

## Bilag.

### U d f a s t

til

den i Statutforlaget § 60 omhandlede Instruks for Burderingsforretninger til Brug ved Optragelse af Laan i Kreditforeningen for industrielle Ejendomme.

#### § 1.

Enhver til Kreditforeningen indgivne Laanebegæring skal være ledsaget af følgende Dokumenter enten i Original eller af vedkommende Autoritet bekræftet Udskrift:

1. Laansøgerens Skøde eller andet Afkomstdokument paa den til Pant tilbudte Ejendom.
2. Panteattest over Ejendommen.
3. Maalebrev eller Matrikulskort med Arealberegning.
4. Assurancepolice for Ejendommens Bygninger med Assuranceberegning.
5. Assurancepolice for de under Pantet indbefattede Maskiner og andre faste Genstande med Assuranceberegning, samt
6. Fortegnelse over Ejendommens Skatter, Byrder og andre Behæftelser og over dens Indtægter ledsaget af fornødne Bevisligheder.

#### § 2.

Naar saadan behørig Laanebegæring er modtagen, berammer den tekniske Direktør Forretningens Foretagelse ved Tilføjelse til de for vedkommende Kredss befuldte Burderingsmænd.

#### § 3.

Forretningen foretages af Burderingsmændene under den tekniske Direktørs Kontrol og Vejledning, idet de udarbejde en nøjagtig Beskrivelse over hele Ejendommen, navnlig med Angivelse af:

1. Ejendommens Beliggenhed. Angivelsen skal indeholde alle de Oplysninger, der skønnes at kunne have Indflydelse paa Ejendommens Værdi.
2. Ejendommens Areal med Oplysning om de Forhold, der kunne have Indflydelse paa Værdien, saasom i Købstæder om Gadefacadens Længde, Grundens Dybde m. v. — Arealets Salgsværdi som ubebygget Grund angives i Forhold til Egnens Priser.
3. Ejendommens Bygninger, disses Dimensioner, Stagehøjder og øvrige Beskaffenhed, Bygningsmaterialier, Rummenes Antal og Beskaffenhed, Bygningernes Assurancefum og Vedligeholdelsestilstand. Bygningernes Værdi angives i Forhold til Omkostningerne ved Opførelsen og deres Tilstand.
4. De under Pantet indbefattede Maskiner og andre faste Genstande, hvorved skelnes mellem:
  - a. de Genstande, Maskiner m. v., der ikke have særligt Hensyn til Ejendommens individuelle Anvendelse, saasom Kraftmaskiner, Akkumulatorer m. v., og
  - b. de Genstande, Maskiner m. v., der have særligt Hensyn til den specielle i Ejendommen drevne Forretning.

Angivelsen skal være specificeret med Tilføjelse af hver Genstands Værdi i Forhold til dens Anskaffelsespris, Tilstand og Væde.