

Altsaa i Sammenligning med det øvrige Land slipper Kjøbenhavn overordentlig billigt, og derfor kunde det være ret rimeligt ogsaa af den Grund at forhøje Tilskuddet i samme Forhold, som Summen forhøjes, i alt Fald mindst med de samme 15 pCt., som man gik ud fra i 1894.

Der er et andet Forhold, jeg gerne vilde henlede Tingets Opmærksomhed paa. Den højtærede Ordfører talte i Gaar noget om, at den Overenskomst, som blev truffen mellem Kommunen og Staten, var ikke favorabel for Kommunen, den var fordelagtigt for Staten. Den samme Betragtning blev i 1894 fremført med Styrke ogsaa af Ordføreren i Folketinget, det ærede Medlem for Nøen (F. Bøjsen), den nemlig, at Kjøbenhavn vilde faa meget betydelige Tab paa denne Overenskomst, Staten meget betydelige Fordele. Det er ikke af Vejen at se lidt nærmere paa det Forhold. Der blev fra anden Side og fra sagkyndig Side — jeg antager, at ærede Medlemmer ville være enige med mig om, at den ærede Folketingsmand for Vesterby (N. Andersen) er sagkyndig paa dette Omraade — gjort den modsatte Opfattelse gældende. Jeg skal ikke komme ind paa nogen udførlig Paavisning af, hvad han sagde, men jeg maa dog alligevel faa Lov til at minde om, at der i 1894 forelaa tre Arealberegninger over de forskellige Grunde, der vare Genstand for Magelæg mellem Kjøbenhavns Kommune og Staten. Den første Arealberegning, der stammer fra 1888, findes i Kommissionsbetænkningen fra 1888, Side 136—40. Denne Beregning anerkendes fra alle Sider som rigtig; jeg har ikke hørt nogen, der har haft nogen videre Indvending imod den. Den anden Arealberegning forelaa i 1894 i det andet Ting, men ganske vist kun nogle faa Dage, den kom ikke frem for Offentligheden, den forelaa egentlig ikke en Gang for Tinget men i Udvalget, hvorfra den blev sendt tilbage til Ministeriet, og den blev ikke trykt og meddelt i Betænkningen. Denne Arealberegning, der stammer fra Overingeniøren for Statsbanerne — den blev ogsaa kaldet Ministeriets Arealberegning — stemmer nogenlunde med Kommissionsberegningen af 1888; der er ikke megen Afvigelse, de enkelte Afvigelser, der er, er der særlige Grunde for. Men saa er der den tredje Arealberegning, der ligger til Grund for Overenskomsten, der blev sluttet mellem Kjøbenhavns Kommune og Staten den 4de Marts 1894. Maa jeg anmode ærede Medlemmer om at slaa op i Betænkningen, hvor man vil finde netop denne Arealberegning. Der vil man lægge Mærke til forskellige efter min Opfat-

telse ret mærkværdige Ting. Der er der Tale om nogle Arealer, som Kommunen afgiver, og nogle, som Staten afgiver. Ærede Medlemmer ville lægge Mærke til, at i 6te Linie af det, som Staten afgiver, hvor der staar: „Ved Vandværkets Filtre“, opføres 15,000 Kvadratalen til en Pris af 20 Kr. pr. Kvadratalen, medens dette Areal i de tidligere Beregninger er vurderet til 40 Kr. pr. Kvadratalen; det giver altsaa en Forskel af 300,000 Kr. I næste Linie nævnes i det, som Staten afgiver, 5,900 Kvadratalen af Rødkontrolstationens Grund til 30 Kr. pr. Kvadratalen. Denne Grund er tidligere anført til det dobbelte, til 60 Kr. pr. Kvadratalen, altsaa en Nedgang for Statens Vedkommende af 177,000 Kr. paa dette Punkt. Den opfyldte Grund ved Gasværket er tidligere anslaaet til 20 Kr. pr. Kvadratalen, nu ansettes den til 10 Kr., hvilket giver en Mindreindtægt for Staten af 190,000 Kr. Maa jeg endvidere nævne et Par Eksempler endnu. Det allerførste Punkt i de Arealer, som Kommunen skal afgive, nemlig af Vester-Fælled, er paa 467,000 Kvadratalen à 70 Øre. Det er et Areal, som ligger allersængst ude imod Vest. Det er i Overenskomsten anslaaet til 70 Øre; men tidligere var det anslaaet til kun 22 Øre. Maa jeg endvidere nævne den tredje Linie i det Stykke, som omhandler, hvad Kommunen skal afgive. Først et Areal mellem Ny Vestergade og Kalvebodfaj paa 194,000 Kvadratalen. Det er anslaaet til 20 Kr., og det løber op til en meget stor Sum, nemlig til 3,880,000 Kr. Det ligger ud mod dybt Vand, og den største Del ligger fuldstændig bar og benyttes til Oplagspladser og lignende. Naar man saa vil se den allernederste Linie af det, Staten vil afgive, saa staar der opført et lignende Stykke ved Ny Kalvebodfaj. Det er opfyldt Grund, men Grund, der ligger tæt ud imod det dybe Vand. Det er 161,000 Kvadratalen, og det er kun anslaaet til 4 Kr. pr. Kvadratalen. Det er ganske vist faaledes, at Staten erhvervede denne Grund meget billigt ved Opfyldning af Kalvebodstrand; men jeg kan ikke se den Mening, der skal være i at sætte det til kun 4 Kr., medens det andet, som ogsaa ligger ud imod dybt Vand, sættes til 20 Kr.

Jeg faar det Indtryk, og det har jeg altid haft siden 1894, at de Arealer, Staten skal afgive til Kommunen, ere satte temmelig lavt, adskillige, som jeg her har paavist, under tidligere Vurderinger, hvorimod de Arealer, som Kommunen afgiver, ere satte temmelig højt. — Maa jeg faa Lov at nævne et Eksempel endnu: Aller nederst paa Siden „Magelæg i 2den Række“, staar der et Stykke, som Kommunen skal afgive Syd