

have haft Lejlighed til at udtale sig desangaaende." vedtoges uden Afstemning.

§ 23 med de vedtagne Endringer saalydende:

Derjom der paahviler Ejendommen Grundbrøder, Udredelse af Livrente, Aftægt eller lignende Forpligtelser, som have Prioritet forud for al Pantegæld, bliver Ejendommen, medmindre den dertil berettigede samtykker i andet, at opraabe med Forpligtelse til at udrede saadan Byrde udenfor Købesummen. De Ydelsler af den nævnte Art, der ere forfaldne inden den endelige Auktion, paalægges det Køberer at betale inden 14 Dage fra Hammerslaget eller, for saa vidt dette gives Approbation, efter at saadan er meddelt.

Have saadanne Byrder sekundær Prioritet, opraabes Ejendommen først med Forpligtelse til at overtage og udrede dem som anført udenfor Købesummen. Dpnaas der ved ikke et til fuld Dækning af de forud prioriterede Krav tilstrækkelig Bud, sker nyt Optraab uden saadan Forpligtelse. Byrden vil da være at omsætte til Kapitalværdi efter Lovgivningens almindelige Regler og den berettigede have Ret til Dækning af Købesummen, saa vidt tilstrække kan, forud for de senere Prioritetshavere, saaledes at Udbetaling finder Sted til de i forrige Paragraf fastsatte Løber og med Rente af 4 pCt. fra Hammerslagets Dato. Saa lignende Maade forholdes med de af Forholdets Natur flydende Væpelsler med Hensyn til Brugsrettigheder, Servitutter o. desl.

Derjom der paahviler Ejendommen betingede eller uviste Forordninger, kan den berettigede fordrer, at der af Købesummen og efter Prioritetens Bestaaffenhed afsættes det fornødne Beløb til hans Fyldestgørelse. Saa lignende Maade forholdes med Hensyn til Brugsrettigheder, Servitutter og deslige, saaledes at deres Kapitalværdi i fornødent Fald ansættes ved Støn af Auktionsforvalteren, efter at alle vedkommende have haft Lejlighed til at udtale sig desangaaende.

vedtoges uden Afstemning.

Endringsforslagene under Nr. 17 og 18 til § 24 af Udvælgets Flertal:

17) I 2det Stykke ændres i 2den Linie „Halvdelen, og ellers for en Tjerdedel“ til „en Tjerdedel“, og efter 1ste Punktum indstødes som 2det, 3dje og 4de Punktum følgende:

„Derjom der med Ejendommen sælges Besætning, Inventarium, Avl, Afgrøde, Driftsmateriel, Maskiner eller andet Løsøre, som efter Forordning 28de Juli 1841 § 4 og Konkurslovens § 153 kan pantsættes i Forening med Ejendommen, skal Sikkerheden dog mindst omfatte det fulde Beløb af disse Genstandes Vurderingssum under Fogedforretningen, og for Avl og Afgrøde, som da ikke var høstet, det Beløb, hvortil Værdien af samme ansættes af Auktionsforvalteren efter Raadsførel med de interesserede. For Købstadejendomme skal Sikkerheden mindst svare til den halvvaarlige Lejeindtægt og for bortforpagtede Ejendomme mindst til 1 Aars Forpagtningssafgift. — Saafremt Ejendommen ikke skal overleveres inden Købesummen, er berigtiget, kan der kun fordres Sikkerhed for en Tjerdedel af det Beløb, som Køberer skal udbetale, foruden for Auktionsomkostningerne.“

Et nyt Stykke begynder da med „Sikkerheden bør bestaa i“.

18) 2det Stykkes 3dje Punktum: „Det følger af sig selv“ osv. udgaar, vedtoges uden Afstemning.

Lovforslagets § 24 med de vedtagne Endringer saalydende:

I Auktionsvillkaarene bør der optages det fornødne angaaende den Sikkerhedsstillelse, som kan fordres af den bydende, derjom han vil nyde godt af de i § 22 omhandlede Genstande.

Hvis Ejendommen skal overleveres, inden Betaling finder Sted, bør der stilles Sikkerhed for en Tjerdedel af det Beløb, som Auktionskøberer er pligtig at udbetale, foruden for de af Auktionen flydende Omkostninger. Derjom der med Ejendommen sælges Besætning, Inventarium, Avl, Afgrøde, Driftsmateriel, Maskiner eller andet Løsøre, som efter Forordning 28de Juli 1841 § 4 og Konkurslovens § 153 kan pantsættes i Forening med Ejendommen, skal Sikkerheden dog mindst omfatte det fulde Beløb af disse Genstandes Vurderingssum under Fogedforretningen, og for Avl og Afgrøde, som da ikke var høstet, det Beløb, hvortil Værdien af samme ansættes af Auktionsforvalteren efter Raadsførel med de interesserede. For Købstadejendomme skal Sikkerheden mindst svare til den halvvaarlige Lejeindtægt og for bortforpagtede Ejendomme mindst til 1 Aars Forpagtningssafgift. — Saafremt Ejendommen ikke skal overleveres, inden Købesummen er berigtiget, kan der kun fordres Sikkerhed