

nem Byen en Række af Friluftsbælter lige fra Havnen paa den ene Side og ud til Sundet paa den anden. Naar man tager hele Strækningen fra Tivoli og Parken ved Jærnbanen, Driedsparken, botanisk Have og Østre Anlæg, saa har man virkelig her et stort Friluftsbælte. Parallelt med dette er der et andet Friluftsbælte, som dannes af Ferskvandsløberne, og uden for igen have vi for Øjeblikket Jælleberne, og naar den Overenskomst, som her ligger for, skulde træde i Kraft, vil det selvfølgelig fra Kommunens Side blive taget under Overvejelse, der at forbeholde de fornødne Bælter. Naar man tænker sig Byens yderligere Udvikling, dannes der ganske naturligt et nyt Luftbælte paa den Plads, hvor Lersøen ligger. Jeg tror, at Kjøbenhavn er ekseptionelt gunstigt stillet, og jeg tror ikke, at man i denne Henseende behøver at nære Frygt for, at den foreliggende Overenskomst skulde virke til Skade. Jeg maa forøvrigt føje til, at der efter mit Skøn ikke er Grund til at klage over, at Kommunalbestyrelsen skulde have ladet det mangle paa Blik for Nytten af saadanne baade Friluftsbælter og Sportspladser. Der er, i hvert Tilfælde for Børnene, i den senere Tid indrettet ikke faa Legepladser her i Byen, som vise, at Kommunen har Øje for at varetage den fattige Befolknings Vel ogsaa i den Henseende.

Under Forhandlingerne om denne Sag er der fra ikke faa Sider hævdet det Standpunkt, at denne Overenskomst ikke burde vedtages, forinden man havde foretaget en nøjagtig Taksation, en Burdering i det enkelte og Detaljerne af de Arealer paa den ene Side, som Staten erholder, og de Arealer paa den anden Side, over hvilke Kommunen faar fri Raadighed. Jeg tror, at hvis man vil fastholde dette Standpunkt, bliver Følgen simpelthen den, at man ikke vil kunne naa til Enighed om denne Overenskomsts Vedtagelse, thi som allerede af Kommissionen fremhævet, er det en ugorlig Ting at foretage en saadan Evaluation, og jeg kan i den Henseende henholde mig til, hvad det ærede Medlem for Odense Amts 7de Valgkreds (S. Holm) nylig har fremhævet. Jeg vil kun dertil føje, at Grunden til, at en saadan Evaluation ikke kan gøres, er i og for sig simpel og klar og ligger tydelig for. Grunden er den, at Taksationen ikke kan komme til at hvile paa noget ensartet Fundament. Burderingen af de Arealer, som tilfalde Staten, vil i og for sig ikke have særdeles Vanfærlighed, thi det er Arealer, for hvilke Staten har øjeblikkelig, endogsaa paatrængende Brug, og hvor altsaa Værdien i Dag kommer til at gøre sig gældende.

Det er jo en stor Fordel, Staten har af denne Overenskomst, at hvad dens Krav gaar ud paa, falder straks i Øje. Det er endogsaa for flere af Arealernes Vedkommende paatrængende Brug, Staten har for dem, det fremgaar tilstrækkeligt af enkelte Bestemmelser i Overenskomsten, hvor det endogsaa er anset nødvendigt fra Statens Side at betinge, at saadanne Arealer øjeblikkelig skulle stilles til Disposition for Staten, saa snart den kongelige Resolution maatte være erhvervet, hvortil der sigtes i Overenskomsten. For de Arealers Vedkommende, der tilfalde Staten, kan en Burdering altsaa nogenlunde finde Sted; men ganske anderledes stiller Sagen sig, naar man ser Spørgsmaalet fra Kommunens Side. Ser man Spørgsmaalet fra Kommunens Standpunkt, er der ikke Tale om en aktuel Værdi, thi den Værdi, som de Arealer have, der stilles til Raadighed for Kommunen, er usikker og fjernliggende. Kommunen kan ikke stille sig med Hensyn til disse Arealer paa samme Maade, som hvis en privat Mand havde saadanne Arealer i sin Gaard. Kommunen har endnu ligesaa væsentlige Opgaver at varetage som de rent pekuniære, og selv i allergunstigste Tilfælde er det min Overbevisning, at Realisationen af disse store betydelige Arealer her vil tage en meget lang Arrække. Det vil være nødvendigt alene ogsaa af Hensyn til, at Kommunen paa ingen Maade kan eller tør træde hæmmende og skadende i Vejen for private Interesser, som knytte sig til Bebyggelsesforhold i andre Dele af Byen, og der er tillige en Grund til derfor, nemlig den, som allerede blev fremhævet i Gaar af et æret Medlem, at Kommunen selvfølgelig maa være sig for at træde i Konfurenceforhold til sig selv med Hensyn til den store Mængde Grunde, som Kommunen har overalt i Byen. Det ærede Medlem for Odense Amts 7de Valgkreds (S. Holm) har i Dag omtalt, hvor lang Arrække, det har taget Kommunen at afhænde det væsentlige af de Arealer, som bleve frigjorte ved Ordningen af Demarkationsforholdene. Man kan deraf med Sikkerhed slutte, at det ogsaa vil tage en lang, lang Arrække, forinden disse Arealer, hvorom her er Spørgsmaal, ville kunne realiseres. Jeg skal føje til, at naar det ærede Medlem for Holbæk Amts 5te Valgkreds (Korsgaard) i Gaar ytrede en Beklagelse over, at Staten havde haft den uheldige Stilling i denne Sag, at det var den, der kom til Kommunen og ønskede en Overenskomst om disse Arealer, og at man hellere maatte stille sig saaledes, at man afventer at Kommunen kommer til Staten for