

disse efter Arealernes Størrelse. Er der opført Bygninger paa Torderne, for hvilke der svares særlig Afgift, tilfalder denne den af Parterne, paa hvis Areal Bygningerne ligge. En Fortegnelse over de for Tiden eksisterende Lejemaal medfølger som Bilag 10. Fra Kommunens Side vil det blive paaset, at der i fremtidige Lejekontrakter om Arealer, der ere bestemte til Afstaaelse, optages en udtrykkelig Bestemmelse om, at Lejemaalet helt eller delvis kan opsiges med 3 Maaneders Varjel til enhver Tid, hvis Staten vil anvende det i Jærnbaneøjemed. Vil Staten bringe et Lejemaal til at op-høre, forinden Kontrakten hjemler det, maa den selv affinde sig med vedkommende Lejer. Omfatter Lejemaalet Arealer, der vedblivende skulle tilhøre Kommunen, vil der fra dennes Side ikke blive gjort Krav paa Erstatning, fordi Lejemaalet bringes til Ophør i urette Tid.

Som Bederlag for de Arealer, der i Henhold til foranstaaende skulle afgives af Kommunen til Staten, afstaar denne til Kommunen:

- 1) de paa Arealplanerne 1 a og 1 b med ufraveret grøn Farve betegnede, fra Kalbe-bodstrand opfyldte Arealer;
- 2) de paa Arealplan 3 med ufraveret grøn Farve betegnede Arealer, der tidligere have tilhørt den kongelige Veterinær- og Landbohøjskole;
- 3) de paa Arealplan 6 med ufraveret grøn Farve betegnede Arealer af Glaciet ved Kastellet;
- 4) de paa Arealplan 2 med ufraveret grøn Farve betegnede Arealer af den nuværende Banegaard;
- 5) de paa Arealplanerne 2 og 4 med ufraveret grøn Farve betegnede Arealer af de nuværende Baner, der blive disponible, naar Banerne ere løstede ud af Niveau.

De under 2 nævnte Arealer kunne fordrøs overdragne til Kommunen til enhver Tid med 3 Maaneders Varjel. De under 3 nævnte Arealer stilles til Kommunens Dispo-sition senest den 1ste Januar 1895. De under 1 nævnte Arealer skulle opfyldes samti-dig med, at Fremstillingen af selve Banegaardsarealet foretages, og derefter snarest mulig afleveres til Kommunen. De under 4 nævnte Arealer overdrages til Kommunen, naar den nye Godsbanestation i Kalbebodstrand er tagen i Brug. De under 3 og 4 nævnte Arealer afgives til Kommunen, efter at de dervedværende Bygninger ere fjernede. De under 5 nævnte Arealer overdrages til Kommunen, saa snart Banerne ere løstede ud af Niveau.

Inten af disse Arealer ere bortlejede for Tiden.

IV.

For det Tilfælde, at Gardehusarkasernen maatte blive flyttet inden 1ste Januar 1900, indgaaß følgende Magelæg mellem Stat og Kommune:

Kommunen overdrager til Staten:

- a) det paa Arealplan 1 b med sfraveret rød Farve betegnede Areal Syd for Ny Vestergade;
- b) det paa samme Plan med sfraveret rød Farve betegnede Areal Nord for Ny Vestergade.

Staten afgiver til Kommunen

det paa Arealplan 6 med sfraveret grøn Farve betegnede Areal af Husar-kafernens Grund uden Bygninger samt Grønningen.

Med Hensyn hertil bemærkes:

- ad a. En Del af dette Areal tilhører Havnebæsenet, men Kommunen vil affinde sig med dette.