

Areal, inklusive Gadearealet, meget for meget; det kan enhver sige sig selv. Jeg tror nu, at de 20 Kr. med Fradrag af Gadearealet stadig har været det Forhandlingsgrundlag, der har været benyttet i Kommissionsen, og som den meget ærede Indenrigsminister har accepteret og taget op i Lovforslagets Motiver, saa jeg maa antage denne Pris for at være den rigtige. Man vil maaske ogsaa sige: Saa, men Staten har jo Fordel af, at den mageskifter; Kommunen faar ikke rede Penge for sine Arealer, den faar kun Grunde. Saa, det er ganske rigtigt, men affurat det samme kan man vende om og sige: Staten faar ikke rede Penge for sine Grunde, den faar andre Grunde af Kommunen, saa det gaar o—p op. Det er et Mageskifte for den ene Part, som det er et Mageskifte for den anden Part. Jeg tror, at Kjøbenhavns Kommune har i Øjeblikket ikke nogen stor Mangel paa Byggegrunde, og Staten har ogsaa en hel Del til Raadighed, saa at det vistnok kan gaa nogenlunde lige op. Jeg skønner saaledes ikke, at der i Virkeligheden er nogen stor Glæde for Staten ved denne Overenskomst undtagen netop paa dette ene Punkt, at der spares en hel Del kontant Udtælling af Statskassen.

En lille Bemærkning maa jeg tillade mig at gøre til den ærede Ordfører, der nævner Totalværdier af de Anlæg, som det høje Ting vedtog ved 2den Behandling, og som nu i Dag ville blive vedtagne ved 3dje Behandling. Den ærede Ordfører kom til en Totalsum af 15 Millioner Kr. Den ærede Ordfører var allerede ved 2den Behandling uenig med mig om Vurderingen, og hans Udtalelse derom vil jeg dog ikke staa helt uberigtiget, da han har gentaget den i Dag. Jeg skal nu nævne ethvert af Tallene for de enkelte Grundstykker for den ærede Ordfører, saa kan han selv lægge dem sammen, og saa vil han maaske lettere blive enig med mig. Den ærede Ordfører vil ikke benægte, at der vil medgaa til tekniske Arbejder 8½ Million; han vil heller ikke benægte, at Værdien af de af Kommunens Arealer, som nu ere optagne i den Arealfortegnelse, der er indbefattet under Overenskomsten, er 5,768,000 Kr., og han vil heller ikke kunne benægte, at der skal erhverves private Grunde — jeg taler ikke om de Grunde, der senere skulle erhverves til den løftede Bane, men om dem, der skulle erhverves til Flertallets Anlæg — 187,000 Kr. Der skal erhverves enten ved Leje eller ved Køb et Grundstykke mellem Ny Størmgade og Ny Bøstergade, som det ærede Medlem for Holbæk Amts 1ste Valgkreds (Fogtmann) berørte i Anledning af den berømte Rvæg-

rampe, og dertil skal anvendes 367,000 Kr., hvis man køber Arealen, eller denne Sum skal omtrent forrentes, hvis man lejer det. Der medgaa af Statens Arealer ved Landbohøjskolen Grunde til en Værdi af 28,000 Kr.; og af Statens Arealer Syd for Vesterbrogade, beregnet efter den samme Enhedspris som Kommunens Arealer, Grunde til en Værdi af 850,000 Kr., og Ost for Østergade, beregnet efter samme Enhedspris som Overenskomsten er baseret paa, Grunde til Værdi 2,916,000 Kr. Det udgør tilfammen 18,609,000 Kr. Det er Totalværdien af det, som Flertallet foreslaar anlagt nu, foruden det Beløb, som den ærede Ordfører nævnte særskilt til de Anlæg, hvortil det efter det Forslag, som nu foreligger, skal gives Indenrigsministeren Bemyndigelse til at erhverve. Værdien af disse Strimler langs Banerne, som skulle benyttes til at løfte Banerne ud af Niveauet for Overførerne, angav den ærede Ordfører til 2 à 300,000 Kroner. Mulig passer det temmelig nær; derpaa skal jeg ikke komme ind. Men jeg skal blot over for den ærede Ordfører nævne, at den Bemyndigelse, som det i Forslaget til en ny § 2 er foreslaaet at give Ministeren, har jeg aldrig hørt noget om i Udvalget. Jeg tror, at der ikke har været tænkt paa, at det havde saa megen Betydning, at man har villet nævne det, jeg har ikke hørt noget derom, uagtet jeg har været til Stede vistnok i saantlige Udvalgets Møder; i alt Fald var jeg til Stede i alle de sidste Møder. Jeg skal imidlertid ikke bestride dette Forslag; thi jeg er enig med den højtærede Minister og den ærede Ordfører i, at man lige saa godt kan springe i det som krybe i det; man kan lige saa godt ekspropriere disse private Arealer med det samme, thi det er en given Sag, at skal det, der nu foreslaas, gennemføres, saa er det kun et ringe Tidsspørgsmaal, naar de øvrige Anlæg, ogsaa Østningen af Banerne, skulle udføres. Jeg har derfor intet imod, at Ministeren faar denne Bemyndigelse til at ekspropriere de dertil nødvendige Arealer; det kan maaske være meget fornuftigt, jaafremt man vil gaa med til det store Anlæg. Medens jeg nævner Østningen af Banerne, maa jeg maaske hende den højtærede Ministers Opmærksomhed paa en lille, ja en meget stor Ulempe, der vil fremkomme, hvis man applicerer dette ny Princip om løftede Baner paa Udlobsbanen fra Østerbros Station ned over Havneterrainen. Det er en Ulempe, jeg ikke vil have Ansvar for at lade staa uomtalt, da jeg er sikker paa, at den vil blive af meget skæbnesvangere Betydning for de voffarende,