

til Hinder for Approbations Meddelelse, tilkendegav alle vedkommende dette med Tilføje-  
ende, at Notering vilde finde Sted i Matrikulens Dokumenter, naar behørigt, af Retten-  
tinglæste Dokumenter vedrørende Magelæget indsendtes til Ministeriet.

Naar de Arealer, der ønskes mageskiftede, ikke ere lige store i boniteret Arealind-  
hold, maa der finde en Udstykning Sted af det største Areal for den Dels Vedkommende,  
hvormed det i boniteret Areal overstiger det mindre.

Man maa dog tage bestemt Forbehold om, at den foranførte simple Fremgangs-  
maade ved Magelæg af lige store boniterede Arealer ikke kan fordres anvendt, naar der  
derved vil ske Forandring af kommunale Grænser, eller naar den vil berede Vanskelig-  
heder ved Notering af Sagen i Matrikulens Dokumenter; man tænker i sidste Henseende  
navnlig paa de uregelmæssige Grænser, der ved Magelæg kunne fremkomme inellem Gjer-  
lavene (Byerne). Under disse Forhold maa Magelæget helt ordnes ved Udstykning af de  
paagældende Ejendomme.

Ved Magelæg in mellem Hovedgaardsjord — samt frigjort Bondejord og anden  
fri Jord — og Bondejord maa man anse det for heldigt, at der, naar de under Mages-  
lægget indtagne Arealer tilhøre samme Gjer, af Amtet bestilles en kyndig Mand til at  
overvære Takstationen og erklære sig over de ansatte Takster, medens man derimod an-  
tager, at den hidtil gældende Bestemmelse om jærlig Autorisation for Landinspektøren til  
at udføre et saadant Magelæg er uden Betydning.

Som et af Formaalene for en Revision af Udstykningslovgivningen er det gen-  
tagne Gange og til forskellige Tider blevet fremhævet, at man ved denne burde stræbe at  
komme bort fra den Administration paa dette Omraade tilkommende udfrastrakte Bevil-  
lingsmyndighed. Allerede de tidligere Forsøg, der have været gjorte i denne Ret-  
ning, have imidlertid vist det ganske uørlige i paa dette Omraade at fastsætte almengyl-  
dige og ufravigelige Regler, se Underbilag 2, særlig Sp. 2753, 2759, 2791 og 2805, og det  
har da heller ikke kunnet undgaaes, at vi trods alle Bestræbelser i denne Retning i nogle  
Tilfælde have maattet lade en Udgang staa aaben til Afvigelser fra de af os foreslaaede  
Regler ad Bevillingsvejen. Bevillinger ville efter vort Forslag fremtidig udfroevnes til:

- 1) Medlæggelse af en Selvejerbondedgaard, naar denne ønskes bragt ned under 1 Td.  
Hartkorn;
- 2) Reduktion af en Selvejerbondedgaard til under 12 Tdr. Land boniteret Areal;
- 3) Reduktion af Hovedgaarde til under den for dem i vort Forslag satte Minimums-  
størrelse;
- 4) Sammenlægning af Bøndergaarde.

Af Hensyn til, at Gebyrerne for de under 2) omhandlede Bevillinger hyppigt  
ville falde haardt paa mindre bemidlede Købere, bør der være en vid Udgang til at med-  
dele disse Bevillinger gratis.\*)

Derimod mene vi, at det fremdeles, ligesom hidtil, maa staa Ministeriet aabent  
at nægte Approbation paa en Udstykning eller et Magelæg, naar samme  
ikke skønnes hensigtsmæssig, hvilket f. Eks. kan begrundes ved, at der gives de paagældende  
Parceller en uheldig Figur, eller at Hovedparcellen uden Fornødenhed udlægges i spredte  
eller uheldig formede Lodder, der ikke egne sig til at ligge under eet Brug, m. m. For-  
uden at en saadan Bemyndigelse for Ministeriet har sin almenøkonomiske Betydning, er

\*) Hvis de i nærværende Betænkning foreslaaede Forandringer gennemføres, vil det medføre nogen Nedgang  
i den Sum, der hidtil er indkommen i Gebyr for Udstykningsbevillinger, en Formindskelse, der maasse kan  
anslaas til 5 à 6000 Kr. aarligt.

Gebyrer for saadanne Bevillinger opføres som Indtægt paa Finansloven under § 5, 4 b: De-  
partementsportler o. desl.