

§ 24.

I Auktionsvilkåarene bør der optages det fornødne angaaende den Sikkerhedsstillelse, som kan fordres af den bydende, dersom han vil nyde godt af de i § 22 omhandlede Genstande.

Hvis Ejendommen skal overleveres, inden Betaling finder Sted, bør der stilles Sikkerhed for en Tredjedel af det Beløb, som Auktionskøberen er pligtig at udbetale, foruden for de af Auktionen flydende Omkostninger. Dersom der med Ejendommen sælges Besætning, Inventarium, Avl, Afgrøde, Driftsmateriel, Maskiner eller andet Løsøre, som efter Forordning 28de Juli 1841, § 4, og Konkurslovens § 153 kan pantsættes i Forening med Ejendommen, skal Sikkerheden dog mindst omfatte det fulde Beløb af disse Genstandes Vurderingssum under Fogedforretningen, og for Avl og Afgrøde, som da ikke var høstet, det Beløb, hvortil Værdien af samme ansættes af Auktionsforvalteren efter Naadsforsel med de interesserede. For Købstadejendomme skal Sikkerheden mindst svare til den halvaarlige Lejeindtægt og for bortforpagtede Ejendomme mindst til 1 Aars Forpagningsafgift. — Saafremt Ejendommen ikke skal overleveres, inden Købesummen er berigtiget, kan der kun fordres Sikkerhed for en Tredjedel af det Beløb, som Køberen skal udbetale, foruden for Auktionsomkostningerne.

Sikkerheden bør bestaa i indenlandste Værdipapirer, der have Kurs paa Kjøbenhavns Børs, eller i Panteobligationer i faste Ejendomme, som fyldestgøre, hvad der efter de gældende Regler kræves til umyndiges og offentlige Stiftelsers Midlers Betryggelse. Auktionsforvalteren kan tilstaa den bydende en kort Frist af indtil 8 Dage til at tilvejebringe Sikkerheden, naar der kun ikke mangler Sikkerhed for de Omkostninger, som maatte flyde af, at der maa afholdes en ny Auktion.

Medens enhver af de i Salget interesserede er pligtig at lade sig nøje med foranførte Sikkerhed, staar det derimod til enhver af dem for sit Bedkommende ganske at frasælde Fordring paa Sikkerhed eller at lade sig nøje med en ringere reel Sikkerhed eller med blot personlig Sikkerhed.

Hvis paagældende ikke har ladet Tilkendegivelse herom optage i Auktionsvilkåarene, kan han ved selve Auktionen før eller efter Budenes Modtagelse afgive sin Erklæring herom.

§ 25.

Vigesom Rekvirenten har at iagttage de ovenfor i §§ 22—24 givne Regler, saaledes er saavel han som enhver anden af de i Evangsauktionen interesserede Personer ubesøjet til uden Nødvendighed i Auktionsvilkåarene at optage eller til dem at lade tilføje andre usædvanlige eller byrdefulde Betingelser, som kunne antages at ville affrække Køberne.

§ 26.

I det i § 21 omhandlede Møde have de indkaldte at fremkomme med deres Indsigelser imod eller Vædringsforslag til det af Rekvirenten gjorte Udkast til Auktionsvilkåar saavel som med de Tilføjelser, som enhver for sit eget Bedkommende vil have optaget i Auktionsvilkåarene. Dog er hermed ikke sigtet til den eller dem, som anser sig for ejendomsberettigede til det udlagte eller tro sig i Besiddelse af Servitutter, Grundbyrder eller lignende Rettigheder over Ejendommen, forsaavidt disse skulle gaa forud for alle dem, der skulle have Dækning gennem Evangsauktionen.

§ 27.

Fremkommer ingen Indsigelse eller anden Bemærkning fra nogen af de indkaldte eller andre, som møde for at varetage deres Tarv i Anledning af Salget, anses de samtlige