

Naar Udvalgets Flertal mener, at man for Tiden bør indskrænke sig til de her foreslaaede Foranstaltninger, er Grunden ikke alene Dusstet om i væsentlig Grad at reducere de meget store Bekostninger, men ogsaa Hensynet til at give fornøden Tid og Lejlighed til en omhyggelig Prøvelse af det store Spørgsmaal om en eventuel Flytning af Kjøbenhavns nuværende Person-Hovedbanegaard. Om der end inden for Flertallet for Tiden findes forskellige afvigende Opfattelser af dette Spørgsmaal, er man enig om at erkende, at Sagen endnu næppe er moden til endelig Afgørelse, men tillige at Afhjælpning af de væsentligste forhaandenbærende Mangler ikke bør udsættes af Hensyn til mulig Uenighed om Flytningspørgsmaalet, for saa vidt Manglerne kunne afhjælpes uden at foregribe dette.

Flertallet skønner nu ikke rettere end, at den foreliggende reducerede Plan løser denne Opgave paa rimelig Maade, og saaledes at den holder Muligheden aaben for fremtidige Udvidelser, naar saadanne maatte findes fornødne.

Naar der anlægges en ny Godsbanegaard, der kan modtage den væsentligste Del af Godstrafikken og give Plads for senere eventuel Flytning af Værkstederne, og naar der anlægges en Person- og Godsstation ved Østerbro for den nordlige Del af Byen, saa maa Manglen af Plads paa den nuværende Banegaard antages at være afhjulpen for en overskuelig Fremtid, og man kan senere gaa til Prøvelse af Spørgsmaalet om Ombygning eller Flytning af Personbanegaarden alene af Hensyn til Driftens Bequemmelighed og Persontrafikens Interesser.

Med Valget af den ny Godsbanegaards Beliggenhed har Flertallet ikke kunnet være i Tvivl. At forelægge Hovedgodstrafikken til den nordre Udkant af Byen vilde utvivlsomt i ikke ringe Grad forrykke Værdiforholdene i Byen. Trafikken fra den gamle Havn vil være bedst tjent med en Sydbanegaard. Det vil overhøvedet næppe være gørligt at forene den gamle Havn paa en tilfredsstillende Maade med en Nordbanegaard, da Forbindelsesporet maatte føres over Toldboden, og ad-

skillige andre Vanskeligheder overvindes. Den største Del af de grove Varer som Kul, Korn, Foderstoffer o. s. v. gaar væsentligst til og fra Bestbanerne. Hvad den lokale Bytrafik angaar, saa er det i Kommisjonsbetænkningen oplyst, at Hovedbanegaarden er Centrum for 150,000 Mennesker, Østbanegaarden kun for 80,000. Her-til kommer, at man ved at lægge Godsbanegaarden ved Kallebostrand opnaar ikke alene at tilvejebringe den albeles overvejende Part af Arealet ved Opsyldning, der kun repræsenterer en Pris af ca. 3 Kr. pr. □ Men, (medens Arealet ved Østerbro kan anslaaes til mindst 12 Kr.), men tillige skaffer en Beliggenhed, der holder Afgang aaben til i Fremtiden at tilvejebringe yderligere Udvidelse paa den samme billige Maade. Efter det reducerede Forslag agtes der straks tilvejebragt et Areal af over 100 Tdr. Land, hvoraf henved Halvdelen kan lejes ud til Oplagspladser, som have særlig Værdi derved, at de ligge enten mellem Banegaarden og Havnekajen eller mellem Banegaarden og Vesterbro. Da samtidig alle øvrige Oplagspladser der omkring ventes indtagne til Behyggelse, er Lejeværdien af Banegaardens Oplagspladser anslaaet til en kapitaliseret Sum af henved 4 Mill. Kr., hvilket nærmer sig til, hvad det i Alt vil koste at tilvejebringe det hele Areal med Undtagelse af de inderste henimod 200,000 □ Men, der skulle erhverves af Kommunen. Desuden vil der være stoffet rummelig og vel beliggende Plads, ca. 360,000 □ Men, til Værkstederne, naar det senere maatte blive fornødent at flytte disse, en Plads, der ved Østerbro maatte anslaaes til en Værdi af andre 4 Mill. Kr. og andetsteds i alt Fald repræsentere en betydelig Værdi. Naar her over for staar Østerbroprojektet med et Areal af ca. 48 Tdr. Land til en anslaaet Pris af 12 Kr. pr. □ Men o: ca. 8 Mill. Kr., saa forekommer det ikke Udvalgets Flertal tvivlsomt, at Kalleboplanen ogsaa finansielt er at foretrække.

Man erkender selvfølgelig, at den nordre og østre Del af Byen har et billigt Krav paa at blive betjent ved Hjælp af en ny Banestation, beregnet saa vel for Personer