

§ 5.

Naar Spørgsmaalet om Antallet og Størrelsen af Havelodderne saaledes er afgjort, udarbejder Sogneraadet en foreløbig Plan for samtlige Anlæg og forhandler desangaaende med de paagældende Grundejere.

Ved Valget af Beliggenheden tages saa vidt muligt følgende Hensyn:

- 1) Hvor det kan ske uden uforholdsmæssig Bekostning eller særlig Ulempe for Grundejeren bør Havelodden ligge i umiddelbar Nærhed af den nye Bruger's Bolig. Hvor Omstændighederne tale derfor, kunne dog flere eller færre af de til en Landsby hørende Havelodder anlægges paa en samlet Plads i Byens Nærhed. Ved det første Anlægs Plan paases, at ingen Bruger faar mere end 1000 Alens Afstand fra sin Havelod.
- 2) Der bør ikke vælges Jord, ved hvis Indkøb og Indretning Havelodden vilde komme til at koste over 200 Kr. pr. Skæppe Land.
- 3) Der bør ikke vælges Jord, hvis Afstaaelse vilde være til særdeles Besvær for den nuværende Ejer eller Bruger med Hensyn til Brugen af hans øvrige Ejendom.
- 4) Præstegaardsjorder blive i Byer, hvor saadanne findes, i Reglen at foretrække til Anvendelse efter denne Lov, for saa vidt Præstegaardens samlede Tilliggende ikke derved bringes ned under 2 Tønder Hartkorn.
- 5) Fortrinsvis vælges Jord, der ikke bruges af Ejeren selv.
- 6) Saavidt muligt undgaas Ekspropriation.

For saa vidt disse Hensyn ikke samtidig kunne gøres Fyldest, træffes Valget af Sogneraadet under Refleks til Amtsraadet, der har den endelige Afgørelse.

§ 6.

Saafernt Overenskomst om de fornødne Jorders Afstaaelse eller om Købesummen ikke har kunnet tilvejebringes, anvendes Ekspropriation i Henhold til Reglerne i Lov angaaende Jord's Afstaaelse til Opførelse af Fattighuse m. m. af 4de Juli 1850 § 3.

§ 7.

Havelodderne, der udlægges i Størrelser paa 1 og 2 Skæpper Land, blive hver for sig at indhegne, hvor intet andet lovligt Hegn findes, med Staaltraadshegn paa Egepæle 1½ Alen højt med 4 Traade. Brugernes overtage derefter Hegnspligt efter Loven, dog at der mellem Lodderne indbyrdes ikke maa anbringes andet nyt Hegn end Staaltraadshegn eller Tjørnehegn, forsvaerlig beklippet og ikke over 1½ Alen højt.

§ 8.

Samtlige udlagte Havelodder blive at tilskøde Kommunen, der betaler Købesummen, Omkostningerne ved Købets Berigtigelse og Loddernes Indhegning saa vel som Anlæg af fornødne Udgange; dog bortfalde herved alle Afgifter til det Offentlige i Anledning af Købet. Sogneraadene ere bemyndigede til at optage Laan til Afholdelse af samtlige Udgifter; Laanet afdrages med 1 pCt. aarlig af Hovedstolen.

§ 9.

Samtlige Kommunens Udgifter — med Undtagelse af Afdraget paa Laan — fordeles paa de enkelte Lodder i Forhold til disses Størrelse og Værdi. Sogneraadets Skøn herom er afgørende. Den tiltrædende Bruger har i aarlig Leje at betale — foruden kongelige og kommunale Skatter, Afgifter og Tiender — 4 pCt. af den paa hver Lod faldende Part af den samlede Udgift.