

§ 23.

Fæstefgiften fastsættes foreløbig kun for 5 Aar. Derefter fastsættes Afgiftens Maksimalgrænse ved Lov for 10 Aar ad Gangen under Hensyn til de fremherskende Prisbevægelser, hvorefter de enkelte Afgifter blive at forandre i Overensstemmelse med Loven.

§ 24.

Kommunerne have samme Forpligtelse som Staten til efter de i denne Lov indeholdte Regler at bortfæste den dem tilhørende til Landbrug bestemte Jord.

§ 25.

Indenrigsministeren i Forbindelse med Amts- og Sogneraad drager Omsorg for, at denne Lov gennemføres. Alle Spørgsmaal om Afgiftens Størrelse i de enkelte Tilfælde, om Fæsterens Udsættelse og om en ny Fæsters Indsættelse afgøres i Henhold til nærværende Lov af Stedets Sogneraad under Amtsraadets Approbation.

Dog kan saa vel Spørgsmaalet om en Persons Berettigelse til at beholde Jord som Spørgsmaalet om Erstatningens Størrelse, om Erstatningen for udførte Forbedringer samt Spørgsmaalet om, hvorvidt en Fæster har forbrudt sit Fæste, indbringes for Domstolene.

§ 26.

Staten udsteder 3 pCt. rentebærende Statsobligationer til Dækning af de Summer, der udbetales i Erstatning for Jorden. Disse Obligationer amortiseres i Løbet af 100 Aar. For saa vidt det gøres fornødent for Gennemførelsen af denne Amortisation, indføres en Formue- og Indtægtskat med stigende Skala, en forhøjet Arveskat med stigende Skala paa Sidelinier og en Skat paa Omsætning af Børsapirer.

§ 27.

For at skaffe Midler til Opførelse af Bygningerne udsteder Staten 3½ pCt. rentebærende Statsobligationer, som amortiseres i Løbet af 35 Aar.

Den overskydende Bygningsrente samles i en Fond, som kun maa anvendes til Reparationer, til Opførelse af ny Bygninger, eller som Vederlag for en fremtidig Nedfættelse af Bygningsrenten.

§ 28.

Alle Omkostninger ved Jordens Inddragning, Opmaaling og Bortfæstning afholdes af Statskassen og opføres paa Finansloven. Stempelafgiften, Halvprocenten og de øvrige til Overdragelse af fast Ejendom knyttede Afgifter til Stat og Kommune bortfalder.