

## § 9.

Hvor særlige Forhold, saasom vedkommendes hele økonomiske Stilling eller de den enkelte som Familieforjærger, paa Grund af Gæld eller andet lignende paahvilende Byrder, maatte tale derfor, kan Vigningskommissionen paa derom fremsat Begæring, for saa vidt vedkommende Skattebyrder bor i Staden eller paa dens Grund, bestemme, at Huslejestatten nedfættes eller helt bortfalder.

## § 10.

Kommunalbestyrelsen kan bestemme, at Lejeværdien af Lokalteter, der bruges til Skole eller i et andet almenyttigt Djemed, ikke skal medregnes ved Ansættelsen til Huslejestat.

## § 11.

Huslejestatten fastfættes for hvert Kalenderaar. Den opkræves ved Rodemestrene og forfalder til Betaling den 31te Marts og 30te September, hver Gang med Halvdelen. Den bliver upaavirket af de Forandringer, Lejeværdien for de paagældende Rum muligvis maatte undergaa i Aarets Løb, og erlægges uden Hensyn til, om de paagældende Rum faktisk ere blevne benyttede, naar vedkommendes Berettigelse hertil dog ikke er bortfalden. Derimod bortfalder Skatten helt eller delvis fra Begyndelsen af det følgende Halvaar, naar det for Skatteinspektoret behørig godtgøres, at Skattebyrderens Brugsret helt eller delvis er bortfalden. Fremlejerforhold er Kommunen ubedkommende. Dør Skattebyrderen, eller kommer hans Bo under Konkursbehandling, er Boet pligtigt at udrede Skatten indtil Udgangen af det Halvaar, i hvilket dets Brugsret ophører. For den tidligere forfaldne Skat haves samme Fortrinsret som for Husleje.

## § 12.

Opstaar der i Tidsrummet mellem 1ste November og 1ste Juli et Brugsforhold med Hensyn til Husrum i en Ejendom, hvilket ikke er medtaget ved Udfylningen af det i § 2 ommeldte Schema, er Skatteinspektoret berettiget til af Ejeren at forlange behørig Underretning om Brugsforholdet ved Udfylning af et af de i Paragraffen ommeldte Schemaer. Vedkommende Bruger bliver da at sætte i Huslejestat fra Begyndelsen af det efter Brugsforholdets Skrafttræden nærmest følgende Halvaar overensstemmende med Bestemmelserne i denne Lov.

## § 13.

Med Hensyn til Lejemaal, der kun hjemle Lejeren Ret til at benytte de lejede Lokaler i en Del af Aaret eller i en bestemt begrænset Tid, kortere end 1 Aar, gælde følgende særlige Regler.

Det paahviler Ejeren at tilstille vedkommende Rodemester særlig Underretning om Lejemaalene, saa snart endelig Aftale er truffen. Skatten bliver at beregne af Lejeværdien uden Afdrag efter § 5 eller Væpelses efter § 8 men erlægges kun for den Tid af Aaret, Lejemaalet er bestemt til at vare, med  $\frac{1}{12}$  for hver Maaned af den for Aaret fastsatte Skatteprocent. Der tages ikke Hensyn til mindre Tidsdele end hele Maaned. Skatten forfalder til Betaling for hele Lejetiden 14 Dage, efter at Lejemaalet er traadt i Kraft. Strækker Lejemaalet sig igennem flere Skatteaar, beregnes og opkræves Skatten særlig for hvert Aar.