IV. Af disse er I. efter Beliggenheden det værdifuldeste, idet det har 96 Al. 11 Tom. Façade til Kristianshavns Torv samt 60 Al. Façade saavel til Overgaden over Vandet som til Dronningensgade, og bør ikke sælges under 62 Kr. pr. Kv.-Al. Grunden II. har ca. 127½ Al. Façade til Overgade og ca. 48 Al. til St. Annegade og kan ansættes til 35 Kr. pr. Kv.-Al. Hjørnegrunden III., der har ca. 48 og 50 Al. Façade henholdsvis til St. Annegade og til Dronningensgade og ligger straaes over for Frelsers Kirke, kan anslaaes til 25 Kr. pr. Kv.-Al., og endelig kan Areallet IV., som kun har 75 Al. Façade til Dronningensgade, og som derfor er den mindst værdifulde Del af Ejendommen, anslaaes til 15 Kr. pr. Kv.-Al.