

nødvendigt at kræve, at han opfylder visse personlige og reelle Betingelser. De Krav og Forslag, som i saa Henseende ere stillede af Kommissionen, synes fyldestgørende og ere optagne ganske i Overensstemmelse med Kommissionens Plan. Jeg skal altsaa der kun henvise til Lovforslagets § 3 og til de udførlige Motiver, som findes i Kommissionens Betænkning. Et af de Punkter, paa hvilke der har været Dissens inden for Kommissionen, er jo Spørgsmaalet om Størrelsen af den Kapital, som Landarbejderen skal være i Besiddelse af, for at han kan komme i Betragtning. En Del af Kommissionens Medlemmer har ment, at det var tilstrækkeligt at forlange, at han skulde have samlet sig en Kapital, der udgjorde $\frac{1}{10}$ af den paa gældende Ejendoms Værdi. Andre Medlemmer have ment, at man maatte gaa til at forlange, at han skulde være i Besiddelse af $\frac{2}{10}$ af Ejendomens Værdi, og Regeringen har ikke kunnet skønne rettere, end at de Grunde, som ere anførte for at anvende det sidste Alternativ, ere vægtige, og man har derfor sluttet sig dertil. Den Ordning af Sagen, som Lovforslaget bringer i Forslag, og den Fremgangsmaade, som vedkommende Landarbejder skal benytte, naar han ad den ved Lovforslaget anviste Vej vil skaffe sig Jord, er altsaa følgende: Naar en Landarbejder, som opfylder Lovens Betingelser, har udset sig en passende Lod, enten selv udset den eller ved Sogneraadets Hjælp faaet en saadan anvist, og han er bleven enig med Ejeren om Købesummen, skaffer han sig fra en Haandværker Tilbud paa Bygningernes Opførelse, han gør sit Overslag over, hvor stor en Besætning han skal have, og over, hvad den vil koste, og med disse Oplysninger gaar han til Amtskommissionen. Denne bestaar ifølge Forslaget i Overensstemmelse med Kommissionens Betænkning af tre Mænd, af hvilke en vælges af Ministeriet, de to af Amtsrådet, og den ene af de to sidste Medlemmer skal være Husmand. Naar Sagen saa er kommen Amtskommissionen i Hænde, undersøger denne samtlige Forhold og bedømmer, om den Købesum, som Landarbejderen har aftalt med Ejeren, er passende, om Byggeplanerne ere tilfredsstillende, og om de personlige og reelle Betingelser, som Landarbejderen skal opfylde, ere til Stede samt meddeler derefter Landarbejderen Bæstend herom. Lyder nu Svaret bekræftende, henvender Landarbejderen sig til Kreditforeningen med Anmodning om Laan paa første Prioritet i Ejendommen, og hvis det Tilfald, som Kreditforeningen derefter giver Landarbejderen, andrager Halvdelen af Ejen-

dommens Værdi, vil han kunne erholde af Statskassen et andet Prioritetslaan af en Størrelse, der svarer til Forskellen mellem $\frac{1}{6}$ af Ejendommens Værdi og Kreditforeningslaanet. Naar Landarbejderen er naaet saa vidt, begynder han at bygge og derefter at forsyne Ejendommen med Besætning og Inventarium, hvortil han om fornødent efter Lovforslaget kan erholde et Forskud paa Laanet af Statskassen. Naar alt er i Orden, Bygningerne opførte, og naar Eftersynet har fundet Sted af Amtskommissionen, udbetales Statslaanet i den nærmest paafølgende Termin. Forrentnings- og Afdragsvilkårene for Laanene ville erede Medlemmer finde i Lovforslagets §§ 12 og 13. Af Kreditforeningslaanet gives der i Overensstemmelse med Loven af 24de April 1896 en Del, nemlig indtil $\frac{1}{3}$ af Værdien som afdragsfri og paa billige Ydelsesvilkåre. Resten forrentes og afdrages paa almindelige Vilkåre for Kreditforeningslaan i Husmandskreditforeningerne. Statslaanet gives mod en Rente af $\frac{3}{4}$ pCt. afdragsfrit, indtil den amortisable Del af Kreditforeningslaanet er betalt, hvilket vil ske efter 45 Aars Forløb. Efter den Tid afdrages Statslaanet saaledes, at det vil være afbetalt efter Forløbet af 70 Aar fra Laanets Stiftelse. Den aarlige Ydelse, Landarbejderen herefter vil komme til at svare, vil udgøre: For en Ejendom indtil en Værdi af 4,000 Kr.: 120 Kr., for en Ejendom til en Værdi af 3,600 Kr.: 102 Kr. og for en Ejendom til en Værdi af 3,000 Kr.: 87 Kr. Endnu skal jeg blot bemærke, at Statens finansielle Engagement i disse Lodder i Overensstemmelse med Kommissionens Betænkning er foreslaaet begrænset saaledes, at der skal kunne anvendes et Beløb af 1,300,000 Kr. om Aaret i fem Aar, saaledes at man vil kunne etablere 5 Huslodder af denne Art i hver Kommune i Landet. I øvrigt skal jeg med Hensyn til Enkelthederne i Lovforslaget og med Hensyn til de enkelte Punkter, hvor jeg ikke har kunnet følge Kommissionen, henvise til Lovforslagets Bemærkninger og for øvrigt tillade mig at anbefale Sagen til Tingets Velvilje.

Jeg skal dernæst fremsætte Forslag til Lov om Jords Udstykning og Sammenlægning m. m. Dette Lovforslag er jo, som allerede nævnt, ogsaa udarbejdet paa Grundlag af en Betænkning fra Landbokommissionen. Forslaget har to Djemed, dels at samle og ordne de spredte Lovbestemmelser og Forskrifter fra Administrationen, hvorpaa Reglerne om Udstykning, Sammenlægning og Magelægning nu hvile, og dels at revidere disse ofte fra ældre Tider stammende Be-