

## XLIII.

## Betænkning

over

Forflag til Lov, hvorved Bygningslov af 12te April 1889 for Staden Kjøbenhavn med nogle Forandringer udvides til ogsaa at gjælde for Frederiksberg Kommune.

(Uggeben af Folkethingets Udvalg den 21de Marts 1890.)

Med den overordentlige Tilvæxt i Bebyggelsen paa Frederiksberg og den betydelige Forøgelse af Indvaanerantallet er det ubebyggede Areal i høi Grad formindsket og i tilsvarende Grad er den tidligere friske landlige Luft bleven forringet, men endnu kan det ikke siges, at der findes Overbebyggelse.

Udvalget finder derfor, at det netop nu er paa rette Tid, at der navnlig af sanitære Grunde tilveiebringes en tidsvarende Bygningslov for Frederiksberg Kommune, saavel af Hensyn til Kommunens egen store Befolkning, som ogsaa med særligt Hensyn til den store Nabo-Kommune Kjøbenhavn, der ikke har mere frisk Luft end til Husbehov og derfor ikke er tjent med, at de tilgrændsende Arealer overbebygges og dermed bidrage til at forringe Sundhedsforholdene i den store, gamle By.

At Lovforslaget forøvrigt søger at træffe saavidt muligt ensartede Regler for Bygningsvæsenet paa Frederiksberg og i Kjøbenhavn, finder Udvalget aldeles naturligt og i sin Orden paa Grund af Kommunernes umiddelbare Forbindelse.

Det er derfor med foranførte Syn paa Forholdene, at Udvalget har stillet sine Forandringer og nu nærmere skal paavise, hvorfor det har foreslaaet disse.

Udvalget har ment, at i § 4, 7de Linie, bør „mindst 25“ forandres til „indtil 30“ af den Gruud, at naar det i Lovforslaget er fastslaet, at 30 Alen er den heldigste Bredde for Gader og Veie, saa maa det netop særlig være ved nye Veies og Gaders Anlæg, at det gjælder om strax at benytte Leiligheden til at ordne Forholdene paa bedste Maade.

Punkterne 2, 3 og 5 til § 6 indeholde kun Redaktionsændringer, som Udvalget anser nødvendige til Tydeliggjørelse.

Punkt 4 til § 6 er fremkaldt ved, at Udvalget formener det formaalstjenligt, at Kommunalbestyrelsen er berettiget til, naar tilstødende Gader og Veie af mindre Bredde end 20 Alen ønskes og ved et Byggeforslag kunne fordres udvidede, da at kunne fordre en saadan Gade eller Bei udvidet til 30 Alens Bredde, forsaavidt Kommunalbestyrelsen betragter den som en Hovedfærdelseslinie, idet man mener derved muligt at for-