

efter Reglerne i § 4 de 2 første Punktummer af 1ste Stykke og de 2 sidste Stykker.

Skønsmændene ville have at afgive deres Skøn, a) om det paatænkte Arbejde anses for at ville forøge Husets eller Jordlodens Værdi ikke blot for Brugeren efter den Anvendelse, som han i sin Besiddelsestid agter at gøre af Ejendommen, men ogsaa for Ejeren i Tilfælde af, at Ejendommen skifter Bruger, og b) om den fremlagte Plan anses for hensigtsmæssig og forsvarlig, eller muligvis for helt skadelig.

Kun hvis Ejeren giver sit Samtykke eller, hvis Skønnet i Tilfælde af Nægtelse gaar ud paa, a) at Foranstaltningerne maa antages at forøge Husets ellers Loddens Værdi ogsaa for Ejeren i Tilfælde af Brugere's Fratredelse, og b) at den fremlagte Plan anses for hensigtsmæssig og forsvarlig, kan Brugeren udføre den paatænkte Foranstaltning med Ret til Erstatning efter nærværende Lov ved Fratredelsen.

Ligeledes har Ejeren Ret til at føre eller lade føre Tilsyn med, at Arbejdet udføres forsvarligt i Overensstemmelse med den vedtagne Plan, og hans Erstatningspligt bortfalder, hvis han ved en Skønsforretning, som han kan forlange afholdt efter de ovenfor nævnte Regler i § 4, godtgør, at Arbejdet ikke bliver eller ikke er blevet udført forsvarligt efter Planen. Saa vel Ejer som Bruger modtages en Afskrift af den eller de afholdte Skønsforretninger.

Endelig kan Ejeren, hvis Skønsmændenes Kendelse gaar ud paa, at den paatænkte Foranstaltning efter fremlagt Plan maa anses for skadelig for Ejendommen, helt forbyde dens Udførelse.

Af P. Christensen, Gelger, Leth og Nøhr:

5) Underændringsforslag til Vædringsforslag Nr. 4:

1ste Stykke affattes saaledes:

„Udgangen til den ved § 1 hjemlede Erstatning bliver, for saa vidt Arbejdet ikke udføres ifølge kontraktmæssig Paalæg, imidlertid saa vel for Tilbygninger som for Grundforbedringer betinget af, at Brugeren enten forud har erhvervet Ejere's skriftlige Anerkendelse af Bygningernes eller det paa gældende Jordstykkets Tilstand forinden Bygningsarbejdets eller Grundforbedringens Foretagelse, eller i Mangel deraf har sørget for ved en Syns- og Skønsforretning efter Reg-

lerne i § 4 at bevisliggøre samme, samt at han, umiddelbart forinden Arbejdet paabegyndes, derom bevisligen har gjort Anmeldelse for Ejeren.“

§ 2det Stykkes 8de Linie efter „Bruger“ sættes „.“, og Resten af Stykket udgaar.

§ 3dje Stykkes 6te Linie forandres Ordene „den fremlagte Plan“ til: „det paatænkte Arbejde“, og i Linie 8—9 forandres „den paatænkte Foranstaltning“ til: „dette“.

§ 4de Stykkes Linie 3—4 udgaar „i Overensstemmelse med den vedtagne Plan“, og i Linie 6—7 forandres „de ovenfor nævnte Regler“ til: „Reglerne“, og i Linie 9 udgaar „efter Planen“.

Af Tertallet under Nr. 1:

Til § 2.

6) § 1ste Stykke, 2den og 3dje Linie, udgaa Ordene: „henholdsvis deres Arvinger.“

7) § 1ste Stykke, 3dje Linie, indsættes efter „Afleveringen“ Ordene: „og, for saa vidt Arbejdet ikke er udført efter kontraktmæssigt Paalæg, at bilægge Begæringen med Ejere's Svar eller Afskrift af Skønsforretningen efter § 2“.

8) § 2det Stykke forandres „§ 3“ til „§ 4“.

Til § 3.

9) § 1ste Stykke, 1ste Linie, indsættes efter „ovennævnte“ „Skøns- og“.

Til § 4.

10) § 1ste og sidste Linie forandres „§ 2“ til „§ 3“.

11) § 4de og 5te Linie udgaa Ordene: „henholdsvis deres Arvinger.“