

2. Bygningens værdi beregnes efter Bygningernes Forsikringsværdi, saaledes som denne er fastsat af den almindelige Brandforsikring for Landbygninger efter de for dens Vurdering gældende Regler, dog at Værdien af Maskiner fraregnes. Saafremt Bygningen ikke er indtegnet i Landbygningernes almindelige Brandforsikring, bliver dens Værdi paa Kommunens Bekostning at fastsætte efter de for Vurdering til Landbygningernes Brandforsikring gældende Regler ved denne Brandforsikrings Vurderingsmænd eller i fornødent Fald af den i § 4 nævnte Kommission.
3. Vebbygget Grundes Værdi beregnes efter dens Værdi i Handel og Wandel, saaledes at Beløbet afrundes til Procenter af Forsikringsværdien af de paa samme opførte Bygninger, og at det ikke maa sættes højere end 10 pCt. af nævnte Forsikringsværdi.

De i Overensstemmelse med foranstaaende Nr. 1—3 beregnede Værdier sammenlægges, og for hver 3,000 Kr. af denne samlede Værdi ansættes Ejendommen til 1 Portion Grundtakst.

Ved Ansættelsen af Grundtakstportionerne benyttes ikke mindre Brøker end $\frac{1}{10}$, saaledes at hvad der er $\frac{1}{20}$ og der under bortkastes, og en Brøk mellem $\frac{1}{20}$ og $\frac{1}{10}$ regnes for $\frac{1}{10}$.

§ 3.

§ Grundtakst sættes ikke:

Kirker og Kirkegaarde;

Grunde, der indtages af Jærnbaner, samt de dertil hørende Bygninger;

offentlige Torve, Gader, Beje og Gangstier, samt endvidere saadanne private Beje, angaaende hvis Istandsaetelse og Vedligeholdelse Sogneraadets Bestemmelse kan fordres, jfr. Lov 14de April 1865.

§ 4.

Ansættelsen af Grundtaksten sker ved en Kommission, bestaaende af Birkedommeren i Amager Birk som Formand samt 2 af Kommunalbestyrelsen og 2 af Amtsradet frit valgte Mænd. Kommissionens Formand har, efter Overenskomst med Sogneraadet, paa Kommunens Bekostning at tilvejebringe fornøden Medhjælp for Kommissionen ved Udførelsen af dens Hverv, dog at Halvdelen af Udgiften dertil refunderes af Statskassen. Ved fremtidige Ansættelser finder ingen Refusion Sted.

Kommissionen har ubindret Afgang til at bestigtige Ejendommene; de paagældende Ejere ere pligtige at meddele de Oplysninger, som maatte forlanges.

§ 5.

Naar Ansættelsen er færdig, fremlægges den til Efterhyn for alle Grundejere i 4 Uger. Anser nogen Grundejer sig forurettet, har han inden Forløbet af de næstpaafølgende 14 Dage at indgive Klage til en af 3 Medlemmer bestaaende Kommission, hvoraf det ene Medlem som Formand udnævnes af Amtmanden over Kjøbenhavns Amt, det andet af Sogneraadet, og hvortil som tredje Medlem træder, for den enkelte Sags Vedkommende, en af Klageren valgt i Klagen opgiven Mand, som har erklæret sig villig til at overtage dette Hverv. Denne Kommission afgør Sagen endelig.

Matrikulen over Grundtaksten udfærdiges i 2 Eksemplarer og indføres i Protokoller, der i dette Tilfælde bekræftes af Amtmanden; det ene Eksempplar opbevares af Sogneraadet, det andet af Birkedommeren.