

Afdrag paa Købesummen erlægges, forsaavidt ikke andet er bestemt i Auktionsvilkårene, eller forsaavidt ikke Samtykke fra vedkommende til Udsættelse eller til paagældende Prioritets Overtagelse have, til den eller de først berettigede, forsaavidt tilstrække kan, og anvendes saaledes i Almindelighed først til Dækning af resterende Skatter og Afgifter, hvis Prioritet er bevaret, og som ikke ere betingede udrede udenfor Købesummen.

## § 41.

I det Tilfælde, at Betalingen efter § 28 skal erlægges til Auktionsforvalteren, har denne, straks efter at Hammerflager givet, at gjøre et Udkaft til Auktionssummens Fordeling imellem de i Tvangsalget interesserede Personer, hvilke derpaa med 14 Dages Varfel indkalbes til et Møde. Indkaldelsen, der skal indeholde Tilkendegivelse om, at Udkaftet ligger til Eftersyn paa Auktionsforvalterens Kontor, hvor enhver vedkommende mod sportelmæssig Betaling kan faa en Afskrift af det, sker ved en almindelig Opfordring til at melde sig, som indrykkes een Gang i den Berlingske politiske og Anvertisements Tidende og udenfor Sjællands Stift tillige i vedkommende Stiftstidende, hvorhos der bliver at give dem, hvis Interesse i Tvangsalget kan ses af Skjøde- og Pantebøgerne, eller paa anden Maade, saasom ved de tidligere stedsundne Forhandlinger, er kommen til Auktionsforvalterens Kundskab, særstilt Underretning, forsaavidt de have bekendt Bopæl inden Riget. Underretningens Meddelelse sker paa den i § 15 1ste Stykke ommeldte Maade.

Fremkommer der i det berammede Møde ingen Indsigelse mod Auktionsforvalterens Udkaft, foretages Fordelingen af Købesummen, efterhaanden som den indkommer, i Overensstemmelse med det, dog uden at herved nogens Ret til Del i den i øvrigt prækluderes.

Fremsettes derimod Indsigelser, og lykkes det ikke Auktionsforvalteren ved Mægling at tilvejebringe Enighed, afgør han Spørgsmaalet ved Kendelse.

Den Del af Auktionssummen, med Hensyn til hvilken ingen Indsigelse er fremfat, udbetales i Overensstemmelse med Udkaftet, men den Del af den, som er Genstand for Tvist, tilbageholdes, forsaavidt den er indkommen eller maatte indkomme, indtil Spørgsmalets endelige Afgørelse.

Auktionsforvalteren har at sørge for de indkomne Summers hensigtsmæssige Bevaring og Frugtbargørelse i Mellemtiden.

## § 42.

I Tilfælde af, at Auktionskøberen ikke efterkommer Auktionsvilkårene, er Rekvirenten saa vel som enhver af de Personer, som ifølge deres Forbringere Beskaffenhed have Krav paa at faa Del i Købesummen, berettiget til at fordrø, at Gjendommen sættes til en eneste Auktion paa Auktionskøberens Risiko og Regning i Genhold til de vedtagne Auktionsvilkåar med de af Forholdets Natur flydende Væmpelser, saaledes at han bliver pligtig at tilsvare, hvad der maatte bydes mindre, uden at have Krav paa, hvad der maatte bydes mere end Auktionskøbesummen.

Auktionsforvalteren har paa vedkommendes Begæring at tilhjæ Auktionen i Overensstemmelse med de for den anden Auktion i § 37 givne Regler.

Ovenanførte Fremgangsmaade udelukker ikke, at enhver af de til Deltagelse i Auktionskøbesummen berettigede for sin Del, eller efter Omstændighederne Auktionsforvalteren paa samtliges Vegne, anvender eller lader anvende almindelig Retsforfølgning imod Auktionskøberen.

## § 43.

Auktionsforvalteren har at udstede Auktionsstøbe til Køberen paa Tvangsauktionen, eller hvem denne har overdraget sin Ret, naar de for Støbes Erholdelse i Auktions-