

## II.

## Betænkning

over

## Forflag til Lov om Forbedring af Fæste- og Leiehusmænds Kaar.

(Afgiven af Landstingets Udvalg den 27de Marts 1890.)

Det foreliggende Forflag adskiller sig hovedsagelig kun i følgende Punkter fra det Lovforflag om samme Emne, som i forrige Samling blev oversendt til Landstinget fra Folkethinget (Rigsdagstidenden for 1888—89 Tillæg C., Spalte 9):

1. Af det foreliggende Forflag er udeladt det tidligere Forflags §§ 1 og 2 om, at Fæstetvang herefter skal gjælde paa Godser for ethvert Jordbrug med Tilliggende af mindst 2 Ekdr. Hartkorn eller 2 Tdr. Land geometrisk Maal, og om at det skal være forbudt i visse Kontrakter mellem Huseiere og Fæste- eller Leiehusmænd eller Underster at optage Bestemmelser om Arbejde eller Arbejdspriser som Betingelse for Leieret.
2. I nærværende Forflags § 2 er tilføjet en udtrykkelig Bestemmelse om, at Leiere af ubebyggede men særlig matriculerede Huslodder skulle herregnes til Fæste- og Leiehusmandsklassen.
3. I § 4 er tilføjet en Bestemmelse om, at Leieren, men ikke hans Enke, ligesom Eieren skal være bunden ved Leiemaalet i 12 Aar.
4. Maximum af Tilliggende for de Huse, der ifølge § 5 skulle være undtagne fra Lovens Bestemmelser, er nedsat fra 2 til 1 Ekdr. Land, Byggepladsen iberegnet.

I forrige Samling negtede Landstinget Lovforflagets Overgang til 3die Behandling efter Indstilling af Flertallet i et Udvalg, der bestod af de samme Medlemmer som nærværende Udvalg (Rigsdagstidenden for 1888—89, Tillæg B., Spalte 797). Det samme Flertal (Varfen, Mourier-Petersen, Rasmussen og Steffensen) foreslaar ligeledes at negte det foreliggende Lovforflag Overgang til 3die Behandling og skal, idet det iøvrigt henviser til sin i Fjor afgivne Betænkning, i saa Henseende bemærke Følgende:

Medens Lovforflaget efter sin Titel tilsigter en Forbedring i Fæste- og Leiehusmændenes Kaar, kan der efter Flertallets Overbevisning ikke være nogen Tvivl om, at det i Virkeligheden vilde blive til Skade, ikke blot for Fæste- og Leiehusmændene, men ogsaa for Selveier- og Arvesæstehusmændene. Det gaar ud paa, at Huse, (alene med Undtagelse af de i Forflagets § 5