

Forhold til denne. Procesomkostningerne ere sjældent under 15 Franks og gaa mange Gange op over 4,000 Franks; gennemsnitlig ere de 75 Franks, hvilket altsaa vil sige aarlig 425,000 Franks (ca. 306,000 Kr.) til Grænseprocesser. Dette er i Sandhed Tal, der gør det forsværligt for ikke at sige nødvendigt, at indrette fremtidige Maalinger saaledes, at Kortene kunne have Hjemmel i Ejendomsstrætter, og saaledes, at Grænseprocesser ikke længere ville finde Sted.

Bed Nymaalinger i Preussen, til hvilke der aarlig anvendes 700,000 Mark, er det stillet som Betingelse for, at der tages fat paa Opmaaling af nye Kort over en Landsby, at Godsejerne forpligte sig til forud for Maalingerne at foretage en systematisk Grænseafmærkning under teknisk Vejledning, samt at de udnævne en Kommission af tre vel lokaliserede Grundejere, som ligeledes forud for Maalingerne skulle medvirke til en mindelig Afgørelse af alle Uenigheder om Grænserne.

Boniteringerne overføres fra de ældre Kort, Arealberegningen gøres om, og man faar saaledes efterhaanden en paa et paalideligere Grundlag udarbejdet Matrikul.

Naar der saaledes er ofret et stort Arbejde og store Kapitaler paa at udarbejde en Matrikul, bliver det derefter en vigtig Opgave for Staten, at træffe en Ordning, hvorved man sikrer sig, at Kortene og Protokollerne bestandig ere i Overensstemmelse med de faktiske Forhold. Er der ikke sørget for at ordne det paa en sikker Maade, da ville Uoverensstemmelserne snart blive saa mange og saa store, at det hele Matrikulsmateriale har tabt den største Del af sin Værdi. Dette gælder naturligvis i særlig høj Grad over for en Ejendomsatrikul, hvor der er tillagt Kortene retslig Gyldighed i alle Ejendoms-spørgsmaal, men det gælder selvfølgelig ogsaa med Hensyn til en Skattematrikul, navnlig naar denne er knyttet nøje til Pantevæsenet.

I den Henseende blev der, allerede straks efter at Matrikulen for den ældre Del af Kongeriget Preussen var udarbejdet i 1865, truffen en Ordning, som med smaa Forandringer har holdt sig lige til Nutiden, og som nærmere skal angives i det følgende.

Det skal først bemærkes, at der i Preussen er fuldstændig Frihed med Hensyn til Udstyknng og Sammenlægning af Jorder. Man er dog ingenlunde tilfreds med denne fuldstændige Frihed paa dette Omraade, og navnlig i de vestlige og sydvestlige Dele af Riget i Fabriksegnene og Binsbjergene lyder der stærke Klager over, at Manglen af en Udstykningslovgivning har medført en vidt dreven Deling af Ejendommene, som har været en medvirkende Aarsag til den store fattigdom; man savner Bestemmelser til at regulere Forholdet mellem store og smaa Ejendomme.

Ved enhver Ejendomsdeling sker Fordelingen af Ejendommens Reinertrag paa Grundlag af den Bonitering af Jorden, der blev udført ved Katastræts Udarbejdelse, saa at der altsaa i den Anledning ikke finder nogen ny Udarbejdelse Sted. Der maa dog herved erindres, at Boniteringerne ikke ere mere end 30 og for mange Gyne kun 20 Aar gamle, og at Jorderne næppe i den Periode ere undergaaede store Forandringer.

Udstykningsforretningerne, Arbejdet ved Kortenes og Protokollernes Bedlignghol-delse, saa vel som Bestyrelsen af det hele Katastervæsen i Preussen besørges udelukkende af statslønnede Embedsmænd, der alle ere Teknikere, hvis Uddannelse ganske svarer til Landinspektørernes hos os. For Udførelsen af en Udstykningsforretning betaler Godsejerne kun et lille Gebyr paa Amtsstuen, og dette beregnes efter følgende Tarif: For enhver Opmaalingstorretning betales et Gebyr af 4.50 Kr. og desuden for hver Parcel:

|   | A.   | B.   | C.   |
|---|------|------|------|
|   | Kr.  | Kr.  | Kr.  |
| Naar Arealen er under 10 Are. (ca. 2,200 Kvadratalen) . . . . . | 1.20 | 1.60 | 2.20 |
| — — — fra 10—20 Are. . . . .                                    | 1.70 | 2.30 | 3.20 |
| — — — — 20—50 — . . . . .                                       | 2.50 | 3.60 | 5.00 |
| — — — — 50—100 — . . . . .                                      | 3.60 | 5.00 | 6.80 |
| — — — — 1—2 Hektarer (1.8—3.6 Tdr. Land) . . . . .              | 4.50 | 6.30 | 8.50 |
| — — — og for hver Hektare mere . . . . .                        | 0.90 | 1.10 | 1.35 |

over 25 Hektarer betales intet Tillæg mere.