

§ 4.

Udgang til at komme i Besiddelse af Jord paa de i denne Plan indeholdte Billaar er betinget af, at vedkommende Landarbejder

- a. har Indfødsret;
- b. som Regel er mindst 25 Aar og ikke over 45 Aar gammel;
- c. ikke ved Dom er funden skyldig i en i den offentlige Mening vancerende Handling, for hvilken han ikke har erholdt Gresoprejsning;
- d. ikke har nydt Fattigunderstøttelse, der ikke er tilbagebetalt eller estergiven;
- e. har ernæret sig som Landarbejder mindst i de sidste 5 Aar, heri medregnet den Tid, i hvilken han har aftjent sin Værnepligt;
- f. fremstoffer Attest fra tvende med hans Forhold nøje kendte, troværdige Personer for, at han er en flittig, ædruelig og sparsommelig Mand, saa det kan antages, at han vil kunne holde sig ved Ejendommen, og at dens Overtagelse i det hele vil blive til hans Gavn;
- g. godtgør eller stiller Sikkerhed for at være i Besiddelse af de Midler, som i Henhold til nærværende Plan ville være fornødne for ham til Ejendommens Overtagelse.

Tilstedeværelsen af fornævnte Betingelser skal oplyses ved saadanne Legitimationspapirer og Bevisligheder, som Andrageren kan antages i Usmindelighed at være i Besiddelse af, og i øvrigt ved en af ham paa Tro og Love understrevet Erklæring om, at de meddelte Oplysninger ere overensstemmende med Sandheden. De af private Personer meddelte Attester og Vidnesbyrd skulle, om fornødent, ledsages af Øvrighedens Bevidnelse af Udstedernes Troværdighed.

§ 5.

De Jordlodder, der erhverves i det her omhandlede Njemed, skulle have en Størrelse af 3 à 4 Tdr. Land Middelfjord eller hvad dertil svarer; dog maa Lodden ikke være mindre end 2 Tdr. Land g. M. og ikke større end 6 Tdr. Land g. M. I Landets magrere Egne kan Lodden dog undtagelsesvis, naar særlige Omstændigheder tale derfor, have et større geometrisk Areal, saaledes at der paa den i hvert Fald kan holdes en Ro og to Jaar.

§ 6.

Jordlodderne skulle altid være særskilt matrikulerede og skyldsatte og skulle i Matrikulen betegnes som Husmandslodder. Skyldsatningen kan uden Hensyn til Loddernes Størrelse, naar Parterne ere enige derom, ske ved Landbrugsministeriets Foranstaltning efter Matrikulstaxationen eller en nyere Taksation efter de for saadanne Skyldsatninger gældende Regler. Paa Ejendommens Folio i Registret til Skøde- og Panteprotokollerne skal ske Notering om, at Ejendommen er undergivet de i denne Plan fastsatte Billaar.

II.

§ 7.

Naar en Landarbejder, der fyldestgør de i § 4 opstillede Betingelser, ønsker at erhverve en Husmandslod til Ejendom i Overensstemmelse med denne Plans Regler, men vedkommende selv ikke er i Stand til at paavise Jord, kan Henvendelse herom ske til Sogneraadet. Dette tager da først under Overvejelse, hvorvidt der i Kommunen er Trang til Husmandslodder. Finder det at maatte bevare dette Spørgsmaal bekræftende, søger det at fremskalde Tilbud fra private om Jord paa antagelige Billaar. Lykkes dette ikke, men Sogneraadet finder, at der i Kommunen findes Jord i offentlig Besiddelse, der maatte egne sig til dette Njemed, indleder det Forhandling med vedkommende Autoriteter om den fornødne Jords Overdragelse for den Pris, til hvilken den maatte blive vurderet af Kreditforeningens Vurderingsmænd. Om Resultatet af disse Forhandlinger giver Sogneraadet paagældende Lyshaver Underretning, og det overlades da til ham selv, saafremt der er givet Tilsagn om Jord, at foretage det videre fornødne til dens Erhvervelse overensstemmende med nedenstaaende Regler.

Paa samme Maade kan Sogneraadets Mellemkomst begæres ved Forhandlinger mellem Eieren eller Besidderen af Fæstegods og Fæsteren for at formaa denne til Afgivelse af Jord fra Fæstegaarden til at udlægges som Husmandslodder, hvor der maatte