

## § 36.

Dog kan Skyldneren saavel som enhver af dem, hvis Rettighed over Eiendommen ved Tvangssalg vil bringes til at ophøre, forsaavidt han ikke ifølge det fste Bud vil faa fuld Dækning for sit Krav, fordre en anden Auktion afholdt, naar han strax paa Auktionsstedet erklærer Saadant, imod at han stiller Sikkerhed for Betalingen af de af den nye Auktion flydende Omkostninger, forsaavidt disse ikke maatte blive dækkede ved et høiere Bud. Flere Auktioner afholdes ikke, medmindre alle de, som ifølge § 30 kunne fordre Auktionens Fremme, samtykke heri, i hvilken Henseende bemærkes, at de, der ikke gjøre Indsigelse, anses for at samtykke. Det Samme gjælder ogsaa, hvor intet Bud er fket ved 2den Auktion.

Den, som er Høistbydende ved første Auktion, er, dog ikke i længere Tid end 6 Uger, bunden ved sit Bud for det Tilfælde, at der ikke ved anden Auktion skulde ske ligesaa høit eller høiere Bud, eller det fste Bud formedelst manglende Sikkerhedsstillelse ei kan antages. Gives der ved anden Auktion hverken Hammerflag til ham eller til nogen Anden, er den Høistbydende ved første Auktion løst fra sit Bud, og Forpligtelse til at vedstaa Budet paahviler heller ikke den eller de Høistbydende ved anden Auktion.

## § 37.

Naar en anden Auktion skal finde Sted, maa herom udgaa en ny Bekjendtgjørelse med 14 Dages Varjel, der idetmindste indrykkes een Gang i de i § 31 nævnte offentlige Blade.

Det skal i Bekjendtgjørelsen udtrykkelig bemærkes, at det er anden og sidste Auktion.

## § 38.

Enhver Pant- eller Udlægshaver er, forsaavidt han under Auktionen har gjort det høieste Bud og herved vil faae Andel i Auktionssummen uden dog fuldtud at fyldestgøres, berettiget til at forlange sig Eiendommen udlagt for dette, naar han paa Auktionen, forinden Afgang til at byde er sluttet, tilkjendegiver denne Hensigt og derved giver fornøden Opfordring til at gjøre Overbud. Han har da at forlange Auktionen standset og derefter med Udskrift af det Stedfundne samt med Bevis for, at han har opfyldt Auktionsvilkårene, at henvende sig til Fogden eller eventuelt til Skifteretten, hvis Auktionen har været afholdt ifølge sammes Begjæring, for af denne at faae sig Eiendommen udlagt paa hidtil gjældende Maade.

## § 39.

Den Høistbydende har ikke ved nogen af Auktionerne Ret til at fordre Hammerflag. Den i Auktionsvilkårene betingede Sikkerhedsstillelse (jfr. § 24) kan først forlanges, naar Hammerflag tilbydes; dog kan Auktionsforvalteren, naar af Vedkommende fremsættes Paastand herom, forlange, at ubekjendte eller uvederhæftige Personer strax skulle stille en mindre Sikkerhed efter Auktionsforvalterens Skjøn, hvis deres Bud skal komme i nogen Betragtning.

## § 40.

Den, der har erholdt Hammerflag, er forpligtet til at berigtige Kjøbesummen ved Betaling enten umiddelbart til de i Auktionsvilkårene angivne Personer eller til Auktionsforvalteren, dersom dette maatte være bestemt i Henhold til § 29. Det først forfaldne Afdrag paa Kjøbesummen erlægges, forsaavidt ikke Andet er bestemt i Auktionsvilkårene,