

Bilag 2.**Forslag**

til

Statutter

for

Kongeriget Danmarks Kreditforening for større Landejendomme.**I. Almindelige Bestemmelser.****§ 1.**

Foreningens Formaal er at yde billige, uopfigelige Laan i større Landejendomme mod utvivlsom Sikkerhed.

§ 2.

Som Pant modtager Foreningen kun Landejendomme, beliggende i det egentlige Kongerige Danmark, naar disse ere skyldsatte for 5 Tdr. Harkorn eller derover.

Til Landejendomme henregnes Afskrift paa Kbstædernes Grund eller Mark, for saa vidt de ere forsynede med fornødne Bygninger saa vel til Beboelse som til Driften. Flere Matr.-Nr. kunne bidrage til at tilvejebringe den fornødne Harkornsmængde, for saa vidt de ere Genstand for en samlet Drift.

De til en Landejendom hørende Indtægter af Arvefæste og Fæstegods og af Tjender, saa vel som af alle andre faste Refusioner, maa med den statutmæssigt beregnede Kapitalværdi tilsammen ikke udgøre mere en tre Fjerdedele af hele Ejendommens ved Vurderingen udfundne Værdi. For at kunne modtages som Pant, maa Ejendommen ifølge Vurderingen kunne afgive et sikkert aarligt Indtægtsoverskud.

§ 3.

Medlem af Foreningen er enhver Landejendomsbesidder, som mod Pantsættelse af sin Ejendom har modtaget Laan af Foreningen. Medlemmerne hæfte solidarisk (en for alle og alle for en) med de af dem pantsatte Ejendomme efter de nedenfor givne Regler for alle af Foreningen indgaaede Forpligtelser og udtræde først af denne, naar de fuldstændig have betalt deres Gæld til samme.

§ 4.

Laan kan ikke tilstaa til mindre Beløb end 5,000 Kr. og skulle udgøre fulde hundrede Kroner.

Med Hensyn til den Sikkerhed, der fordræs, stielnes mellem:

- A. Afdragsfri Laan, som ikke kunne udgøre mere end en Tredjedel af Vurderingssummen.
- B. Afdragslaan, som kunne udgøre indtil Halvdelen af Vurderingssummen.