

Militæretaten skulde have nogle og halvjerdsfindsthye Tdr. Land, hvorimod Kjøbenhavns Kommune ganske vist forbeholde sig et Stykke af Fællederne, som er idetmindste dobbelt saa stort. Men det, som Kjøbenhavn fremdeles skulde afgive til Staten, er virkelig ikke værdiløst. For det første er der jo de 8½ Td. Land, beliggende ude ved Sjædegade, de ere sandelig ikke værdiløse, de repræsenterer den Dag i Dag adskillige Kr. pr. Kvadratalen. Jeg skal heller ikke her nævne noget bestemt Tal, thi det kan der altid disputeres om, men de høre til Arealer, som allerede ere komne paa Markedet. Og naar nu Christianshavns Fælled bliver omtalt som aldeles værdiløs, tror jeg ogsaa, det er fejl. Man er ikke bange for at kaste et Blik langt ud i Fremtiden, naar man skal værdisætte Fællederne, idet man tænker sig en uhyre Konkurrence om at købe Byggepladser derude; men det turde dog være muligt, at den paaagældende Del af Christianshavns Fælled i en Fremtid, der ikke ligger fjern, ogsaa kan konkurrere, og at den ikke har saa ringe Værdi. Dette Stykke Fælled, hvorom der er Tale, ligger jo umiddelbart op til Fæstningsværkerne uden om Christianshavn. Jeg skal ikke udtale mig om, hvad der kan ske med Christianshavns Fæstningsværker; men jeg anser det ikke for aldeles umuligt, at ogsaa disse Værker kunde forsvinde, og at der kunde blive Spørgsmaal om Udvidelse af Kjøbenhavn, eller, om man vil, Kristianshavn. Det vil maasse ikke være ganske ubekendt for de ærede Medlemmer, at der saa at sige umiddelbart uden for Kristianshavn har rejst sig et meget stort Bygningskompleks, at Sundbhyerne i de sidste Aar have udvidet sig ganske overordentlig, og det hører derfor aldeles ikke til Urimelighederne, at de Arealer, hvorom der er Spørgsmaal, hvis Fæstningsværkerne omkring Kristianshavn forsvinde, og hvis der overhovedet lægges en fornuftig Plan for Kjøbenhavns Udvidelse ad den Vej, kunne naa op til at have en ikke ubetydelig Værdi. Jeg skal yderligere stille i Udsigt, at hvis Havneforholdene. Besætningsforholdene paa Kjøbenhavn blive forandrede, hvis man navnlig mere eller mindre trækker Trafikken paa Kjøbenhavn Syd efter, ned gennem Kallebodstrand, saa kan det saa meget lettere tænkes, at disse Arealer der ude mellem Kristianshavn og Kastrop kunne faa en ingenlunde ubetydelig Værdi. Et æret Medlem mente, at man kunde slippe nemt fra Sagen ved at ekspropriere de Grunde, man kunde have Brug for ude paa Fællederne, og at man da kunde vente at faa dem overordentlig billigt. I saa Henseende vil jeg ikke benægte, at naturligtvis

kunde Staten ekspropriere, men om Resultatet vilde blive saa tilfredsstillende, er vist meget tvivlsomt. Jeg siger ligesom det ærede Medlem for Odense Amts 7de Valgfreds (H. Holm), at saa billig som Staten nu vilde faa dem, vil den i intet Tilfælde faa dem, hvis de blive eksproprierede, thi den maatte dog betale noget for dem, hvorimod den nu faar dem for ingen Ting, hvis Planen gaar igennem, og hvis man vil bruge dem paa den Maade, som der foreslaas i Betænkningen. Jeg tror ikke, at man ved en Ekspropriation vilde finde, at Kjøbenhavns Ejendomsret til Fællederne var omtrent sig Kul eller ikke 4 Dre værd. Jeg tror, det derved vil befindes, at den er adskilligt værd. Der maa jeg tillade mig at sige til det ærede Medlem, at det forekommer mig, at han ogsaa i den Henseende var noget i Modsigelse med sig selv; thi han udviklede, hvorledes Krigsbestyrelsen ikke havde Brug for hele Fælledarealet, han udviklede, hvorledes Forholdene naturlig maatte føre det med sig, at man maatte ønske at have Eksercercplads andre Steder, længere borte; men det er dog klart nok, at hvis det skulde forholde sig saaledes, hvis Militæretaten har mindre Brug for Fællederne, i alt Fald for hele Fællederne, og mere Brug for andre Arealer, saa kan den Tid saare let komme, da man paa den ene eller den anden Maade maatte kunne affinde sig med Militæretaten med Hensyn til dens Ret til at eksercere paa Fællederne, og saa kunde det nok være, at det vilde vise sig, at den Ejendomsret, som ligger bag ved, ikke var saa ganske uden Betydning. Det ærede Medlem mente jo nu i Henhold til Udtalelser, der skulle være faldne, som jeg ikke selv har paa hørt, at disse Grunde derude maatte kunne allerede nu sættes til mindst 10 Kr. Kv. Alen. Jeg kan forstyre det ærede Medlem om, at hvis det forholder sig saa, er der ingen Ekspropriationskommission som vil mod Kjøbenhavns Kommunes Protest saa at sige forcere Staten disse Grunde ude paa Fællederne, fordi Soldaterne have Lov til at eksercere derude. Det kan det ærede Medlem være fuldt forvisset om, og han kan ligeledes være fuldt forvisset om, at hvis denne Sag ikke gaar i Orden paa denne Maade, som her aftales, kommer Kjøbenhavns Kommune ikke bedende til Lovgivningsmagten anden Gang, bedende om at maatte faa Forholdet ordnet. Det ærede Medlem ansøgte endvidere som en Fejl ved denne Sag, at man havde lædet de forskellige Spørgsmaal sammen, at man ikke havde høidt dem adskilte. Det forekommer mig, at man til Dels er nødt til at knytte de forskellige Sager sammen, hvor-