

Da Ydelseerne for de i Ejendommene indestaende Prioriteter fremtidigt ere faste Afgifter, vil, efterhaanden som Amortisationen foregaar, hvert Aar et større Antal Obligationer komme til Indløsning, og vil denne med den aarlige Ydelse af $3\frac{3}{4}$ pCt. kunne fuldføres i Løbet af 79 Aar, hvorefter Staten ejer gældsrit de paagældende Hypoteker i alle faste Ejendomme til Beløb af $\frac{7}{12}$ af samtlige Ejendommers Værdier. Saa ofte Pengemarkedets Tilstand giver Anledning dertil, skal der foretages fornødne Skridt for at gennemsføre Stats-Hypotek-Obligationers Konvertering til lavere Rente, saa at Amortisationen af hele Gælden kan fremstyndes, hvorved Overgangen af Ejendommens Hypotek-Prioriteter til Staten som ubehæftet Ejendom vil fremstyndes.

§ 11.

For saa vidt nogen fast Ejendom ikke er behæftet med Prioritets-Gæld indtil $\frac{7}{12}$ af Ejendommens Værdi, bliver Gælden samtidigt med Konverteringen at forøge eller Ejendommen at belaste med den førnævnte Stats-Hypotek-Prioritet indtil $\frac{7}{12}$ af Ejendommens Taksationsværdi. Den dertil svarende Kapital bliver at udbetale og bliver at modtage i $3\frac{1}{2}$ pCt. rentebærende Stats-Hypoteklaans-Obligationer til Pari-Kurs, saa at alle Landets Ejendomme, naar i sin Tid alle Hypoteklaans-Obligationerne ere indfrieede, med $\frac{7}{12}$ af deres Værdi tilhøre Staten, og imod denne Overdragelse til Staten vil enhver Ejer altsaa have modtaget tilsvarende Værdi gennem de $3\frac{1}{2}$ pCt. rentebærende Stats-Hypoteklaans-Obligationer.

§ 12.

Forsigtelsen til at paatage sig Prioritet gælder enhver Ejendomsbesidder i By og paa Land, ogsaa Fideikommis- og Lensbesiddere, der alle fremtidigt blive frit stillede Ejere af de paagældende Ejendomme. Fideikommis- eller Lensbesiddelsen knyttes da til den for Prioritets-Obligationen af Staten ydede Indfrielses-Kapital, der udbetalt i $3\frac{1}{2}$ pCt. rentebærende Stats-Hypoteklaans-Obligationer haandlægges som substitueret Fideikommis under Justitsministeriet — hvortil ligeledes som tilhørende Fideikommisset henlægges de i efterfølgende § 13 omtalte kommunale Hypoteklaans-Obligationer, hvormed 2den Prioritet, $\frac{2}{12}$ af Værdien af samme Ejendomme, indfris til Fordel for Kommunerne. De resterende $\frac{3}{12}$ af de paagældende Ejendommers Værdi tilfalde den aktuelle Besidder af Lenet eller Fideikommisset som repræsenterende hans i samme nedlagte Arbejde og anbragte Driftskapital eller personlige Formue.

§ 13.

Samtidigt med Overdragelsen til Staten af 1ste Prioritet indtil $\frac{7}{12}$ af alle Ejendommers Taksationsværdi bliver, som 2den Prioritet, at overdrage til den Kommune, i hvilken en Ejendom er beliggende, en Værdi af yderligere $\frac{2}{12}$ af samme Taksationsværdi. Alle i Ejendommen indestaende Laan ud over $\frac{7}{12}$ indtil $\frac{9}{12}$ blive efterhaanden at indfri eller Værdien at godtgøre Ejeren ved Udbetaling af den paagældende Sum i Obligationer, som udstedes af Staten under Navn af „de danske Kommuners Hypoteklaans-Obligationer,“ hvilke Obligationer af vedkommende skulle modtages til Pari-Kurs.

§ 14.

De danske Kommuners Hypoteklaans-Obligationer skulle være amortisable efter Vedtrækning til paalydende Værdi, inden for Forløbet af 100 Aar, og eventuelt kunne de indkalbes til Konvertering mod Udbetaling af paalydende Værdi.