

- 80 Aars Forløb have forrentet og amortiseret den hele Obligationssmasse.  $3\frac{3}{4}$  pCt. aarlig Afgift af alle første Prioriteter vil for Staten være en fast aarlig Afgift af ca. 90 Mill. Kr.
8. Nøjagtig paa samme Maade overdrages anden Prioritets Obligationer af samtlige Ejendomme inden for vedkommende Kommunefreds til Kommunen. Anden Prioritet har jeg sat til  $\frac{2}{12}$  af Ejendommens Takationsværdi, altsaa efter ovennævnte 1ste Prioritet til Staten paa  $\frac{7}{12}$ . Ejendomsbesidderen forrenter den til Kommunen med  $3\frac{3}{4}$  pCt. aarlig. I Stedet for den udstedte anden Prioritetsobligation modtager Ejendomsbesidderen tilsvarende Værdi i kommunale Hypoteksobligationer, der forrentes med aarlig  $3,65$  pCt., det vil sige 1 Ore om Dagen af hver 100 Kr., og som med den aarlige faste Udbytte af  $3\frac{3}{4}$  pCt. ville være forrentede og amortiserede i Løbet af ca. 101 Aar, hvorefter Kommunen har en fast og ubehæftet aarlig Indtægt svarende til  $3\frac{3}{4}$  pCt. af  $\frac{2}{12}$  af alle Ejendommens Værdi inden for Kommunegrænsen.
9. Efter 80 Aars Forløb ville alle første Prioritets Hypoteksobligationer være indfriede, og efter 100 Aars Forløb alle kommunale Hypoteksobligationer være indfriede, Statens og Kommunernes Indtægter ville da tilfalden være saa store ca. 130 Mill. aarlig — at de langt overgaa, hvad der nu fordres paa Finansloven og efter kommunal Bestatning, og som udgør tilfalden for Djebliffet ca. 85 Mill. Kr. Al Stat kan da ophøre, og endda vil Renten af alle Prioriteter kunne ned sættes. Men da det er længe at vente paa disse Fordele, og da der følger andre Fordele med, navnlig for Kommunerne, ved en saadan fast Afgift end netop de pekuniære, foreslaar jeg, at Indtægten af alle 2den Prioriteter straks tilfalder Kommunen, medens Staten da overtager Forrentning og Amortisation af de kommunale Hypoteksobligationer. Der vil da tilfalde Kommunerne ca. 26 Mill. Kr. aarlig straks: de nuværende Udgifter for Kommunerne er omtrent 40 Mill. Kr., saa alle Skatter paa Næring og paa faste Ejendomme kunne da bortfalde straks, og desuden vil der kunne bortfalde saa meget af de personlige Skatter, at disse kunne nedbringes til omtrent en Fjerdedel af, hvad de nu ere.
10. De Midler, som Staten behøve til Dækning af de kommunale Hypoteksobligationers Forrentning og Amortisation, har jeg paavist i Lovforslaget, og det skal jeg derfor ikke komme nærmere ind paa i dette Djebliff, men kun fremhæve, at det ikke er Meningen, at de direkte Skatter til Kommunerne helt skulle bortfalde, men de skulle overgaa til Staten og i Forbindelse med de direkte Skatter, som svares til Staten, skulle de fitseres og fremtidig lægges som fast Prioritet paa Ejendommene. De direkte Skatter beløbe sig i Djebliffet til Stat og Kommune tilfalden til ca. 25 Mill. Kr., og kapitaliseres denne aarlige Afgift, vil den efter 4 pCt. Rente svare til en Kapital af 625 Mill. Kr. Jeg foreslaar, at Skatten fitseres og kapitaliseres ved at tage det 15-dobbelte af det nævnte nuværende Beløb, 25 Mill. Kr., altsaa sættes til 375 Mill. Kr. Denne Kapital af 375 Mill. Kr. skal altsaa som fast Ejendoms Prioritet træde i Stedet for de hidtidige direkte Skatter til Kommune og Stat, og ved at forrentes med  $3\frac{3}{4}$  pCt. aarlig ville alle direkte Skatter derved være bragte ned til omtrent Halvdelen, nemlig ca. 56 pCt. af, hvad de i Djebliffet udgøre. Og disse Skatter ere jo fradragne i Takationsforretningerne over Ejendommens Værdi, saa at naar vi kapitalisere dem, bliver det en Prioritet paa Ejendommen, der har fortrinnsvis Ret forud for alle andre Prioriteter. Den faar altsaa fortrinlig Sikkerhed og vil efter de nuværende Skatteforhold kunne ansættes til en Værdi af 375 Mill. Kr., der fremtidigt tilhører Staten.
11. For at staffe Hypoteksobligationerne Kurs paa det europæiske Marked kalder jeg dem ikke alene Statshypoteksobligationer, men paalægger alle Ejendomsbesiddere et solidaritisk Ansvar, som nærmere er angivet i Lovforslaget, og desuden fitres Hypoteksobligationernes Kurs ved et Reservecfond. Dette skal dannes netop af disse 375 Mill. Kr., der staa med Prioritet i alle Ejendomme forud for alle andre Prioriteter. Det vil altsaa være et meget bethdeligt Reservecfond, der gives for disse Hypoteksobligationer. Desuden skal der tilfalde dette Reservecfond yderligere alle de Hypoteksobligationer, som tilfalde Staten selv, naar denne Lov træder i Kraft, fra alle dens egne faste Ejendomme, baade Domæner, Bygninger og Jærnbaner, saaledes at det er et overordentlig stort Reservecfond, der saaledes tilvejebringes.
12. Alle Ejendomme skulle paatage sig de paagældende Laan til  $\frac{7}{12}$  og  $\frac{2}{12}$  af Ejendommens Værdi imod, som sagt, at saa Værdien udbetalt i de respektive Hypo-