

bestaaende Brugsforhold, for Jæsternes Vedkommende inden 6 Maaneder efter nærværende Lovs Ikrafttræden og for Lejerens Vedkommende inden 6 Maaneder efter ovennævnte 1ste Maj, at sørge for Optagelse af en Synsforretning efter Reglerne i § 3. Forsømmer Ejeren dette, komme Reglerne i § 4 til Anvendelse.

### § 6.

Fremdeles indtræder Erstatningsret efter nærværende Lov ikke:

- a) naar Jæsteren efter den gældende Lovgivning har forbrudt sit Jæste;
- b) naar Jæsteren opsiges i Henhold til Bestemmelserne i Forordning af 27de Maj 1848, sigtende til Forbedring i Husmænds og Understers Kaar;
- c) naar Lejeren ifølge endelig Dom eller benaadende kongelig Resolution har forbrudt sin Frihed i det mindste i 3 Aar;
- d) naar Lejemaalet opsiges fra Lejerens Side.

### § 7.

Enhver Overenskomst, hvorved Jæsteren eller Lejeren frastriver sig de i denne Lov fastsatte Rettigheder, eller hvorved paa anden Maade tilsigtes at omgaa, hvad der er fastsat, er ugyldig.

### § 8.

De i denne Lov indeholdte Bestemmelser finde ikke Anvendelse paa Huse, hvortil ikke hører over 2 Skæpper Land, Byggepladsen iberegnet, naar Huset er bygget af Grundejeren og vedligeholdes af samme.