

at gaa ind paa de Fordringer, der stilledes fra Statens Side — saa falder det mig underligt, at man her forlader disse Goder og saa tilmed fra enkelte Sider hører udtalt det Onske, at Kjøbenhavns Kommune skulde bøde et større Bidrag til denne Sags Ordning, end den allerede har givet eller forpligtet sig til at give. — Det ærede 3dje Medlem for 7de Valgfreds (Madsen-Nygdal) fik ikke alting med ved sin Dmtale af, hvad Kommunen skulde afgive, dels i Penge, dels i Arealer i Anledning af Overenskomsten. Saa vidt jeg kunde forstaa det ærede Medlem, sprang han den store Difference over, som der er mellem Værdien af de Grunde, som Kommunen skal afgive i første Række, og Værdien af dem, som Staten skal afgive. Det ærede Medlem nævnedes ganske sikkert ikke den Sum, det her drejede sig om. Han nævnedes kun de to Summer i det kontante Beløb og de Byrder, kapitaliserede, som Kommunen har ved, at den for Fremtiden skal transportere sine Kul over hele Banegaards-terrainet — jeg tror det er en 10—1200 Men — og saa drive Pumpestationen derved, hvilket man tidligere troede kunde gøres for en halv Snes Tusind Kroner. Nu har man, saa vidt jeg ved, opdaget, at det koster ikke saa lidt mere, men Forpligtelsen har Kommunen. Ved de Magelæg, der staa for i første Række, faar Kommunen 1,764,240 Kr. mindre, end den giver, og ved dem, der staa for i anden Række, faar den 707,500 Kr. mindre. Det bliver ca. 2,470,000 Kr. og naar dette sammenlægges med de ca. 1,250,000 Kr., som gaves paa anden Maade, bliver Kommunens Bidrag i det hele ca. 3,721,000 Kr. Naar det ærede Medlem nu mener, at Prisanføttelsen paa Grundene er i Statens Favn, tror jeg, det ærede Medlem tager meget fejl. I alt Fald et Par Poster, som jeg kan kontrollere med Sikkerhed, vil jeg dog nævne. Der er sagt, at de Grunde Syd for Vesterbrogade, som Kommunen i anden Række skal afgive, ansættes til 25 Kr., og de Arealer, Staten skal afgive, til 20 Kr. pr. Kvadratalen; men naar man ved, at de første ligger oppe ved Bernstorffsgade, medens de Grunde, Staten afgiver, og som Kommunen forpligter sig til at give 20 Kr. for, ligger ude i Grønningen, saa ville de Herrer, som kende noget til Forretningslivet, vide, at Forfællen er ikke i Kommunens Favn.

Der er ogsaa et andet Punkt, jeg vil tillade mig at pege paa, det er en Sammenligning mellem Arealerne fra Ny Vestergade ned til Kalbebodfajen. De, som Kommunen afgiver, ere satte til 20 Kr., og de, som Staten afgiver, til 4 Kr. De Arealer, som

Staten afgiver, vide ærede Medlemmer maaske ikke hvor ligg. Hvis De ville se paa Kortet, ville De finde dem Syd og Vest for Gasværkshavnen. Det er Arealer, der ere indvundne ved Udfyldning paa samme Maade, som de Arealer, jeg nys omtalte, skulle indvindes til Kemisebygningen. De ere satte til 4 Kr., og det er naturligvis rigtigt; for efter det Regnestykke, jeg gjorde opmærksom paa tidligere med Grundene der henne, naar man tager Jordfyldet med der oppe fra, saa bliver det 4 Kr. Staten afgiver dem altsaa for de samme Penge, som den anvender derpaa, og 4 Kr. passe ganske vist temmelig nøje. Kommunen skulde nu staa sig godt ved at afstaa de store Grunde deroppe for 20 Kr. Jeg skal gøre opmærksom paa, at det er Arealer, som løbe op til 3,880,000 Kr., altsaa meget store Arealer. At 20 Kr. er en for billig Pris, er aldeles givet; thi allerede for mange Aar siden kunde Kommunen have solgt disse Grunde for mere, end den faar for dem nu. Men da holdt Kommunen sig tilbage fra at sælge dem af Hensyn til Staten, af Hensyn til at man ikke burde lægge nogen Hindring i Vejen for de Udvidelser af Jærnbaneanlæg, som man mente maatte komme i en ikke alt for fjern Fremtid. Smidertid havde det truffet længere ud, end man havde ventet, ja jeg tør sige, at allerede for — det er maaske saadan noget som en 14—15 Aar siden — fik man Anmodning fra Staten om at undlade at benytte de Arealer, der laa i en vis Afstand — saa vidt jeg husker 300 Fod — fra Rajen. Kommunen vilde naturligvis nødig, uagtet Stemmer hævdede sig for det, disponere over disse Grunde, og havde den gjort det, havde det, der nu ligger for, slet ikke kunnet udføres; thi saa vilde denne store Bydel være bleven bebygget, og Kommunen vilde allerede for saa mange Aar siden have indkasseret disse nogle og tyve Kroner pr. Men. Der har Kommunen lidt ikke lidt ved i saa mange Aar af Hensyn til Statens Udvidelse af Jærnbanen at lade disse Grunde henligge saa godt som ubenyttede. Kun i de sidste Aar have de givet nogenlunde ordentlig Veje, siden den store Kultrafik er kommen i Gasværkshavnen; den er tagen til i de senere Aar. Nu vil den sikkert tage en Del af, og derfor kan jeg godt forstaa, at der nu fra Jærnbanens Side foreslaas at indskrænke Pladsen, for saa vidt den er bestemt til Kullager; men der er mange andre tunge Varer, som have en naturlig Oplagsplads mellem Rajen og Jærnbaneoporene efter Planen af 1894.

Jeg nævnedes tidligere de Byrder, Kommunen faar. Jeg vil ogsaa nævne, at den