

det skønnes at være blevet Fæstet til Del. I Erstatningssummen bliver at fradrage de Beløb, som indkomme ved Realisationen af ældre Bygninger, der ved Opførelsen af ny Bygninger maatte blive overflødige, og som derfor sælges til Medbrudning til Indtægt for Statskassen.

Samtidig med Godtgørelsens Udbetaling forhøjes den aarlige Leje af det paagældende Fæste med et Beløb, som er lig 4 pCt. af den hvide Erstatning.

Skønnes den Værdiforøgelse, det paagældende Foretagende vil medføre for Fæstet, kun at ville blive dette til Del for et begrænset Tidsrum, kan Justitsministeriet bestemme, at Lejeforhøjelsen kun skal vedvare i et tilsvarende Antal Aar, mod at den forhøjes til et saadant Beløb, at Godtgørelsessummen ved sammes Erlæggelse, foruden at forrentes som fornævnt, tillige ved Udløbet af den fastsatte Tid vil være tilbagebetalt.

De nyopførte Bygninger blive som Staten tilhørende at optage paa Fæstets Inventarfortegnelse og blive derefter i et og alt at behandle efter de samme Regler som de ældre Inventarbygninger.

§ 4.

De i § 2 ommeldte Synsforretninger foretages af 2 Skønsmand, af hvilke Godsadministrationen vælger den ene og Fæsteren den anden. Kunne Skønsmandene ikke blive enige, vælge de en Dpmand, og kunne de ikke forenes om dennes Valg, bestikker Retten en Dpmand. Af Omkostningerne ved Synsforretningerne afholder Fæsteren Halvdelen, og Statskassen den anden Halvdel.

§ 5.

Justitsministeriet kan i saadanne enkelte Tilfælde, hvor Omstændighederne særlig maatte tale derfor, efter Reglerne i §§ 1 og 3 og mod den der bestemte Lejeforhøjelse hvide Fæstere eller deres Arvinger Erstatning for Grundforbedringer og Byggeforetager, navnlig Opførelsen af Stalde, Hølader og Faarehuse, der ere foretagne i Løbet af de 20 sidste Aar inden denne Lovs Ikrafttræden, for saa vidt det fornødne angaaende Fæstets tidligere Tilstand kan oplyses. Erstatningens Størrelse bestemmes foruden efter de ovennævnte Regler tillige under Hensyn til den Fordel, Fæsteren eller nogen af hans Arvinger i den siden Udførelsen forløbne Tid har høstet af samme.

C. Diebe.

Boesen.