

vilkaarene satte Betingelser ere opfyldte, eller Bevis føres for, at alle Bedkommende have faaet, hvad der tilkommer dem, eller de samtykke i, at Skjøde maa udstedes.

Bestaar det Solgte af flere særskilte Eiendomme, skal Auktionsforvalteren, naar det forlanges af Kjøberen, eller hvem der træder i hans Sted, og naar de derpaa hvilende Hæftelser ere helt afgjorte, eller Bedkommendes Samtykke tilveiebragt, give særskilt Skjøde eller Overdragelsesdokument paa hver særskilt Eiendom. Forlanges en Eiendom delt, skal det Samme iagttages, naar de lobbestemte Betingelser for Delingen ere godtgjorte at være tilfede.

Kjøberen er i Mangel af anden Bestemmelse i Vilkaarene pligtig at have taget Skjøde eller Overdragelsesdokument og berigtiget Kjøbet i enhver Henseende inden 1 Aar efter Hammerlaget.

#### § 44.

Den i Medfør af denne Lov stedsfundne Bekjendtgjørelse af Tvangsauktionen træder i Stedet for den i Pl. 22 April 1817 § 3 paabudne.

#### § 45.

§ Auktionsvilkaarene bestemmes de Honorarer, som Kjøberen har at udrede; til Rekvirentens juridiske Konsulent kan i det Høieste betinges for samtlige i Forbindelse med Auktionen staaende Forretninger  $\frac{1}{2}$  pCt. af Kjøbesummen, naar denne overstiger 10,000 Kr., og hvis den er ringere, kun Salærer fra 20 til 50 Kr. foruden Reiseomkostninger.

Foraauidt nogen af de øvrige Mødende har Krav paa Salær, bestemmes dette ikke procentvis i Forhold til Kjøbesummen eller Størrelsen af den Forbring, som de skulle værne om, men i Forhold til Uleiligheden ved Mødet og Sagens Beskaffenhed i det Hele, ligeledes med Tillæg af Reiseomkostninger.

Intet Tilfælde kunne Reiseomkostninger beregnes for længere Afstande, end om en Sagfører indenfor Retskredsen eller nærmeste Kjøbstad var benyttet.

Hvor der tvistes om Størrelsen af et fordret Salær, afgjør Auktionsforvalteren, hvis Overenskomst ikke kan opnaas ved hans Mægling, Spørgsmaal herom ved Kjendelse.

### IV.

#### Forstjellige Bestemmelser.

#### § 46.

De i denne Lov indeholdte Bestemmelser finde ogsaa Anvendelse paa de Auktioner, der ere fornødne til Afhændelse af Gjenstande, der henhøre til Konkurs- og Arvs- og Gjælds Fragaafelses-Boer, men saaledes, at Auktionsforvalterens Virksomhed i disse Tilfælde indskrænkes til, efter forudgaaet Rekvifition og Forhandling om Tiden til Auktionens Afholdelse, at bekjendtgjøre og afholde selve Auktionen samt affige de Kjendelser, som i Medfør af § 34 blive at affige under samme, medens de Pligter, som iøvrigt i Medfør af denne Lov paahvile Auktionsforvalteren, i disse Tilfælde paahvile Kurator i Konkursboet eller Skifteretten, og iøvrigt med de Lempelser, som følge af Indholdet af Lov om Konkurs af 25 Marts 1872 og Lov om Dødsbofsliste m. m. af 30 November 1874. Udskrift af det paa Auktionen Foregaaede meddeles Kurator eller Skifteretten uden Gebyr og uden Brug af Stempel.