

## § 3.

Landbrugsministeren er bemyndiget til at fravige de i § 2 fastsatte Indskrænkninger i Retten til Jords Udstyknig i følgende Tilfælde:

naar den paagældende Ejendoms Jordtilliggende har en saa spredt Beliggenhed eller er af en saa uforholdsmæssig Størrelse, at en hyderligere Udstyknig maa anses for hensigtsmæssig,

naar de stedlige Forhold gøre det ønskeligt, at Jord fraftilles Ejendommen til Udlægning af Husmandsbrug, i hvilket Tilfælde der bliver at paalægge de udlagte Loddetinglæst Forpligtelse til at opretholdes som saadanne, hvilken Forpligtelse kun kan ophæves af Landbrugsministeren efter Kommunalbestyrelsens Anbefaling,

naar en løbstadlignende Bebyggelse er opstaaet i Ejendommens Nærhed,

naar Jord ønskes fræfttilt til offentlig Brug, samt for Fredstoves Bedkommende, naar særlige Omstændigheder efter Landbrugsministerens Skøn tale for en hyderligere Udstyknig.

Selverjbøndergaardne kunne dog ikke nedbringes under 1 Td. Hartkorn uden efter meddelt Nedlægningsbevilling ad mandatum, og paa Vilkaar, at der i den nedlagte Gaards Sted i samme Kommune udlægges et Pligthus med et Jordtilliggende af mindst 1½ Td. Land boniteret Maal. Dette Vilkaar kan dog efter Kommunalbestyrelsens Anbefaling bortfalde.

Ligeledes kan Tilladelse til at nedlægge de i Genhold til den tidligere Lovgivning bestemte Pligthuse kun meddeles efter Kommunalbestyrelsens Anbefaling.

## § 4.

Hvor en Hovedparcel i Genhold til foranstaaende Bestemmelse skal lades tilbage, skal denne saavidt muligt udlægges i en samlet Lod.

Ingen Parcel maa udlægges med en for Jordens Benyttelse uegnet Figur.

For alle Parcelers Bedkommende skal der være sørget for Afgang til offentlig Vej.

Landbrugsministeren afgør, om disse Betingelser efter Omstændighederne ere behørig opfyldte.

Alle Hovedparceller og Pligthuse skulle, for saa vidt de ved Udstykningsapprobationens Meddelelse ikke ere bebyggede, bebygges inden 1½ Aar med de til det paagældende Afsbrug fornødne Bygninger. Amtmanden har Indseende med, at denne Bebyggelsespligt rettidig og paa behørig Maade opfyldes, samt at de bestaaende Pligthuse fremtidig bevares.

## II. Om Fremgangsmaaden ved Udstyknig.

## § 5.

Den, som ønsker en Ejendom udstykket, har desangaaende at henvende sig til en Landinspektør eller Landmaaler, som derefter foranstalter den i Anledning af Udstyknigen fornødne Opmaaling, Parcelternes Afsetning i Marken med tydelige og varige Mærker, m. v.