

Dette Forslag har Ministeriet kunnet tiltræde, dog med den Modifikation, at kun den senest over Ejendommen afholdte Jordboniteringsforretning kan benyttes.

Til §§ 16, 17 og 18.

I Henhold til den fgl. Resolution af 5te Juli 1815 kan Landbrugsministeriet meddele Bevilling til Sammenlægning af Bøndergaard. Resolutionen fastsætter intet om, hvor mange Gaarde Sammenlægningen maa omfatte. I sin Betænkning foreslaar Kommissionen, at Sammenlægningen højst maa omfatte 3 Gaarde med et Hartkornstilliggende (af tilsammen ikke over 12 Tdr. Dette Forslag, der maa siges at stemme vel med den Bestræbelse for at bevare de mellemstore Landbrug, Bøndergaardene, der gaar gennem vor Lovgivning, har man kunnet tiltræde.

Om Udstykningsen af de ved Sammenlægning af flere Gaarde fremkomne Ejendomme, findes der ikke særlige Regler i den nu gældende Lovgivning. Da det imidlertid havde vist sig, at der ikke sjældent blev løst Bevilling til Sammenlægning af Gaarde for derigennem at opnaa en Udstykning af de oprindelige Gaarde, som efter de almindelige Regler ikke havde kunnet ventes approberet, er der i de senere Aar i Bevillingerne blevet optaget en Klausul om, at Sammenlægningen kun meddeles paa det Vilkaar, „at den Omstændighed, at der af de sammenlagte Jorder vilde blive en Hovedparcel tilbage med et Tilliggende af mindst 20 Tdr. Land boniteret Maal, ikke skal medføre nogen Ret for Vedkommende til at fordrø Udstykningsen approberet i Henhold til Forordningen af 3die December 1819 § 1.“ Det foreslaas nu — i Overensstemmelse med Kommissionen — at der ved Udstykning af de her omhandlede Gaarde skal blive en Hovedparcel tilbage af en Størrelse, der svarer til 12 Tdr. Land boniteret Maal med et Hartkornsbetrag af mindst 1 Td. for hver Gaard, der er benyttet til Ejendommens Dannelse.

Ved fgl. Resolution af 14de December 1791 blev det bestemt, at Bevilling til Sammenlægning af Bøndergaard kun kunde meddeles paa Vilkaar, at der til bestandig Bedligeholdelse indrettedes to nye Huse, og at der tillagdes disse saavel som ethvert Hus i Byen, som ikke alt havde saadant Tilliggende, 3 Tdr. Land Middelfjord. Ved den foran nævnte fgl. Resolution af 5te Juli 1815 blev denne Bestemmelse ændret saaledes, at der for hver Gaard, der ved Sammenlægningen blev nedlagt, kun skulde oprettes et Hus med et Tilliggende af 3 Tdr. Land Middelfjord (o: 1½ Td. Land

b. M.). Ved fgl. Resolution af 22de September 1865 bemyndigedes Indenrigsministeriet imidlertid til at frasælde Jorderingen om Oprettelse af Pligthuse ved Meddelelse af Sammenlægningsbevillinger, og man har herefter ikke fordret Oprettelsen af Pligthuse i saadanne Tilfælde. I Overensstemmelse med Kommissionens Betænkning foreslaas det nu, at der ved Meddelelsen af Bevilling til Sammenlægning af Bøndergaard for hver Gaard, der ved Sammenlægningen nedlægges, skal udlægges et Pligthus i vedkommende Kommune, medmindre Kommunalbestyrelsen anbefaler, at Oprettelsen af Pligthus frasælles. Med Hensyn til Størrelsen af det Tilliggende, der skal tildeles saadanne Pligthuse, har Ministeriet anset det for rettest at bibeholde den hidtil gældende Regel om Mindstestørrelsen for Pligthuse, nemlig 3 Tdr. Land Middelfjord eller 1½ Td. Land b. M.

I de fgl. Resolutioner af 1791 og 1815 var det ikke foreskrevet, at de Jordlodder, der udlagdes som Pligthuse, skulde matriculeres særskilt, og dette skete som Regel heller ikke. Som Følge heraf var det meget vanskeligt at føre den fornødne Kontrol med, at Pligthusene bevaredes som saadanne. Vel blev det ved Rentekammer-Cirkulære af 17de Maj 1803 givet Amtmændene Paalæg om at indsende aarlige Indberetninger angaaende Oprettelsen og Bedligeholdelsen af Pligthuse, jfr. ogsaa Rentekammer-Prom. af 8de August 1778 og 6te Marts 1801, men Paalæget om Indsendelsen af disse Indberetninger blev i Tidens Løb ikke overholdt. Ved Indenrigsministeriets Cirkulære af 10de August 1850 blev Paalæget indskærpet; men allerede ved Cirkulære af 10de November 1862 Nr. 5 bortfaldt Indberetningerne. Der er næppe nogen Tvivl om, at en stor Del af de i Henhold til de foran nævnte Bestemmelser oprettede Pligthuse i Tidens Løb ere forsvundne. For at sikre sig imod, at den samme Skæbne skal ramme de Pligthuse, der udlægges i Medfør af Bestemmelserne i nærværende Lovforslag, er det nu foreslaaet, at de Jordlodder, der udlægges som Pligthuse, skulle matriculeres særskilt. Ejendommene ville derhos i Landbrugsministeriets Matriful blive anførte som „Pligthuse“, og det fornødne om det paa Ejendommen lagte Baand i Henhold til Reglerne i Lovforslagets § 1 blive noteret paa Ejendommens Folio i Registeret til Skøde- og Panteprotokollerne. Til yderligere Sikkerhed for, at Pligthusene bevares som saadanne, har man i § 18 foreslaaet, at der ikke uden Landbrugsministerens efter Kommunalbestyrelsens Anbefaling meddelte Til-