

## XXXII.

## Betænkning

over

## Forflag til Lov om Evangsauktioner m. m.

(Udgiven af Landstingets Udvalg den 13de Marts 1890.)

Det foreliggende Lovforflag er i alt væsentligt overensstemmende med det af Processkommissionen i sin Tid angaaende samme Forhold udarbejdede Udkast. Udvalget er enig i, at Forflaget vil bidrage til i ikke ringe Grad at fjerne en Del af de Mangler, der klæbe ved den nuværende Ordning af Evangsauktioner, og at der derfor er god Grund til i det Væsentlige at tiltræde Forflaget, men det tør dog ikke overses, at den nugældende, paa en mangeaarig Prøvis byggede Ordning, ikke hidtil — hvad Erfaringen tilstrækkelig har viist — i særlig Grad har øvet nogen skadelig Indflydelse paa Kreditforholdene, skjøndt disse i mange Retninger maa anses knyttede til, og for faste Eiendommers Bedkommende tilbøls afhænge af den Maade, hvorpaa Evangsauktionerne ere ordnede. Udvalget anser det derfor rigtigst, at der gaaes frem med en vis Varsomhed ved Indførelse af nye Bestemmelser paa dette Omraade, og at man navnlig bør undgaa ved nye thngende Retregler at vanskeliggjøre Anbringelse af Kapitaler i faste Eiendomme. Efter Udvalgets Anskuelse bør derfor Hovedvægten ved Ordningen af Evangsauktioner

lægges paa, at Forfølgningen dels sker uden Krænkelse af berettigede Interesser, dels foregaar paa en saa hurtig og billig Maade som muligt.

I førstnævnte Henseende maa den i Lovforflaget foreslaede Ordning, der gaar ud paa i Stedet for den nugældende Individualfølgning at indføre en almindelig Dpgjørelse eller, som det er blevet kaldt, en partiel Konkurs mellem alle dem, der have Interesse i Evangsalget, anses fyldestgjørende og vel egnet til at fjerne de føleligste Ulemper ved den nuværende Ordning. Ifølge denne forfølger nemlig enhver af de Paagjældende kun sin egen Interesse uden Hensyn til de øvrige Interesserede, og den kan derfor ikke blot føre til Kollisioner mellem vedkommende Kreditorer, men ogsaa, navnlig for faste Eiendommers Bedkommende, bevirke et uheldigt Udfald af Auktionerne og derigjennem øve en skadelig Indflydelse paa Eiendomspriserne.

Med Hensyn til Forfølgningens hurtige Fremme billiger Udvalget, at de nu paa budte to første Auktioner over faste Eiendomme bortfalde. Det kan imidlertid ikke negtes, at Forflagets Bestemmelser om