

### Underbilag 3.

## Grundlaget for Ejendomsbeskatningen i Preussen

af Landinspektør, Docent S. Croné.

I Preussen, ligesom i de fleste andre europæiske Lande, skyldes Udarbejdelsen af en Matrikul fra Begyndelsen udelukkende Nødvendigheden af at tilvejebringe et Grundlag, hvorefter Grundskatten kunde fordeles paa en ligelig og retfærdig Maade mellem de forskellige Ejendomme, og Matrikullen er derfor fra først af kun bleven en Stattematrikul. Dette snævert begrænsede Omed har selvfølgelig været bestemmende ved Forskrifterne for den tekniske Udførelse af Opmaalingen, saaledes at man har lagt mere Vægt paa en nøjagtig Opmaaling af Kulturgrenserne end af Ejendomsgrænserne. Først i de sidste 20 à 30 Aar er Matrikulens Betydning som Ejendomsatrikul, som det nødvendige Grundlag for Pantestikkerheden og som det eneste virkelige Middel til at beskytte en Grundejer mod uberettigede Overtagelser fra hans Naboers Side, mere og mere trængt igennem, og man har ved Udarbejdelsen af nyere Matrikulskort sat denne Side af Sagen i første Linie og anvendt ret betydelige Betøstninger paa at udarbejde disse saaledes, at de med fuldstændig Sikkerhed kunne tjene til Hjemmel i Ejendomsstrætter, og saaledes at det ved Maalingerne indbundne Materiale giver Midler til med forholdsvis ringe Udgifter og med ubetinget Sikkerhed at kunne foretage Afstæning i Marken af forsvundne eller tvivlsomme Ejendomsgrænser.

Den nu gældende Matrikul (Kataster) i Kongeriget Preussen er for den ældre Del af Kongeriget, nemlig de 6 østlige Provinser Ost- og Vest-Preussen, Brandenburg, Pommern, Posen, Schlesten og Sachsen, samt de 2 vestlige, Westfalen og Rhinprovinzen, traadt i Kraft den 1ste Januar 1865; for de 2 vestlige Provinser var der allerede i Begyndelsen af Aarhundredet, medens disse stode under fransk Herredømme, begyndt Udarbejdelsen af en Matrikul, som senere var bleven sluttet af Preusserne og traadte i Kraft 1835, men det var dog først de 2 Love af 21de Maj 1861 om en forandret Ordning af Grundskatten og Bygningsskatten, der gjorde det nødvendigt at udarbejde samlede Matrikulskort og foretage Boniteringer for hele Kongeriget for at skaffe det nødvendige Grundlag for Fordelingen af Grundskatten. Hvad der for de kommende Tider var det vigtigste, var dog ikke saa meget det Kortmateriale, som saaledes blev tilvejebragt — thi dette var for en stor Del af temmelig tarvelig Art, saa at man meget snart maatte begynde og endnu stadig arbejder paa en Fornyelse af dette — men meget mere den Omstændighed, at der samtidig blev truffet en overordentlig hensigtsmæssig Ordning med Hensyn til Vedligeholdelse og Supplering (Fortführung) af Kort og Protokoller, en Ordning, der med saa Forandringer har været gældende lige til Nutiden.

Lovene af 21de Maj 1861 ophævede alle de hidtil bestaaende Forskrifter angaaende Grundskatter — der eksisterede tidligere ikke mindre end 14 forskellige Skattesystemer med mere end 100 forskellige Arter af Grundstat — og foreskrev, at der fra 1ste Januar 1865 skulde svares som Grundstat: