

faa Indskyldelse paa Bevillingens Størrelse, men vil medføre en Vejeindtægt af 400 Kr. aarlig, skal jeg til nærmere Motivering af Forslaget, som det saaledes nu foreligger, og med særligt Hensyn til de under Forhandlingerne om Sagen i Folketinget faldne Udtalelser tillade mig at anføre følgende:

Den fornødne Bevilling til Ejendommens Erhvervelse blev givet ved Lov om Tillægsbevilling for afvigte Finansaar i Overensstemmelse med, hvad der var foreslaaet i Forslaget til bemeldte Lov. I Anmærkningerne til den paagældende Post i Forslaget (Rigsdagstidenden for 1893—94, Tillæg A. Sp. 3077—78) var det til Oplysning ved Bedømmelsen af Røbestemmens Størrelse i Forhold til Ejendommens Værdi i Handel og Wandel anført, at Ejendommen da — altsaa, som det ogsaa udtrykkelig siges, aldeles affet fra den mulige Anvendelse, Akademiet vilde gøre af den — gav en aarlig Vejeindtægt af 1,425 Kr., og sammesteds var det med Hensyn til den eventuelle Brug, Akademiet vilde kunne gøre af den, antydet, at den kunde bruges til en væstelig Udvidelse af Akademiets Materialgaard, og at Akademiet som Ejer af Ejendommen vilde kunne imødefomme den tilstedeværende Trang til passende Lejeboliger for dets gifte Adjunkter og andre Embeds- og Bestillingsmænd. Naar en tredje af Røbestor allerede i hans dengang foreliggende Indstilling antydet Eventualitet, nemlig Ejendommens delvise Indretning til ny Lokaler for Sorø Akademis Kontorer i Stedet for de nuværende ufunde Kontorer i Røbestor og Biblioteksbygningen ikke blev omtalt i Anmærkningerne til den paagældende Post, var Grunden hertil særlig den, at det ikke paa Sagens daværende Stadium kunde staa Ministeriet klart, hvorvidt den sidstnævnte Anvendelse af Ejendommen i og for sig vilde være hensigtsmæssig, men det var under alle Omstændigheder ikke Ministeriets Lante, at Ejendommen kun skulde kunne bruges i en af de i Anmærkningerne til Tillægsbevillingslovsforslaget særlig nævnte Retninger, og navnlig maa det med Hensyn paa Udtalelsen om Ejendommens mulige Anvendelse til Udvidelse af Akademiets Materialgaard siges paa ingen Maade at have været forudsat, at Ejendommen nødvendig skulde anvendes saaledes, at den gav en saa vidt muligt i Forhold til Røbestemmens værdi aarlig Vejeindtægt. Der blev da heller ikke i Anledning af Ejendommens Erhvervelse stillet noget Forslag om Forhøjelse af Akademiets Konto for Vejeindtægter.

I denne Forbindelse skal ogsaa bemærkes, at Ejendommen som erhvervet ved Tvangsauktion som Følge af Ejerenes Konkurs allerede ved Erhvervelsen maatte forudsættes at trænge til Istandsættelse, hvilken Anvendelse man saa end vilde gøre af den, noget, Røbestor for øvrigt ogsaa havde gjort opmærksom paa i sin Indstilling.

Hvad dernæst særlig angaar Spørgsmaalet om, hvorvidt den nu foreslaaede Anvendelse af Bygningens Stueetage til Lokaler for Akademiets Kontorer, naar Hensyn alene tages til Akademiets Interesser, maa foretrækkes fremfor anden Anvendelse, som der kunde være Tale om at gøre af den, og da navnlig fremfor dens Anvendelse til Lejebolig, da maa dette Spørgsmaal formentlig bevares ubetinget bekræftende. Som allerede ved Motiveringen af mit oprindelige Forslag angaaende den paagældende Bevilling fremhævet, vil der under alle Omstændigheder nu kræves en gennemgaaende Istandsættelse af den omhandlede Bygning, selv om man maatte bestemme sig til at lade dens Lokaler i deres Helhed benytte som Lejeboliger, jfr. Rigsdagstiden for 1894—95 Tillæg B. Sp. 371—74. Efter senere indhenteede Oplysninger vil Udgiften ved en Istandsættelse af Ejendommen med en saadan Anvendelse for Dje koste i alt 6,600 Kr., altsaa kun 3,200 Kr. mindre end den foreslaaede Bevilling, hvilken Forskel for øvrigt har sin Forklaring deri, at Indretningen til Kontorer kræver en større Omdannelse af de bestaaende Lokaler, hvortil kommer Opførelsen af et brandfrit Rum. Paa den anden Side kan den fra alle Sider anerkendte Trang til sundere Lokaler for Kontorerne i Sorø formentlig ikke i Længden afvises. Manglen ved de nuværende Lokaler er navnlig den, at Solen har for ringe Udgang til dem, og at Bygningens Ydermure, der ere meget tykke, vanskeligt blive gennemvarmede, saaledes at Luften i Lokalerne paa Sommerdage, naar Vejret ikke er særlig tørt, hyppig kan være kold og klam paa lignende Maade som i Landsbyfester. Denne Mangel vil ikke findes ved de projekterede ny Kontorlokaler, idet de alle ville faa Beliggenhed mod Syd samt direkte og rigelig Sol. Ved Ombygningen af Ejendommen vil desuden kunne tages yderligere sanitære Sikkerhedsforanstaltninger, saaledes navnlig ved Anbringelse af Betonunderlag under hele Bygningen, saaledes som det er beregnet i det til Grund for den søgte Bevilling liggende Overflag. At de ny Lokaler ville blive tilstrækkelig rummelige, synes der ikke at kunne være synderlig