

Loven skulde opfyldes, enedes vi om at lade disse Mulkbestemmelser blive staaende, medens vi saa til Gengæld gav lidt større Frihed med Hensyn til Tidsfristen for at have opført Huse. Der kan tænkes mange forskellige Forhold, der her saa Indflydelse. For det første hængaar der jo altid nogen Tid, inden Bevillingen kommer i Stand, saa at Udstykn. bliver helt færdig, og dernæst skal der i mangfoldige Tilfælde dels tages Hensyn til at saa Bengevillaaene forandrede, og dels er Vintertiden ikke heldig til at opføre Bygninger. Vi have derfor været enige om at gaa fra 1 Mar. til 1 1/2, og naar vi have givet denne tilstrækkelige Tidsfrist, have vi heller ingen Betænkelighed ved at lade disse Mulkbestemmelser blive staaende; Endringsforslag Nr. 6 til § 5 angaar kun Takster for Landinspektørerne. Det var forudsat, at Ministeriet skulde udarbejde de Takster, som Landinspektørerne skulde rette sig efter ved Udførelsen af deres Forretninger, men vi havde noget vanskeligt ved at gaa ind paa denne Bestemmelse, saa længe vi ikke havde set, hvorledes disse Takster skulde affattes, og efter et mangleaarrigt Kendskab til, hvorledes det egentlig gaar til ved Udførelsen af disse Forretninger, har ingen af os haft nogen som helst Betænkelighed ved at lade det være fuldstændig frit mellem Landinspektørerne og de vedkommende, der ville have udstykket, idet de altsaa nu ville komme til at affordere med Landinspektøren om, hvad han vil have for sin Forretning. Synes de, at Prisen er struet for højt op, staar det dem selvsølgelig frit for at affordere med en anden. Tilmed have disse Folk i en Narrakke ikke været overbeholdede med Forretninger, saa der er ret rigelig Udgang til at saa disse Forretninger udførte. Endringsforslag Nr. 8 til § 17 er kun en Følge af Endringsforslag Nr. 5, idet det er de samme Regler, som gentage sig her, naar der ved Sammenlægning af Gaarde skal udlægges Pligthuse. Derimod er Endringsforslag Nr. 9 nyt. Tanken deri knytter sig til den Stala, der findes i Endringsforslag Nr. 1 til § 2. Jeg antager, at alle ville være enige om det rigtige i, at den samme Regel bliver bevaret helt igennem. Jeg bliver gjort opmærksom paa, at jeg har glemt at omtale Endringsforslag Nr. 7. Det er stillet til § 15 og angaar det Forhold, at det overlades til Regeringen at tillade i Matrikeltkontoret en Udstykn. paa Grund af Matrikeltaksationen, idet det jo der kan foretages en hel Del billigere, naar Parterne derom ere enige. Det kan f. Eks. tillades ved Salg af en Byggeplads eller mindre Huslod. Denne

Ordning vil i mange Tilfælde blive en Del billigere, uden at det dog kommer til at afvige synderligt fra det bestaaende Forhold. Desuden skal der foreligge en Erklæring om, at Matrikeltaksationen ogsaa omtrent vil passe for det Tidspunkt, da Forretningen skal foretages, thi den eneste Fare, som der er derved, fremkommer i de Tilfælde, hvor der ved Opdyrkning eller Dræning har fundet Omfalsatring Sted paa visse Jordstrækninger, idet f. Eks. det, der har staaet under Vand paa den Tid, da Matrikeltaksationen fandt Sted, ved saadanne Foranstaltninger kan være blevet noget af de mest frugtbare Jorder. Naar der imidlertid foreligger en Erklæring om, at det tilnærmelsesvis kan passe, kan Udstykn. foregaa i Matrikeltkontoret paa Grundlag af Matrikeltaksationen, saa at man ikke behøver at lade foretage Bonitering eller have alle de Omkostninger, som dermed ere forbundne. Vi have foreslaaet, at Tallet 3 forandres til 4, det vil sige, at der i Stedet for 3 Tdr. Land sættes 4 Tdr. Land. Det havde maaske været ønskeligt, om vi havde kunnet saa det saaledes, at dette Tal ogsaa havde passet for de Huse, som ere omhandlede i den Lov, vi nylig have haft for, men da det endnu er noget svævende, og vi ikke vide, hvad det fører til, er Udvalget enedes om blot at gaa fra 3 til 4 Tdr. Land. En saadan Byggeplads eller mindre Jordstykke kan efter dette altsaa fraskilles inde i Matrikeltkontoret.

Jeg har en Bemærkning at gøre vedrørende et Forhold, hvorom der ikke er stillet nogen Endring, den angaar Skovene. Lovforslaget forlanger, at Fredskovene ikke maas parcelleres ud i mindre Stykker end paa 100 Tdr. Land. En samlet Fredskovstrækning paa 190 Tdr. Land kan altsaa ikke udstykkes. I mange Forhold kan det nok synes ønskeligt, om noget saadant kunde foregaa, men vi have været noget bange for at røre derved. Forholdet er jo, at Skovene have en vis klimatisk Betydning for det omkringliggende Land, og det er altsaa ikke alene Skovene, som ere interesserede i dette Spørgsmaal, det kan være en vid Strækning, som har den største Interesse af, at disse Skove ikke blive forhuggede og ødelagte. Dette vil navnlig være Tilfældetovre i Jylland af Hensyn til Værforholdene. Det er stadig Vest- og Nordvestvinden, vi have at kæmpe imod, og det viser sig, at saasnart en Skov bliver hugget op i Vindstiden, vil Ødelæggelsen efterhaanden trænge helt igennem. Af disse Grunde have vi ikke turdet røre ved denne Bestemmelse, idet det jo ikke er udelukket, at flere i Forening eje en Skov, at den kan være et Andelsforetagende som saa