

LXXIII.

Forflag til Lov

om

Jords Udstykning og Sammenlægning m. m.

(Fremfat i Folketinget den 10de December 1896 af Landbrugsminister Sehested.)

I. Om Retten til at udstykke.

§ 1.

Til Udstykning af matriculerede Ejendomme udkræves Landbrugsministeriets Approbation.

Intet Skøde eller andet Adkomstbrev paa en Del af en matriculeret Ejendom maa af Retsfriberen tinglæses, forinden det af Amtmanden er blevet forsynet med Paategning om, at den paagældende Udstykning har erholdt Landbrugsministeriets Approbation. Amtmandens Paategning skal indeholde Oplysning om Parcellens Hartorn og Gammelskat samt om de særlige Forpligtelser, der maatte være knyttede til Approbationen, derunder om vedkommende Parcel er udlagt som Hovedparcel.

Angaaende saadanne Forpligtelser foretager Retsfriberen i Henhold til Amtets Paategning paa Adkomstdokumentet ved dette Tinglæsning den fornødne Notering paa Ejendommens Folio i Registret til Skøde- og Panteprotokollerne.

Amtstuerne maa ikke i deres Bøger aabne nogen ny Skattekonto, førend behørigt attesteret og tinglæst Skøde forevises og Bestemmelserne i Plakat 21de April 1848 ere iagttagne.

Bed „matriculeret Ejendom“ forstaas i denne Lov enhver i Landbrugsministeriets Matricul under et eller flere Matriculnumre med et enkelt Gammelskatsbeløb eller uden Gammelskat opført Ejendom. Ved Udstykingen af matriculerede Lodder, for hvis Vedkommende Gammelskatsforholdet endnu ikke er endelig ordnet, skal der i Approbationen tages Forbehold om, at Parcellerne ville have at overtage det Gammelskatsbeløb, som ved en eventuel Ordning af Gammelskatsforholdet maatte findes at paahvile samme.

Ved Udstykingen af Ejendomme, paa hvilke der hviler kongelige Penge (o: den Del af de halve Købesummer, som endnu skyldes til Statskassen af Ejendomme paa det forrige Ryttergods), skal der i Approbationen tages Forbehold om, at de tgl. Penge for de Parcellers Vedkommende, hvor Beløbene udgøre 100 Kr. eller derunder, skulle indbetales til Statskassen, forinden Udstykingen fuldbyrdes.

Plakat 21de April 1847, angaaende Kontrakter, hvorved Brugen af Parceller af Landejendommene overdrages for et særdeles langt Tidsrum, forbliver fremdeles i Kraft.