

have haft Lejlighed til at udtale sig desangående."

vedtoges uden Afstemning.

§ 23 med de vedtagne Ændringer saalydende:

Derksom der paahviler Ejendommen Grundbryder, Udredelse af Divrente, Aftægt eller lignende Forpligtelser, som have Prioritet forud for al Pantegæld, bliver Ejendommen, medmindre den dertil berettigede samthfter i andet, at opraabe med Forpligtelse til at udrede saadan Byrde udenfor Købesummen. De Ydeller af den nævnte Art, der ere forfaldne inden den endelige Auktion, paalægges det Køberen at betale inden 14 Dage fra Hammerslaget eller, for saa vidt dette gives Approbation, efter at saadan er meddelt.

Have saadanne Byrder selvendør Prioritet, opraabes Ejendommen først med Forpligtelse til at overtage og udrede dem som anført udenfor Købesummen. Opnaas der ved ikke et til fuld Dækning af de forud prioriterede Krav tilstrækkeligt Bud, ster nyt Opnaab inden saadan Forpligtelse. Byrden vil da være at omsætte til Kapitalværdi efter Lovgivningens almindelige Regler og den berettigede have Ret til Dækning af Købesummen, saa vidt tilstrække kan, forud for de senere Prioritetshavere, saaledes at Udbetaling finder Sted til de i forrige Paragraf fastsatte Tider og med Rente af 4 pCt. fra Hammerslagets Dato. Paa lignende Maade forholdes med de af Forholdets Natur flydende Pempeller med Hensyn til Brugsbrettigheder, Servitutter o. desl.

Derksom der paahviler Ejendommen betingede eller uviste Fordringer, kan den berettigede fordrer, at der af Købesummen og efter Prioritetens Bestaaffenhed affættes det fornødne Beløb til hans Fyldestgørelse. Paa lignende Maade forholdes med Hensyn til Brugsbrettigheder, Servitutter og deslige, saaledes at deres Kapitalværdi i fornødent Fald anføres ved Skøn af Auktionsforvalteren, efter at alle vedkommende have haft Lejlighed til at udtale sig desangående.

vedtoges uden Afstemning.

Ændringsforslagene under Nr. 17 og 18 til § 24 af Udvalgets Flertal:

17) I 2det Stykke ændres i 2den Linie „Halvdelen, og ellers for en Fjerdedel“ til „en Tredjedel“, og efter 1ste Punktum indskrives som 2det, 3dje og 4de Punktum følgende:

„Derksom der med Ejendommen sælges Besætning, Inventarium, Avl, Afgrøde, Driftsmateriel, Maskiner eller andet Løssøre, som efter Forordning 28de Juli 1841 § 4 og Konkurslovens § 153 kan pantsættes i Forening med Ejendommen, skal Sikkerheden dog mindst omfatte det fulde Beløb af disse Genstandes Vurderingssum under Fogedforretningen, og for Avl og Afgrøde, som da ikke var høstet, det Beløb, hvortil Værdien af samme anføres af Auktionsforvalteren efter Raadførelse med de interesserede. For Købstadejendomme skal Sikkerheden mindst svare til den halvaarlige Lejeindtægt og for bortforpagtede Ejendomme mindst til 1 Aars Forpagtningssagift. — Saafremt Ejendommen ikke skal overleveres inden Købesummen, er berigtiget, kan der kun fordres Sikkerhed for en Fjerdedel af det Beløb, som Køberen skal udbetale, foruden for Auktionsomkostningerne.“

Et nyt Stykke begynder da med „Sikkerheden bør bestaa i“.

18) 2det Stykkes 3dje Punktum: „Det følger af sig selv“ osv. udgaar.

vedtoges uden Afstemning.

Lovforslagets § 24 med de vedtagne Ændringer saalydende:

I Auktionsvilkårene bør der optages det fornødne angaaende den Sikkerhedsstillelse, som kan fordres af den bydende, derksom han vil nyde godt af de i § 22 omhandlede Genstande.

Hvis Ejendommen skal overleveres, inden Betaling finder Sted, bør der stilles Sikkerhed for en Tredjedel af det Beløb, som Auktionskøberen er pligtig at udbetale, foruden for de af Auktionen flydende Omkostninger. Derksom der med Ejendommen sælges Besætning, Inventarium, Avl, Afgrøde, Driftsmateriel, Maskiner eller andet Løssøre, som efter Forordning 28de Juli 1841 § 4 og Konkurslovens § 153 kan pantsættes i Forening med Ejendommen, skal Sikkerheden dog mindst omfatte det fulde Beløb af disse Genstandes Vurderingssum under Fogedforretningen, og for Avl og Afgrøde, som da ikke var høstet, det Beløb, hvortil Værdien af samme anføres af Auktionsforvalteren efter Raadførelse med de interesserede. For Købstadejendomme skal Sikkerheden mindst svare til den halvaarlige Lejeindtægt og for bortforpagtede Ejendomme mindst til 1 Aars Forpagtningssagift. — Saafremt Ejendommen ikke skal overleveres, inden Købesummen er berigtiget, kan der kun fordres Sikkerhed