

at sørge for, at Størrelsen af de Omkostninger, Restancer og mulig andre Udgifter, som det paalægges Køberen at udrede udenfor Købesummen, oplyses og udtrykkelig opgives, i alt Fald ved Angivelse af deres højeste Beløb.

Frem sættes der Indsigelser, Endringsforslag eller Andragender om Tilføjelser til det forelagte Udkast til Auktionsvilkår, skal Auktionsforvalteren ved sin Mægling søge at tilvejebringe Enighed om Auktionsvilkårene, men lykkes dette ikke, har han, efterat Parterne have ytret sig, at afgøre den opstaaede Tvist ved en Kendelse, der affiges snarest mulig, samt derefter at drage Omsorg for, at Auktionsvilkårene affattes i Overensstemmelse med den trufne Afgørelse.

Auktionsforvalteren kan, dersom Auktionsvilkårene ikke stønnes at kunne endelig fastsættes i det i § 21 omhandlede Møde, tilstaa de fornødne Udsættelser, som i Reglen ikke maa overstige 8 Dage. Fremkommer der Paastande om at forandre Kjøbrentens Udkast til Auktionsvilkårene til Skade for nogen indkaldt, som ikke har givet Møde, skal Auktionsforvalteren udsætte Sagens Afgørelse til et følgende Møde, til hvilket de paagældende udeblevne, som have bekendt Bopæl inden Riget, særlig skulle kaldes, samtidig med at det meddeles dem, hvilke Paastande der ere fremsatte. Udeblive de da, antages de at samtykke i, at Paastanden tages til Følge. Har nogen af de paagældende ikke bekendt Bopæl her i Riget, er for hans Vedkommende offentlig Indkaldelse med 8 Dages Varjel i den Berlingske politiske og Avertissementsstidende tilstrækkelig.

§ 28.

Er der Uenighed om, hvorvidt eller i hvilken Orden paagældende skulle fyldestgøres af Auktionssummen, kan det undlades i Auktionsvilkårene at optage nogen Angivelse af, til hvem af dem der skal betales, men det kan, naar Auktionsforvalteren finder Grund til at give herom nedlagt Paastand Medhold, i Stedet for bestemmes, at den omstridte Del af Købesummen skal indbetales til Auktionsforvalteren, som i saa Fald har at forholde sig efter de nedenfor i § 41 givne Forrifter, samt derhos tillige har at drage Omsorg for at indkræve Beløbet, i fornødent Fald ad Rettens Vej ved en dertil af ham antaget Sagfører.

§ 29.

Særskilt Vurdering af Ejendommen til Auktionsefterretning finder ikkun Sted, naar det paa det i § 21 omhandlede Møde vedtages, eller, i Tilfælde af Tvist, af Auktionsforvalteren kendes nødvendigt. Han udmelder i saa Fald tvende kyndige Mænd i Jurisdiktionen til at beskrive og vurdere Ejendommen, eller foranlediger, saafremt der ikke i Jurisdiktionen findes de fornødne sagkyndige, saadanne udmeldte i Overensstemmelse med Forordningen af 12te Februar 1790. For Udmeldelsen bliver i intet Tilfælde at erlægge Betaling, hvorimod Mændene have Krav paa Betaling efter § 11 i Lov om Ublaas af umyndiges Midler af 19de Marts 1869. Forretningen bør af Mændene fremmes saa hurtig som muligt og kan foretages med Aftens Varjel til Ejeren givet paa Ejendommen, selv om han ikke der er til Stede. Den afgives skriftlig under Eds Tilbud og kan udsærdiges uden Brug af Stempel. Auktionskøbrenten har at tilvejebringe og tilstille Mændene de nødvendige Oplysninger.

§ 30.

Naar Auktionsvilkårene ere fastsatte enten ved Overenskomst eller ifølge Auktionsforvalterens Kendelse, kan, foruden Auktionskøbrenten, enhver Udlægshaver og enhver Pantthaver, hvis Fordring er forfalden, fordrø, at der strides til Auktion i Genhold til