

§ 41.

I det Tilfælde, at Betalingen efter § 28 skal erlægges til Auktionsforvalteren, har denne, straks efter at Hammerslager givet, at gjøre et Udkaft til Auktionssummens Fordeling imellem de i Evangsalget interesserede Personer, hvilke derpaa med 14 Dages Bærjel indkaldes til et Møde. Indkaldelsen, der skal indeholde Tilkendegivelse om, at Udkaftet ligger til Eftersyn paa Auktionsforvalterens Kontor, hvor enhver vedkommende med sportelmæssig Betaling kan faa en Afskrift af det, sker ved en almindelig Opfordring til at melde sig, som indrykkes een Gang i den Berlingste politiske og Avertissements Tidende og udenfor Sjællands Stift tillige i vedkommende Stiftstidende, hvorhos der bliver at give dem, hvis Interesse i Evangsalget kan ses af Skjode- og Pantebøgerne, eller paa anden Maade, saasom ved de tidligere stedfundne Forhandlinger, er kommen til Auktionsforvalterens Rundskab, særskilt Underretning, forsaavidt de have bekendt Bopæl inden Riget. Underretningens Meddelelse sker paa den i § 15 1ste Stykke ommeldte Maade.

Fremkommer der i det berammede Møde ingen Indsigelse mod Auktionsforvalterens Udkaft, foretages Fordelingen af Købesummen, efterhaanden som den indkommer, i Overensstemmelse med det, dog uden at herved nogens Ret til Del i den i øvrigt prækluderes.

Frem sættes derimod Indsigelser, og lykkes det ikke Auktionsforvalteren ved Mægling at tilvejebringe Enighed, afgør han Spørgsmaalet ved Kendelse.

Den Del af Auktionssummen, med Hensyn til hvilken ingen Indsigelse er fremsat, udbetales i Overensstemmelse med Udkaftet, men den Del af den, som er Genstand for Tvist, tilbageholdes, forsaavidt den er indkommen eller maatte indkomme, indtil Spørgsmaalets endelige Afgørelse.

Auktionsforvalteren har at sørge for de indkomne Summers hensigtsmæssige Bevaring og Frugtbargørelse i Mellemtiden.

§ 42.

I Tilfælde af, at Auktionskøberen ikke efterkommer Auktionsvilkårene, er Kælvirenten saa vel som enhver af de Personer, som ifølge deres Fordringers Betskaffenhed have Krav paa at faa Del i Købesummen, berettiget til at fordrø, at Ejendommen sættes til en eneste Auktion paa Auktionskøberens Risiko og Regning i Genhold til de vedtagne Auktionsvilkår med de af Forholdets Natur flydende Bempelser, saaledes at han bliver pligtig at tilsvare, hvad der maatte bydes mindre, uden at have Krav paa, hvad der maatte bydes mere end Auktionskøbesummen.

Auktionsforvalteren har paa vedkommendes Begæring at tillyse Auktionen i Overensstemmelse med de for den anden Auktion i § 37 givne Regler.

Ovenanførte Fremgangsmaade udelukker ikke, at enhver af de til Deltagelse i Auktionskøbesummen berettigede for sin Del, eller efter Omstændighederne Auktionsforvalteren paa samtliges Vegne, anvender eller lader anvende almindelig Retsforfølgning imod Auktionskøberen.

§ 43.

Auktionsforvalteren har at udstede Auktionsstøde til Køberen paa Evangsauktionen, eller hjem denne har overdraget sin Ret, naar de for Stødes Erholdelse i Auktionsvilkårene satte Betingelser ere opfyldte, eller Bevis føres for, at alle Vedkommende have faaet, hvad der tilkommer dem, eller de samtykke i, at Støde maa udstedes. Oplyses det for Auktionsforvalteren, at en Kreditor, der efter tinglæst Forfærdning eller Udlæg har Krav paa Dækning af Købesummen, trods lovligt Tilbud har vægret sig ved eller erklaeret sig ude af Stand til at meddele behørig Røttering til Udsettelse i Pantebogen,