

Naar ifølge en Ublægshavers Begæring om Tvangsauktion Indtalsbælle til det i den følgende Paragraf ommeldte Møde har fundet Sted, kunne andre Pant- eller Ublægshavere, saa længe førstnævntes Forsølgning ikke er bortfalden, ikke begære Ejendommen stillet til Auktion (jfr. § 30).

Sige saa lidt kan en i fornævnte Tidsrum foretagen Arrest eller Eksekution i Ejendommen paaføre Forsølgningshaveren eller andre i Tvangsalget interesserede nogen Udgift.

### § 21.

Naar Auktionsforvalteren har modtaget behørig Begæring om Tvangsauktion efter § 20, 1ste Stykke, har han med 14 Dages Bærsel at indtalsbe de i foregaaende Paragraf nævnte Personer til et Møde paa sit Embedskontor eller Tingstedet.

Indtalsbællen sfer ved, at der gives Skyldneren og dem, hvis Interesse i Tvangsalget kan ses af Pantebogsattesten, eller paa anden Maade, saasom ved Skyldnerens Forflaring, kommer til Auktionsforvalterens Kundskab, særskilt Underretning, forsaavidt de eller de for dem ved Ublægforretningen mødte eller særlig opgivne Fuldmægtige have bekendt Bopæl inden Riget, hvilken Underretning sfer paa den i § 15, 1ste Stykke angivne Maade. Har nogen af de paagældende ikke bekendt Bopæl inden Riget, eller finder Auktionsforvalteren i øvrigt paa Grund af de foreliggende Omstændigheder Anledning dertil, sfer Indtalsbællen tillige ved en almindelig Opfordring til at melde sig, som indrykkes efter Auktionsforvalterens nærmere Bestemmelse indtil 3 Gange i den Berlingske politiske og Abvertissementstidende og udenfor Sjællands Stift endvidere i vedkommende Stiftstidende.

Indtalsbællen skal indeholde Oplysning om Auktionsrekvirentens eller hans Fuldmægtigs Navn og Abkomst til at stille Ejendommen til Salg, tydelig Betegnelse af Ejendommen efter Beliggenhed og Størrelse, Angivelse af Ejerens Navn samt Tilkendegivelse om, at Abkast til Auktionsvilkåarene, af hvilke enhver mod sportelmæssig Betaling kan faa Udskrift, henligger til Eftersyn for vedkommende paa Auktionsforvalterens Kontor. Auktionsrekvirenten har at tilstille de foran ham berettigede, hvem særskilt Underretning gives, en Afskrift af hans Abkast til Auktionsvilkåarene; at dette er sfer, bliver i fornødent Fald at godtgøre paa Mødet.

Derhos skal Tid og Sted for Mødet angives med tilstrækkelig Bestemthed og Nøjagtighed, ligesom det i Indtalsbællen udtrykkelig skal bemærkes, at den, der udebliver, udsætter sig for at miste den Indflydelse paa Auktionsvilkåarenes Affattelse, som han ellers kunde udøve.

### § 22.

3 Auktionsvilkåarene skal der, hvis ikke saavel Skyldneren som alle de til Deltagelse i Auktionssummen berettigede Personer samtykke i en anden Fremgangsmaade, tilstaas Kjøber en passende Frist til Tilvejebringelsen af den Del af Kjøbesummen, som skal udbetales. For en Tredjedel af dette Beløbs Vedkommende skal Fristen i det mindste være 3 Maanedes fra Auktionens Datum; men med den Del, der overstiger fornævnte Tredjedel, skal der gives Henstand til den første 11te Juni eller 11te December Termin, som indtræffer mindst 3 Maanedes efter foranførte Tredjedels Forsaldsdag. Omkostningerne ved Auktionen, som blive at udrede af Køber, medmindre han ved Auktionsvilkåarene er fritagen herfor, kunne fordres betalte inden 8 Dage.

Enhver af de til Deltagelse i Auktionssummen berettigede Personer er pligtig at finde sig i, at der i Auktionsvilkåarene indrømmes de ovennævnte Betalingsfrister med Hen syn til hans Andel i Auktionsudbyttet, ligesom han kan gjøre Krav paa, at Auktionsrekvirenten for sit Vedkommende underkaster sig dem.