

lagspladser nok kan leje en Del ud, men at man skulde bygge noget paa den Tanke, at Arealer til Ublejning ere af den Størrelse og det Omfang, at de repræsenterer, som Betænkningen siger, en kontant Kapital paa 4 Millioner, det tror jeg ikke. Jeg tror ikke, at der tilvejebringes en saadan Kapitalværdi i de Grunde, som kunne være til Bortlejlning, at man med Føje kan antage, at de ækvivalere en Kapitalværdi af 4 Mill. Kr..

**Ordføreren** (Wojfen): Jeg skal gøre nogle Bemærkninger til Udtalelser, der ere fremkomne nærmest fra det ærede Medlem, som sidst udtalte sig. Han begyndte med at beklage, at det, som jeg her tog Ordet for paa Flertallets Vegne, netop ikke var mit Standpunkt fra første Behandling, og han vilde have stillet sig anderledes, hvis det havde været Tilfældet. Jeg skal sige det ærede Medlem, at det, jeg den Gang tog Ordet for, var netop en ny Godshanegaard ved Kallebostrand, idet jeg henstillede til Regeringen at overveje, om ikke den Plan, vi have set fremstillet paa Kortet under Mærket Citra A., som gaar ud paa en Station ved Gasværket, kunde medføre en Løsning. Det er altsaa den Plan, som det ærede Medlem vilde have støttet mig i, hvis den var bleven fastholdt. Udvalget har undersøgt den Plan, og jeg har hørt af det ærede Medlem selv, at han vilde anbefale den; men efter at vi have undersøgt denne Plan, ere vi blevne enige om, at den ikke er mulig. Ved første Behandling udtalte jeg netop, at det var kun en Henstilling til nærmere Overvejelse og Undersøgelse. Jeg sagde, at det kun var en Henstilling, og i alt Fald vilde man kunne benytte den Del af Regeringsforslaget, som kun har Godstrafikken for Dje. Min Mening var kun den, om vi kunde faa dette prøvet, om Øhaneegaarden var brugelig, og hvis ikke, vilde vi kunne optage Regeringsforslaget mer eller mindre i den Form, som det nu altsaa fter. Det ærede Medlem udtalte som sin største Anke mod Flertalsforslaget, at det fremtraadte under Form af en Reduktion, men at det i Virkeligheden kun var en Udskættelse. Jeg maa paa det bestemteste fastholde, at det er, om man vil, bruge Udtrykket, en Reduktion. Det er en Indskrænkning i de foreslaaede Udgifter; en Indskrænkning, ved hvilken de kommende Rigsdage kunne blive staaende, hvis de ville, og jeg skal dertil føje, at af Foranstaltninger, som man kan forudsætte, i en nærmere Fremtid vilde blive nødvendige, findes der kun en, nemlig Flytningen af Værkstederne. At vi vilde staa over for denne Mulighed i en nærmere eller fjernere Fremtid, ere vi

alle paa det rene med, men uden for det, fastholder jeg, at vi ville kunne blive ved den Ordning, som nu er foreslaaet, i en uoverskuelig Fremtid; ligesaa vist er det imidlertid, at man kan, naar man vil, gaa videre og følge den Plan, som Regeringen har foreslaet, eller en modificeret, som kan passe ind i den Kamme, der her er bragt i Forflag. At Spørgsmaalet i den Henseende virkelig er holdt aabent, og ikke blot af Navn, er efter min Opfattelse fuldstændig sikkert. Jeg skal ikke komme nærmere ind paa det, i det jeg fuldstændig kan henholde mig til det, som den højtærede Minister saa stærkt har gjort gældende i den Henseende. Dernæst udtalte det ærede Medlem for Tilsted Amts 3dje Valgkreds, at vi vilde komme til meget store Summer, og det vil han ogsaa let kunne komme til, naar han medregner Værdien af de Arealer, der skulle erhverves for Anlægets Udførelse. Han kommer der til et Beløb af mellem 15 og 17 Mill. i et og alt med Arbejde og Grundværdi til Flertallets Forflag. Jeg tror nu ogsaa, at han der er kommen til et for stort Tal. Jeg har efter de Arealregninger, jeg har foretaget, naaet 14 Mill., altsaa det Arealværdien vil blive udover de 8 Mill., er noget saadant som 6 Mill. Kr., men det berøer nu paa de Værdier, man regner med for Arealerne. Det ærede Medlem kom med en Betragtning, som jeg paa ingen Maade kan give det ærede Medlem Ret i, nemlig, at Arealværdi og Pengeværdi ere et og det samme. Der er en meget væsentlig Forskel. Der er den store Forskel, at nu findes der paa Statens Hænder en Del Arealer, som ligge i Kastellet, Glaciset og rundt omkring, og som ligge til ingen Nytte og til ingen Indtægts Erhvervelse for Statskassen, og vi, som sidde her, ere ikke Herrer over at sige: Nu sælge vi dem i Morgen. Det skal først afgøres, der skal først erhverves Lovgivningsmagtens Bemyndigelse til at faa disse Arealer afhændede, og dernæst skulle de afhændes, udstyldes og udlægges som Byggegrunde. Se alt dette er, hvad jeg vil kalde Fremtidsudgifter. Derimod er det noget ganske andet, naar der bliver Spørgsmaal om kontante Pengeudbetalinger af Statskassen; det vide vi, hvad er. Men den samme Betragtning ledte det ærede Medlem til et ganske behynderligt Resultat, i det han naaede til at stille os i Udfigt, at vi staa overfor en samlet Udgift af 50 Mill. Kr. Man kunde næsten fristes til at sige: Skulle vi ikke lægge noget til? Jeg vil imidlertid sige til det ærede Medlem, at naar han regner med en eventuel virkelig Pengeudgift for Statskassen af 50 Mill. Kr. og