

teresse, at Tjenestejorden indbrages imod en passende aarlig Erstatning, thi ikke blot vil han derved blive i Stand til helt at hellige sin Tid til Bestyrelsen af det ham betroede Distrikt, men han vil tillige blive forstaaet for de med Overtagelsen af Tjenestejordens Drift forbundne Etableringsudgifter, der i Reglen maa tilvejebringes ved Aaen, saavel som for den med Landbruget følgende Risiko, der for Skovriderens Vedkommende er saa meget desto større, som han i Reglen mangler tilstrækkelig Indsigt i Landbruget.

Da det efter de af Finansministeriet indhentede Oplysninger maa anses for givet, at Skovrideren for 6te Kronborg Distrikt vil kunne indvære den ham tillagte Tjenestejords Naturalyhdsler, har Ministeriet fundet det rettest for dette Embedes Vedkommende at søge tilvejebragt en lignende Ordning som den, der i Henhold til Loven af 11te Marts 1892 er bleven gennemført med Hensyn til Embedet som Skovrider for 1ste Frederiksborg Distrikt, nemlig at Skovridergaarden med tilhørende Tjenestejord afhændes, og at der i Stedet for Jorden tillægges Skovrideren en passende aarlig Erstatning dels som Lønningstillæg, dels som Befordringsgodtgørelse, hvorhos der opføres en ny Skovriderbolig, hvortil der til Husplads, Have og Bænge afgives et Areal af ca. 3 Tdr. Land af den nuværende Tjenestejord. Tidspunktet til at tage en saadan Bestemmelse med Hensyn til Embedet som Skovrider for 6te Kronborg Distrikt maa saa meget mere siges nu at være kommet, som den nuværende Skovridergaard „Maarum“ efter Bygningsinspektørens Udtalelser ved de sidste Mars Syn er saa stærkt medtagen af Velde, at det maa anses for absolut nødvendigt i en nær Fremtid, nemlig i Finansaaret 1897—98, at foretage en Ombygning, der, naar Tjenestejorden bevares for Embedet, naturligvis maa omfatte saavel Beboelsesbygningen som Aulshygningerne og i saa Fald antages at ville medføre en Bekostning af ca. 25,000 Kr., medens man, saafremt Vort salg af Tjenestejorden finder Steb, vil kunne nøjes med at opføre en lignende Bolig som den, der i indeværende Finansaar er opført til Skovrideren for 1ste Frederiksborg Distrikt med en Bekostning af kun ca. 16,000 Kroner.

Som Tjenestebolig og Tjenestejord er der for Tiden tillagt Skovrideren for 6te Kronborg Distrikt den i Maarum By og Sogn beliggende Skovridergaard „Maarum“ med et Jordtilliggende af ca. 39½ Tdr. Land, hvoraf et Areal af ca. 3 Tdr. Land tænkes tilbageholdt til Husplads, Have og Bænge for den nye Skovriderbolig, saaledes

at det Areal, der tilligemed den nuværende Skovridergaard foreslaas afhændet, altsaa udgør ca. 36½ Tdr. Land.

Til Vejledning saavel ved Bedømmelsen af, hvilken Salgspris der kunde ventes opnaaet ved Skovridergaardens Vort salg, som ved Fastkættelsen af Vederlaget til Skovrideren for Afavn af Tjenestejorden er der ved Finansministeriets Foranstaltning i December Maaned 1895 bleven afholdt en Taksationsforretning over Skovridergaarden henholdsvis til Salg eller til Vortforpagtning med følgende Resultat:

Til Salg er Skovridergaarden med et Jordtilliggende af ca. 36½ Tdr. Land vurderet til 15,000 Kr. ved Vort salg som samlet Ejendom og til 16,600 Kr. ved Vort salg i 3 Parceller af nærmere angiven Størrelse. En Vortforpagtning af Gaarden med samme Jordtilliggende er, naar Forpagteren udreder Statter og Afgifter af Ejendommen samt yder Skovrideren fornøden Befordring til hans Embedstørkler, antaget at kunne ved Siden deraf indbringe en aarlig Forpagtningsafgift af 2½ Tdr. Byg pr. Td. Land, at udrede i Penge efter Kapiteltakst, hvilket, naar Gennemnittet af Kapiteltaksterne for de sidste 10 Aar (1885—1894) lægges til Grund, svarer til en aarlig Forpagtningsafgift af 883 Kr.

Medens det ved Taksationen af den Forpagtningsafgift, som Gaarden antages at kunne indbringe, er forudsat, at Forpagteren faar Benyttelsen af forsvarligt Husrum, som Skovrideren maatte vedligeholde for ham, maatte Afgiften, naar saadan Forudsætning bortfalder, sættes noget lavere, formentlig passende til ca. 800 Kr. Det Lønningstillæg, der maa ydes Skovrideren i Erstatning for Afavn af Tjenestejorden, har man i Henhold hertil ment at burde foreslaa ansat til et Beløb af 800 Kr. aarlig, altsaa 200 Kr. lavere end den tilsvarende Erstatning til Skovrideren for 1ste Frederiksborg Distrikt.

Da der, naar Tjenestejord er tillagt Skovriderembedet, ikke paaføres Skovrideren særlige Udgifter i Anledning af det for ham til personlig Brug fornødne Hestehold, maa der, naar han skal holdes stadesløs for Tjenestejordens Afgivelse, ved Siden af det foreslaaede Lønningstillæg ydes ham en særlig aarlig Godtgørelse til Hestehold, ligesom det ogsaa ved ovennævnte Taksation af den Forpagtningsafgift, som Gaarden antages at kunne indbringe, er forudsat, at Forpagteren skulde yde Skovrideren Befordring til hans Embedstørkler. I Lighed med, hvad der ved Loven af 11te Marts 1892 er hjemlet med Hensyn til Skovrider-