

VII.

Betænkning

over

Forslag til Lov, hvorved Bygningslov af 12te April 1889 for Staden Kjøbenhavn med nogle Forandringer udvides til ogsaa at gjælde for Frederiksberg Kommune.

(Udgiven af Landstingets Udvalg den 6te December 1889.)

Nærværende Lovforslag har til Hensigt til samme Tid, som Bygningsvæsenet paa Frederiksberg i Art og Udstrækning har nærmet sig det i Kjøbenhavn, ogsaa at bringe de to Steders Bygningslovgivning nærmere til hinanden. Forskjellen i de Forhold, der betinge Indholdet af Bygningsreglerne for et Sted, forsvinde næsten ganske imellem en stor Del af Frederiksberg og den fjernere Del af Staden Kjøbenhavns Grund, medens en anden Del af Frederiksbergs Omraade efterhaanden i denne Henseende har faaet stor Lighed med den stærkere bebyggede Del af Kjøbenhavn. Den Forskel, der er til Stede imellem de to Kommuners Bebyggningsforhold, bestaar væsentlig i, at der ved et Bygningsforetagende paa Frederiksberg i Almindelighed er en større Byggegrund til Raa-dighed end i Kjøbenhavn, og til denne Omstændighed har det foreliggende Forslag til en Byggelov for Frederiksberg Kommune derfor ogsaa taget særligt Hensyn, navnlig ved at fordre et større ubebygget Areal udlagt ved en Grunds Bebyggelse. I andre Henseender kunne Bygningsreglerne ikke blive meget forskellige: De konstruktive Fordringer maa omtrent blive ens allevegne, og det

Samme gjælder ogsaa om de Bestemmelser, der skulle tjene til at beskytte imod Brandfare. Denne Betragtning er sket Fyldest i Lovforslaget, og Udvalget har ogsaa kunnet tiltræde dette i det Hele, idet de Forandringer, som det har foreslaaet, ingenlunde ere af nogen indgribende Bestaaffenhed. Udvalget skal nu nærmere paavise, hvori disse Forandringer bestaa, og angive de Grunde, der have foranlediget det til at foreslaa dem.

Forslaget til § 3 er kun en Tydeliggjørelse af Paragrafens Mening; thi naar det er jagt i Forslaget, at Mellemrummene mellem Tremmerne i Stakitværk skulle være 4 Tommer, kan det kun betyde, at der ikke maa være over 4 Tommer.

Imedens Udvalget med Hensyn til § 4 har fastholdt Reglen i Bygningslovens § 6, at der ikke maa opføres Bygninger paa en Grund, der ikke ligger ved en af det Offentlige godkjendt offentlig eller privat Gade eller Wei, forinden derfra og ud til en offentlig Wei er udlagt en Gade eller Wei af tilstrækkelig Brede og i en hensigtsmæssig Retning, og at der som Regel skal fordres en Brede af 30 Alen, have vi betinget Udstagelsen fra Regelen, hvorved Bredden ned-