

§ 22.

Til Forrentning og Amortisation af de imod 1ste Prioritet i Landets Ejendomme af Staten udstedte $3\frac{1}{2}$ pCt. rentebærende Stats-Hypoteklaans-Obligationer betales i Henhold til § 3 aarlig $3\frac{3}{4}$ pCt. Selv uden Konvertering ved indtrædende gunstige Forhold paa Pengemarkedet vil Amortisationen af samtlige Obligationer være gennemført i Forløbet af ca. 80 Aar. Efter den Tid tilhører hele Indtægten Staten. De $\frac{7}{12}$ af alle faste Ejendommens Værdi ville i Øjeblikket udgøre ca. 2,400 Mill. Kr.; Renten, $3\frac{3}{4}$ pCt., vil aarlig andrage ca. 90 Mill. Kr., der rigeligt vil dække alle Statens og Kommunernes Krav i Henhold til nutidige Finanslove.

Saaframt ej anderledes bestemmes, vil efter den Tid al anden Skat, direkte og indirekte, kunne bortfalde.

§ 23.

Til Forrentning og Amortisation af de imod Kommunernes Garanti og imod 2den Prioritet i Landets Ejendomme af Staten udstedte kommunale Hypoteklaans-Obligationer, der ifølge § 14 forrentes med 3,65 pCt. aarlig, skal anvendes fra Statens Side aarlig $3\frac{3}{4}$ pCt. af hele den oprindelige kommunale Obligationsmasse. Forrentning og Amortisationen af de paagældende Kommuneobligationer, selv uden heldige Konverteringer ved indtrædende gunstige Forhold paa Pengemarkedet, vil da være gennemført i ca. 100 Aar.

§ Overensstemmelse med Overflaget i § 22 vil Værdien af de til Kommunerne overdragne $\frac{2}{12}$ sekundære Ejendomsprioriteter beløbe sig til omtrent 700 Mill. Kr. Renten heraf, $3\frac{3}{4}$ pCt., udgør ca. 26 Mill., som indgaar som kommunal Indtægt, der for største Delen vil dække alle Udgifter. Resten tilvejebringes ved sædvanlig Ligning efter Formue og Lejlighed.

§ 24.

Den Udgift, Staten vil faa til Dækning af Renter og Amortisation af kommunale Hypotekobligationer, vil andrage i Henhold til §§ 22 og 23, omtrent aarlig 26 Mill., som i Forbindelse med Tabet i Indtægt, ifølge § 17, vil udgøre aarlig ca. 36 Mill.

Til Dækning af dette Beløb havest Renter af Reservecapitalen (375 Mill. Kr.), ca. 14 Mill., og ved Brændevinsfabrikationens og Tobaksfabrikationens Overtagelse af Staten som Monopoler, vil der derigennem kunne indvindes ca. 10 Mill. Samtidigt med denne Lovs Vedtagelse skal der af Regeringen forelægges Forslag til Lov om disse Monopoler.

Hvad der ikke herved kan dækkes, skal da tilvejebringes ved en Stat baseret paa den fornødne Forskoldigelse af den af Regeringen foreslaaede Indkomst- og Formueskat.

§ 25.

Saaframt en Ejendom efterhaanden gaar frem i Værdi, er Ejeren saavel som Staten berettiget til at lade den omtaksere, og bliver da den Staten tilhørende 1ste Prioritet at forøge indtil $\frac{7}{12}$ og den Kommunen tilhørende 2den Prioritet at forøge indtil til sammen $\frac{9}{12}$ af Ejendommens ny Værdi imod, at der af Staten til Ejeren udbetales, respektive Stats-Hypoteklaansobligationer og kommunale Hypoteklaansobligationer, saa meget paalydende Værdi, som svarer til de forøgede Værdier, der tilfalde Stat og Kommune.

Saaframt en Ejendom skulde gaa saa meget tilbage, at den, efter at være tagen under Administration, ikke ved Salg kan udbringes til den fulde Værdi som de to Prioriteter repræsenterer, da bliver ved Salget, om nødvendigt, at nedskrive paa de to Prioriteter forholdsvis lige meget, altsaa efter Forholdet 7 til 2, af det samlede Prioritetstab.